

Uchwała Nr XXV/224/16
Rady Miejskiej w Łapach
z dnia 28 października 2016 r.

w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego – Zakładu Usług Komunalnych w Łapach celem wniesienia mienia zlikwidowanego zakładu (przedsiębiorstwa) jednym aportem do istniejącej gminnej spółki – Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579), art. 16 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, 938, 1646, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626, 1877, Dz. U. z 2015 r. poz. 532, 238, 1117, 1130, 1190, 1358, 1513, 1854, 2150, 1045, 1189, 1269, 1830, 1890, Dz. U. z 2016 r. poz. 195, 1257, 1454) w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 573, 960) Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Z dniem 1 listopada 2016 roku stawia się w stan likwidacji samorządowy zakład budżetowy pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Łapach, zwany dalej Zakładem.
2. Likwidacja Zakładu zostanie zakończona w dniu 31 grudnia 2016 roku.
3. Mienie zlikwidowanego Zakładu (przedsiębiorstwo), zostanie wniesione jednym aportem na pokrycie udziałów w kapitale istniejącej spółki gminnej – Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach.
4. W skład wnoszonego mienia wchodzi m. in. zabudowana nieruchomość położona w Łapach przy ulicy Mostowej, stanowiąca własność Gminy Łapy, oznaczona numerem geodezyjnym 1863/7 o powierzchni 1,4724 ha, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW Nr BI1B/00063669/4, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leżąca na terenach przeznaczonych pod obiekty gospodarki komunalnej, działalność produkcyjną i usługową, usługi transportowe i komunikacyjne z dopuszczeniem zmiany funkcji na inne cele.
5. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Łap na przekazanie aportem, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Uchwały nieruchomości opisanej w § 1 ust. 4 niniejszej Uchwały.

§ 2

1. Do dnia zakończenia likwidacji Zakład prowadzi dotychczasową działalność statutową.
2. Burmistrz Łap powoła w drodze zarządzenia likwidatora Zakładu, którego zadaniem będzie przeprowadzenie wszelkich czynności związanych z likwidacją Zakładu.

§ 3

Czynności likwidacyjne obejmują w szczególności: zgłoszenie likwidacji do odpowiednich rejestrów i instytucji, uregulowanie spraw pracowniczych, sporządzenie inwentaryzacji majątku ruchomego i nieruchomego, sporządzenie wykazu należności i zobowiązań, zamknięcie rachunków bankowych, zamknięcie ksiąg rachunkowych zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2016, poz. 1047).

§ 4

1. Spółka wskazana w § 1 ust. 3 wstąpi we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością likwidowanego Zakładu oraz przejmie jego należności i zobowiązania.
2. Na spółkę wskazaną w § 1 ust. 3 przejdą posiadane przez Zakład zezwolenia oraz decyzje na prowadzoną działalność.
3. Spółka wskazana w § 1 ust. 3 zapewni ciągłość działalności wykonywanej przez Zakład w zakresie gospodarki komunalnej określonej w statucie Zakładu związanej z realizacją zadań o charakterze własnym Gminy oraz zadań z zakresu użyteczności publicznej.

§ 5

1. Spółka wskazana w § 1 ust. 3 przejmuje zobowiązania ze stosunków pracy Zakładu.
2. Z dniem dokonania aportu mienia likwidowanego Zakładu (przedsiębiorstwa) do spółki wskazanej w § 1 ust. 3, pracownicy likwidowanego Zakładu stają się, pracownikami tej spółki.
3. Zmiany organizacyjne w zakresie praw i obowiązków pracowniczych, o których mowa w niniejszej uchwale, stanowią przejście zakładu pracy na innego pracodawcę w trybie art. 23¹ kodeksu pracy.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Maciejewski
Sławomir Jan Maciejewski

Uzasadnienie

W związku ze zmianą przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, od 1 stycznia 2017 roku będzie można udzielić zamówienia z wolnej ręki własnej spółce gminnej na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Warunkiem aby możliwe było udzielenie ww. zamówienia jest spełnienie przez spółkę wymogów określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 12 Prawa Zamówień Publicznych (przepis wchodzi w życie z dniem 1.01.2017 r.).

Ponieważ zgodnie z art. 16 ust. 5 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego w inną formę organizacyjno-prawną wymaga uprzednio jego likwidacji, stąd też, aby usługę odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych mógł świadczyć Zakład Usług Komunalnych w Łapach (samorządowy zakład budżetowy), należy go zlikwidować, a działalność wraz z pracownikami i mieniem przenieść do spółki gminnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażenie ich w majątek. Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego tworzy, łączy, przekształca w inną formę organizacyjno-prawną i likwiduje samorządowy zakład budżetowy. Likwidując zakład budżetowy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa przeznaczenie mienia znajdującego się w użytkowaniu tego zakładu. Składniki mienia likwidowanego zakładu budżetowego zostaną wniesione do istniejącej spółki gminnej, w której Gmina Łapy jest jedynym udziałowcem.

Ponieważ w skład przekazywanego mienia wchodzi również nieruchomość użytkowana przez ZUK, położona przy ul. Mostowej w Łapach, stanowiąca własność Gminy Łapy (dz. nr 1863/7), stąd też, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wymagana jest zgoda Rada Miejskiej w Łapach na zbycie ww. nieruchomości.

Zakład Usług Komunalnych w Łapach jest samorządowym zakładem budżetowym Gminy Łapy, utworzonym na mocy uchwały Nr XXVI/249/12 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 sierpnia 2012 r. Ww. uchwałą uchwalono statut Zakładu Usług Komunalnych w Łapach, zgodnie z którym do zakresu działania Zakładu należy realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej, w tym m. in. wykonywanie zadań własnych gminy w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych przeznaczony do prowadzenia działalności Zakładu Usług Komunalnych w Łapach tworzy przedsiębiorstwo w rozumieniu art. 55¹ Kodeksu cywilnego. Zgodnie z tą definicją, przedsiębiorstwem jest zorganizowany zespół składników niematerialnych i materialnych przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej, obejmujący m. in. własność nieruchomości lub ruchomości, w tym urządzeń oraz inne prawa rzeczowe do nieruchomości lub ruchomości, do których kwalifikuje się mienie znajdujące się w użytkowaniu ZUK w Łapach. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/322/13 Rady Miejskiej w

Łapach z dnia 22 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów w spółkach prawa handlowego, wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki poprzedzone jest wyceną przedmiotu wkładu dokonaną przez biegłego rzeczoznawcę posiadającego wymagane uprawnienia do wyceny majątku. Zatem wartość przedsiębiorstwa zostanie ustalona w operacie szacunkowym wartości mienia zakładu budżetowego, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego w trakcie likwidacji tego zakładu.

Planowane przekształcenie Zakładu Usług Komunalnych w Łapach na zasadzie aportu jego mienia jako przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55¹ kodeksu cywilnego do istniejącej spółki gminnej, pozwoli na udzielenie zamówienia z wolnej ręki na odbieranie i zagospodarowanie odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych własnej spółce gminnej, do której przedsiębiorstwo Zakładu Usług Komunalnych w Łapach jest wnoszone.