

Protokół nr XXIX/17

z XXIX sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 20 stycznia 2017r.

W sesji uczestniczyli:

- 1) Radni (21 osób - lista obecności w zał.)
- 2) Urszula Jabłońska - burmistrz Łap
- 3) Wiesław Kamiński – zastępca burmistrza
- 4) Anna Marta Sokół – skarbnik
- 5) Anna Rutkowska – sekretarz gminy
- 6) Izabela Śmietalo-Żegunia - radca prawny
- 7) sołtysi (lista obecności w zał.)

Ad 1. Otwarcie obrad.

Obrady o tworzył i im przewodniczył Sławomir Maciejewski – Przewodniczący Rady. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 21 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał.

Ad 2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.
3. Informacja na temat programu ferii zimowych organizowanych przez placówki oświatowe, kulturalne i sportowe.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019 (Komisja wiodąca: Komisja Oświaty Zdrowia Kultury i Sportu)
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/479/14 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Łapy publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r. poz. 2618)- Komisja wiodąca: Komisja Finansowo-Gospodarcza)
6. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom (nowoprojektowane ulice w rejonie ul. 3 Maja, Długiej i Nowowiejskiej)- Komisja wiodąca: Komisja Finansowo-Gospodarcza)
7. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania nieruchomości w dzierżawę (ul. Piaskowa) - Komisja wiodąca: Komisja Finansowo-Gospodarcza)
8. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Komisja wiodąca: Komisja Finansowo-Gospodarcza)
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok (Komisja wiodąca: Komisja Finansowo-Gospodarcza)
10. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski
13. Przyjęcie protokołu nr XXVIII/16 z sesji Rady Miejskiej.
14. Zakończenie obrad.

Ad 3. Informacja na temat programu ferii zimowych organizowanych przez placówki oświatowe, kulturalne i sportowe.

Radni otrzymali informacje na temat programu ferii zimowych organizowanych w szkołach, w Domu Kultury, Bibliotece i Ośrodku Kultury Fizycznej w Łapach.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski na wstępie ocenił jako bogaty program zajęć przygotowany przez jednostki kulturalne gminy. Cenne jest też to, że taki program zajęć jest też organizowany przez filie biblioteczne.

Radny L. Gulewicz spytał dyrektora Domu Kultury, czy w swoim programie ferii zimowych planuje jakieś nowe zajęcia?

Dyrektor Grzegorz Perkowski poinformował, że nową formą zajęć jest Klub Małego Odkrywcy. Klub ten daje możliwość eksperymentowania na pograniczu chemii i biologii. Pozostała oferta to zajęcia muzyczne, teatralne, ceramiczne, techniczno-modelarskie, gry i zabawy ruchowe, projekcje filmowe i wyjazd na basen do Wysokiego Mazowieckiego.

Radny P. Pułkośnik poinformował, że stowarzyszenia sportowe także mają przygotowany program ferii zimowych. Jego stowarzyszenie organizuje obozy sportowe, a dla dzieci w mieście organizuje zajęcia sportowe (dochodzące) trzy razy w tygodniu przez okres dwóch tygodni.

Radna H. Kamińska spytała, dlaczego w niektórych wiejskich domach kultury zajęcia są płatne, a w innych bezpłatne?

Dyrektor DK wyjaśnił, że w tym roku podjęto próbę, by w jakiś sposób móc pokryć koszty instruktora. Tam gdzie zajęcia odbywają się bez instruktora są one bezpłatne jak np. w WDK w Łupiance Starej. Ponieważ nie bilansują się koszty instruktora, dlatego częściowo pokrywają je opłaty rodziców, a część pokrywa Dom Kultury.

Radny St. Żochowski spytał, czy instruktorzy są zatrudnieni w Domu Kultury na etacie?

Dyrektor G. Perkowski wyjaśnił, że są różne formy zatrudnienia: na fakturę, na umowę zlecenie i na umowę o pracę.

Radny St. Żochowski; To dlaczego obciążacie rodziców, skoro instruktorzy są na etacie i prowadzenie zajęć należy do ich obowiązków.

Dyrektor wyjaśnił, że etaty te są godzinowe i takie zajęcia stanowią dodatkowe godziny pracy za które musimy im płacić dodatkowe gratyfikacje, niezależnie od formy zatrudnienia.

Radny Żochowski proponuje zwiększyć godziny instruktorom i koszty niech pokrywa Dom Kultury, a nie rodzice.

Dyrektor G. Perkowski: Głównie chodzi tu o placówki wiejskie, gdzie przez cały rok się nie płaci. Tu chodzi tylko o zajęcia w ferie. Ta opłata 70 złotych jest ponoszona tylko raz w roku.

Radny A. Karasiewicz uważa, że tych kosztów nie da się uniknąć. Także szkoły wprowadzają opłaty, np. na wyjazd na basen itp. To są jakieś koszty i nie da się tego uniknąć.

Radny St. Żochowski: To złe tłumaczenie. Niektórych rodzin nie stać na wysłanie dziecka na basen, czy na wycieczkę. A wszystkie dzieci są nasze. Dla niektórych 70 złotych to duża kwota i nie stać ich na zapewnienie dzieciom ferii. Radny nie chciałby, żeby przez to dziecko było eliminowane z takich zajęć. Proponuje nie próbować debatować nad tą sprawą, ale dać kilkaset

lub kilka tysięcy złotych z budżetu u gminy, zwłaszcza z takiego budżetu, jaki posiada gmina Łapy i nie obciążać finansowo rodziców.

Burmistrz Urszula Jabłońska rozmawiała na ten temat z dyrektorami szkół oraz z osobami działającymi w stowarzyszeniach. To Dyrektorzy najlepiej znają sytuacje rodzin, które potrzebują wsparcia. Zna przypadki, kiedy dzieci z rodzin, które nie mają możliwości finansowych, są brane na basen za darmo. Nie generalizujemy tego, rodziny które potrzebują pomocy, otrzymują takie wsparcie, ale nie oczekują rozgłosu, bo dla nich często jest to temat wstydlivy. Z drugiej strony odpłatność za zajęcia w czasie ferii, też mobilizuje, bo przez to jest poszanowanie zajęć dodatkowych. Odpłatność ta powinna być kierowana przede wszystkim na dodatkowe materiały do zajęć, czy na wynajem autokaru itp. Pomimo, iż nauczyciele mają wolne ferie, to na zasadzie umowy wolontariatu (musi być usankcjonowane prawnie) prowadzą zajęcia. W czasie ferii są też prowadzone drobne prace remontowe. Przykładem jest Świetlica Socjoterapeutyczna, gdzie prowadzona jest wymiana ogrzewania i nie mogą się tam odbywać zajęcia. To samo dotyczy szkół, gdzie w czasie ferii wykonywane są prace porządkowe, odświeżane sale itp. Burmistrz zapewniła, że rodziny, które potrzebują pomocy, pomoc tą otrzymują. Koncentrujemy się na tym, by takie rodziny znaleźć, pomóc, a nie jakieś generalne zasady tutaj wysuwać. Proponuje zastanowić się: na co ta odpłatność ma iść, by ewentualnie rodzic płacił za potrzebne materiały. Bo różny jest koszt np. zajęć tanecznych, a innych materiałów wymagają np. zajęcia plastyczne, czy garncarskie. I właśnie powinniśmy wspólne rozwiązania wypracować na posiedzeniu Komisji Oświaty Zdrowia Kultury i Sportu. Nie chodzi tu o to, że wszystko jest za darmo, bez żadnej odpłatności, bo drobna odpłatność, to lepsze podejście dzieci, poprzez to uczą się gospodarności.

Dyrektor G. Perkowski przychylił się do głosów, żeby te zajęcia były jak najmniej płatne. Dotychczas postrzega ogólne zadowolenie rodziców z prowadzonych zajęć, także tych za niewielką odpłatnością.

Radny St. Żochowski prosi o wykaz, jakie kwoty przeznacza się na pomoc dla dzieci, których rodziców nie stać na opłacenie zajęć w czasie ferii.

Burmistrz U. Jabłońska dodała, że cały program 500+ oznacza, że rodzina te środki powinna przeznaczać przede wszystkim na dzieci.

Radny St. Żochowski stwierdził, że środki z 500+ nie będą szły na wycieczki, ale na inne, potrzebne rzeczy. „My ze swej strony powinniśmy się pochylić nad tymi dziećmi”.

Burmistrz U. Jabłońska spytała, skąd pan Radny zakłada, że te dzieci nie mają pomocy.

Radny Żochowski stwierdził, że nie zakłada, ale opiera się na informacji pana Dyrektora DK, że pan Dyrektor eksperymentuje z tymi opłatami za zajęcia w ferie. Dlatego proponuje „nie eksperymentujemy na dzieciach, tylko je dofinansujemy”.

Zdaniem radnego A. Karasiewicza nie powinno się generalizować, że w ubogich rodzinach te środki z 500+ są inaczej spożytkowane, niż na dzieci. To są indywidualne sprawy i nie można ich generalizować.

Radny L. Gulewicz zaprosił na bezpłatne zajęcia w Zespole Szkół Mechanicznych w dniach 31 styczeń - 2 luty br.

Radna H. Kamińska poprosiła Dyrektora Domu Kultury o przygotowanie na sesję lutową informacji – ile osób korzystało w okresie ferii zimowych z płatnych zajęć w wiejskich ośrodkach kultury?

Rada Miejska zapoznała się z informacją na temat programu ferii zimowych organizowanych przez placówki oświatowe, kulturalne i sportowe w gminie Łapy.

Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019.

Zgodnie z ustawą o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej do zadań gminy należy opracowanie i realizacja 3 letnich gminnych programów wspierania rodziny. Program ma na celu zbudowanie spójnego systemu pomocy rodzinie angażującego zasoby gminy. Podstawowym celem ustawy jaki przyświecał ustawodawcy jest kompleksowe uregulowanie problematyki wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej nad dziećmi pozbawionymi prawidłowej opieki rodzicielskiej. Nowy system ma za zadanie wzmocnić wsparcie dysfunkcyjnej rodziny biologicznej dziecka, a w konsekwencji, w przyszłości ograniczyć liczbę dzieci objętych pieczą zastępczą.

Radny L. Gulewicz spytał, czy w tym Programie na lata 2017-2020 pojawiły się jakieś nowe formy?. Może uwarunkowane to jest nowymi przepisami. Co nowego znalazło się w tym programie?

Dyrektor MOPS M. Wasilewska poinformowała, że Program wprowadza nowe instytucje wsparcia rodziny na poziomie gminy takie jak: asystent rodziny, rodzina wspierająca, zespół interdyscyplinarny. Nowym jest program „Za życiem”, który ma zapewnić pomoc rodzinom wychowującym dzieci nieuleczalnie chore lub niepełnosprawne. Program prawdopodobnie ma wejść od lipca 2017r., ale nie ma jeszcze przepisów wykonawczych, nie było też jeszcze żadnych szkoleń. Program nakłada nowe zadania na gminę, jak też na służbę zdrowia. Przewiduje się w nim m.in. wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 4 tys. złotych na niepełnosprawne lub nieuleczalnie chore dziecko oraz pomoc asystenta rodziny dla kobiet w trudnych ciążach.

Radny p. Jaroszewski spytał o mieszkania komunalne w gminie. Dwa lata temu uczestniczył w komisji mieszkaniowej i wtedy były dwa mieszkania wolne. Od tamtego czasu komisja nie działa, więc jak jest na dzień dzisiejszy. Czy mamy jakieś wolne mieszkania?

Dyrektor MOPS M. Wasilewska poinformowała, że na dzień dzisiejszy nie ma wolnych mieszkań. Jest jedno mieszkanie na ulicy Górnej, ale czeka ono na rodzinę z Bokin, gdyż sprawa jest w sądzie.

Burmistrz Urszula Jabłońska wyjaśniła, że lokal na ul. Górnej został zaproponowany na rozprawie sądowej, w związku z tym nie możemy go przydzielić komuś innemu.

Sprawę pani Chodziutko z Bokin wyjaśniła radca prawny Izabela Śmietalo-Żegunia. Pani Chodziutko wszczęła kolejną sprawę i sąd pierwszą sprawę zawiesił. Procedury nie zostały zakończone i gmina nie ma żadnych możliwości przyśpieszenia sprawy.

Radny St. Żochowski poruszył sprawę lokalu na ulicy Cmentarnej. Obiecywaliście, że gmina sprzeda to duże (71m²) mieszkanie i za to kupi dwa mniejsze. Mówiliście wtedy, że utrzymanie tego dużego mieszkania się nie kalkuluje, bo duże koszty utrzymania, wysoki

czynsz. Minęło kilka miesięcy i nadal nie wiemy, co z tymi mieszkaniami. W związku z tym ponownie pyta- jakie kroki poczyniła gmina, by kupić dwa mniejsze mieszkania, które zapewniłyby godne życie ludziom oczekującym na te mieszkania? Ile osób oczekuje na mieszkania komunalne?

M. Wasilewska wyjaśniła, że w tej chwili nie odpowie na to pytanie, musi to sprawdzić. Przewodniczący Rady S. Maciejewski zapewnił, że pani Dyrektor MOPS takie informacje przygotuje i prześle Radnym na mejla.

St. Żochowski stwierdził, że chce otrzymać odpowiedź na zadane pytania, na piśmie.

Burmistrz U. Jabłońska, Przewodniczący Rady S. Maciejewski i Wiceprzewodniczący P. Pułkośnik stwierdzili, że skoro pan Radny żąda informacji na piśmie, to niech na piśmie też sformułuje swoje pytanie, żeby nie było potem żadnych wątpliwości, że czegoś nie wyjaśniono.

Radny P. Jaroszewski: Wtedy też było mówione, że to jest „bicie piany”, że ze sprzedaży tego 70 metrowego mieszkania kupi się dwa mniejsze. Ile będziemy czekać z kupnem tych mieszkań, a to też jest wsparcie rodzin, to są mieszkania komunalne.. Wtedy też śmiano się, że opisuje się „bzdurne rzeczy” w uzasadnieniu uchwały, a na tę chwilę nie ma tych mieszkań.

Burmistrz U. Jabłońska zwróciła uwagę, że Radny znowu wyraża jakieś komentarze o „bzdurnych rzeczach” w uchwale. Proponuje zatem dojść do merytorycznego konsensusu. Sprzedając duże 70 metrowe mieszkanie, widząc, że jest ono trudne do utrzymania dla dużej rodziny (dodatek mieszkaniowy nie pokrywał kosztów jego utrzymania (m.in. wysoki czynsz), zaproponowano właśnie takie rozwiązanie tj. zakup dwóch mniejszych lokali. Państwo zapewne znacie łański rynek nieruchomości. Lista osób oczekujących na mieszkania komunalne jest coraz większa, ale zdają oni sprawę z sytuacji na rynku. Ci ludzie zgłaszają coś innego, to, że są trudności z wynajmem mieszkania, wynajmowane są z dnia na dzień. Osoby wynajmujące pobierają coraz wyższe opłaty, jak też coraz wyższe stawki kaucji. Referat Nieruchomości prowadzi cały czas analizę rynku nieruchomości i jeśli znajdziemy odpowiednie mieszkania, to wystąpimy z projektem uchwały w sprawie zakupu tych mieszkań.

Radna H. Kamińska spytała, czy dyrektora MOPS, czy obserwuje zainteresowanie rodzin, w związku z 500+, żeby dzieci wróciły z ośrodków opiekuńczo-wychowawczych do rodziny.

M. Wasilewska stwierdziła, że na naszym terenie nie ma zainteresowania zwrotem dzieci. . Do MOPS nie wpłynął żaden wniosek w tej sprawie.

Radny J. Jamiołkowski spytał, co jest przyczyną gwałtownego spadku liczby rodzin dotkniętych problemem alkoholizmu? Dotychczas było ich 20, 30 i 40, a teraz spadło do ośmiu. Czy 500+ ma wpływ na ten spadek?

M. Wasilewska wyjaśniła, że w tych statystykach brane są pod uwagę rodziny, w których są dzieci. Część z tych rodzin podjęło leczenie, bo nie chce, by im odebrano dzieci. 500+ ma wpływ, ponieważ jeśli odbierze się dzieci, to odbierze się także 500 złotych. Poza tym część osób podejmuje pracę, a w pracy muszą być trzeźwi. Stąd wynika to zmniejszenie.

Radna J. Micota prosiła o wyjaśnienie zagadnienia przyznawania pomocy społecznej z powodu ubóstwa rodzin (tabela nr 2). W roku 2012 liczba rodzin wynosiła 619, a w roku 2016 aż 1100 rodzin. Jak wytłumaczyć to zjawisko, gdy bezrobocie utrzymuje się na tym samym poziomie (20%), a liczba rodzin dotkniętych ubóstwem wzrosła dwukrotnie?

M. Wasilewska wyjaśniła, że to wynika ze zmiany kryterium dochodowego w pomocy społecznej. 500+ nie wlicza się do dochodu. MOPS bierze dochody z zakładu pracy i na tej podstawie są naliczane zasiłki z pomocy społecznej.

Radna Joanna Micota zgłosiła ponownie prośbę o podanie rzeczowego zakresu robót na osiedlu Barwiku. A do dyrektora MOPS o informację zawierającą:

1. ilość porad udzielonych przez pracownika MOPS dla rodzin objętych Programem Wspierania Rodziny
2. ilość osób objętych pomocą finansową i rzeczową
3. ilość dzieci dożywianych w szkołach
4. ilość przyznanych stypendiów szkolnych

Takie dane dadzą obraz jak ta pomoc realnie wygląda.

Burmistrz Urszula Jabłońska odniosła się do tematu Barwik i stwierdziła, że będzie mogła podać ten zakres w chwili ogłoszenia przetargu, gdy będzie ustalony zakres rzeczowy robót.

Przewodniczący S. Maciejewski zwrócił uwagę na wypowiedzi radnej J. Micoty i P. Jaroszewskiego i S. Żochowskiego odnośnie stopy bezrobocia w Łapach. Radni mówili o 20% stopie bezrobocia. Jego zdaniem to błędna informacja, ale osobiście ma nadzieję, że Radni wiedzą, co mówią.

Radny St. Żochowski: To bardzo poważny temat, dlatego jest ta dyskusja. Tabela nr 2 pokazuje, że w 2016 roku 1013 rodzin dotkniętych było bezrobociem. Dlatego pyta, co jako Rada zrobiła przez dwa lata, żeby zmniejszyć to ubóstwo? Raczej nic, dlatego w imieniu Radnych Niezależnych zgłasza wniosek formalny o zmniejszenie diety dla radnych o 50% i za te środki stworzenie czterech stanowisk pracy robót publicznych. Zwrócił się do Radcy Prawnego o przygotowanie projektu uchwały w tej sprawie.

Radca Izabela Śmiało-Żegunia wyjaśniła, że radca prawny nie przygotowuje projektów uchwał, tylko bada projekty pod względem formalno-prawnym. Odesłała Radnego do Biura Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski zwrócił uwagę, że nie jest to wniosek formalny i prosił, aby przygotowali wszystko zgodnie ze statutem.

Uchwała Nr XXIX/251/17 z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2017-2019 podjęta została głosami: 14 za, przeciw 0, 6 głosów wstrzymujących się (uchwała w zał.).

Ad 5. Uchwała Nr XXIX/252/17 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/479/14 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Łapy publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r. poz. 2618) podjęta głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Z dniem 09.12.2016 r. weszła w życie ustawa z dnia 1 grudnia 2016 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw, która zmieniła ustawę o systemie oświaty w części dotyczącej pobierania przez gminę opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego, a mianowicie całkowicie zniosła opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego przez dzieci 6-letnie. Dzieci te od 2017 r. zostają objęte subwencją oświatową.

Ad 6. Uchwała Nr XXIX/253/17 z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie nadania nazw ulicom (nowoprojektowane ulice w rejonie ul. 3 Maja, Długiej i Nowowiejskiej) podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, 3 głosy wstrzymujące się.

Nadanie nazwy nowoprojektowanym ulicom ma na celu uporządkowanie numeracji nieruchomości położonych w obrębie Łapy II. Inwestycje na nowych obszarach, które dotychczas wykorzystywane były na inne cele, rodzą potrzebę nadania nazw ulicom. Oznaczenie ulicy pozwala na zachowanie porządku w numeracji nieruchomości oraz umożliwia łatwiejsze i szybsze jej zlokalizowanie.

Ad 7. Uchwała Nr XXIX/254/17 z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie przekazania nieruchomości w dzierżawę została podjęta głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.).

Działka o powierzchni 336 m², położona w Łapach przy ul. Piaskowej jest własnością Gminy Łapy. Proponuje się zawarcie umowy na czas nieokreślony dotychczasowemu, wieloletniemu dzierżawcy, który korzysta z części nieruchomości (21 m²) pod posadowiony budynek, przeznaczony do celów handlowych (nakłady własne). Opłaty będą naliczane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza.

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Radny P. Jaroszewski spytał, czy od pana Prezesa ZWiK wpłynął tylko jeden wniosek? Co będzie jeśli ta uchwała nie przejdzie?

Burmistrz U. Jabłońska stwierdziła, że jest jedno rozwiązanie w sprawie taryfy za wodę i ścieki i to rozwiązanie przedstawił pan Prezes. W sytuacji gdy uchwała nie wchodzi, taryfa wchodzi w życie.

Radny P. Jaroszewski uznał to za „propagandę”, a radny St. Żochowski stwierdził, że pan Prezes złożył dwa wnioski, nie jeden.

Burmistrz U. Jabłońska stwierdziła, że to są przepisy, a nie to co powiedział P. Jaroszewski. Przewodniczący S. Maciejewski stwierdził, że pan Prezes ZWiK złożył jeden wniosek w sprawie taryfy.

Radny St. Żochowski skwitował to stwierdzeniem: „Nie róbmy z siebie pośmiewiska. Teraz robimy dokładny cyrk. Moja ręka ani za, ani przeciw ...”

Radna B. Ekiert spytała prezesa D. Kruszewskiego: czy przed gruntowną modernizacją oczyszczalni podejmie Pan działania w kierunku obniżenia opłaty za wodę i ścieki?

Prezes Dariusz Kruszewski: Na dzisiaj ja nie określam na ile ceny są podnoszone. Teraz złożyłem wniosek o przedłużenie obowiązywania taryf, a to oznacza, że koszty funkcjonowania ZWiK pozostają na tym samym poziomie. Niczego innego nie mogę zrobić.

Pani Burmistrz poinformowała, że nasz wniosek jako jedyny otrzymał dofinansowanie Wojewody. Uważa, że o modernizacji ujęć wody i oczyszczalni ścieków, jako zadaniach własnych gminy powinniśmy tu dyskutować. A pytania o zatwierdzaniu procedur ustalania taryfy, to nie jest ten właściwy kierunek. Rozmawiajmy o inwestycji, by mieszkańcy mieli stąd informację, co się zmieni w tym zakresie i co z tego będą mieli mieszkańcy.

Radny St. Żochowski spytał w jakim procencie jest dofinansowanie tej inwestycji z Unii? Otrzymał odpowiedź, że 63,74%, więc stwierdził, że pozostałe 34% muszą stanowić środki własne. Czy spółkę stać na taki wydatek, czy spółka się bilansuje?

D. Kruszewski poinformował, że bilans będzie sporządzony na koniec stycznia.

St. Żochowski: jeśli spółka się nie bilansuje, to pozostają kredyty, a 13 mln złotych to wielka kasa. W jakim kierunku idzie spółka?

Prezes ZWiK stwierdził, że innej możliwości nie ma, jak modernizacja oczyszczalni. Jeśli oczyszczalnia nie będzie spełniała określonych parametrów, to zakład będzie musiał płacić kary. W tej sytuacji zamiast tych kar lepiej spłacać kredyt. Nasze urządzenia i tak są już wyśrubowane, by woda była lepsza i mniej pracochłonna. Wykonanie kanalizacji w Łupiance Starej i Płonce Kozły, spełni jeden z warunków dofinansowania. Poza tym gmina nie będzie płaciła kary.

Radny St. Żochowski zaproponował wspólne opracowanie strategii dla ZWiK.. Uważa, że bez pomocy gminy spółka „się utopi”, bo nie będzie miała z czego spłacać kredytu. Gmina powinna dawać spółce pracę.

Prezes D. Kruszewski poinformował, że wniosek na kredyt został złożony w grudniu 2016r. w Warszawie. Wniosek ten jest na 15 letni okres spłaty.

Zakończenie wszystkich robót planowane jest na marzec 2019 roku.

Radny M. Michno podziękował panu Prezesowi za przygotowanie projektu. Dzięki temu wniosek o dofinansowanie został pozytywnie zaopiniowany. Spytał też jak wygląda kanalizacja na pozostałych obszarach wiejskich.

D. Kruszewski wyjaśnił, że aglomeracja białostocka będzie kompletna, gdy będzie zrobiona kanalizacja w Łupiance Starej i Płonce Kozły. Pozostałe wsie jak np. Bokiny są z niej wyłączone i tam zostają oczyszczalnie przydomowe lub spięte z wnioskiem. Wyjaśnił też sprawę ujęć wody.

Radny St. Żochowski spytał, czy oczyszczony będzie rów Awissy.

D. Kruszewski wyjaśnił, że do ZWiK należy 130 metrów rowu i ma zamiar ten odcinek rowu udrożnić.

Radny P. Jaroszewski spytał, czy były jakieś roszady pracowników w ZWiK w 2016r. i czy są planowane w roku 2017?

Prezes D. Kruszewski stwierdził, że w 2016r. nie było, a o tym co będzie w 2017r. porozmawiamy na sesji w marcu br.

Radna J. Micota spytała, czy teraz w 2017r. zatrudnił w ZWiK nowych pracowników?

D. Kruszewski potwierdził, że zatrudnił dwóch pracowników.

J. Micota przypomniała, że w ubiegłym roku pan Prezes mówił o redukcji zatrudnienia w ZWiK, że kilku pracowników odejdzie na emeryturę, a tymczasem zatrudnił dwie osoby. Czyli „nie dotrzymuje Pan słowa”.

Prezes ZWiK :Można tak powiedzieć. Tak mówił w ubiegłym roku. Teraz sytuacja się zmieniła, ma do wykonania duży projekt i musiał zatrudnić człowieka z odpowiednimi kwalifikacjami.

Uchwała Nr XXIX/255/17 z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków podjęta została głosami: 14 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (6 radnych nie brało udziału w głosowaniu; uchwała w zał.)

Ad 9. Uchwała Nr XXIX/256/17 z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok podjęta głosami: 14 za, przeciw 0, 6 głosów wstrzymujących się (uchwała w zał.)

Ad 10. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.

Radny Z. Penza spytał o wynajmu lokalu w budynku dworca kolejowego, będącego własnością gminy Łapy, który zostanie przekazany do najmu (informacja referatu Nieruchomości).

Burmistrz Urszula Jabłońska poinformowała, że lokal ten jest wynajmowany na działalność związaną z PKP, pomieszczenia na kasy biletowe (prowadzi agent); pozostałych części nie wynajmujemy.

Radny J. Porowski spytał o temat spotkania z firmą Ecolet. Co się dzieje na strefie?

Burmistrz U. Jabłońska poinformowała, że na bieżąco monitorowane są działania na strefie. Z firmą Ecolet finalizowane są kwestie finansowe. Jest ustalony harmonogram działań istniejących firm na strefie. Trwają też przygotowania do wyceny kolejnych dwóch działek. Na drugiej części strefy trwają prace budowlane. Zainteresowanie jest duże, różne podmioty są zainteresowane tym terenem. Firmy poszukują dofinansowania, ale jest opóźnienie w uruchomieniu funduszy.

Radny P. Jaroszewski spytał, na co w grudniu 2016r. zarządzeniem Burmistrza zostały przesunięte środki (143 tys. zł) na ZUK?

Burmistrz U. Jabłońska: Trzeba było „wyzerować” ZUK i wyjaśniła na czym to „zerowanie „ polega. W grudniu chciano zbilansować ZUK, ażeby nie przechodzić w styczeń 2017r. z jakimiś płatnościami. Na koniec stwierdziła, że zakończono pierwszy etap, kara została umorzona i zakończony został etap włączenia ZUK do PEC. Teraz gmina Łapy działa zgodnie z przepisami prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Radny P. Jaroszewski spytał, czy kwota przekazana z wolnej ręki do PEC jest wystarczająca? Zastępca burmistrza W. Kamieński wyjaśnił, że to jest przedwczesne pytanie. Ta kwota wynika z kwoty jaka jest przewidziana w budżecie. Będą jeszcze na ten temat rozmowy w marcu br. Wtedy prezes PEC pan Jacek Płoński poinformuje, czy to będą wystarczające pieniądze.

Dyskutowano na temat składanych wniosków na dofinansowanie ze środków zewnętrznych.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że nabory standardowe wniosków oraz projekty ekologiczne i edukacyjne. Różne podmioty występują o dofinansowanie ze środków unijnych, przy czym duży nacisk kładzie się na postępowanie środowiskowe.

Radny Z. Penza spytał o fundusze pomocowe na Centrum Przesiadkowe w Łapach.

Burmistrz U. Jabłońska poinformowała, że z Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego dofinansowanie wynosi ok. 7 mln złotych. Ta kwota jest zagwarantowana. Ponadto złożony został wniosek, jeśli będzie pozytywna rekomendacja, wówczas ogłosimy przetarg i wtedy dopiero będą urealnione koszty tej inwestycji. Zostanie ona podzielona na etapy i pierwsza część będzie należała do BOF.

Radna B. Ekiert prosi, by przed spotkaniem z panem Jackiem Płońskim na temat przejętej przez PEC gospodarki odpadami Radni otrzymali informację, uwzględniającą dane jak np. całkowity koszt gospodarki odpadami, kwota na jaka podpisano umowę z PEC na 2017 rok.

Radny P. Pułkośnik spytał o temat spotkania z panem Mateuszem Przybylskim z firmy Strabag. Burmistrz U. Jabłońska poinformowała, że było to spotkanie poświęcone typowemu działaniu firm drogowych. Firmy proszą o informacje, gdzie na terenie gminy można nabyć np. żwir. I temu poświęcone było to spotkanie.

Radna H. Kamińska spytała o zmiany w przepisach dotyczących wycinki drzew. Czy można wyciąć drzewo bez pozwolenia?

Burmistrz U. Jabłońska wyjaśniła, że nowa ustawa dotyczy osób prawnych, które takie pozwolenie muszą uzyskać. Ustawa zwalnia tylko osoby fizyczne. Rada gminy może ustalić stawki za wycięcie drzew, jeśli tego nie zrobi, wchodzą stawki ustawowe. Chcemy znaleźć możliwość obniżenia kar za wycięcie drzew, żeby dostosować to do rzeczywistości.

Radny P. Jaroszewski spytał, czemu przetarg na inwestycję drogową ul. Goździkowskiej i Matejki podzielono na dwie części? I dlaczego na ulicę Matejki, mimo, że jest krótsza przewiduje się 1,5 mln złotych, a na Goździkowską 1 mln zł.

Wątpliwości, co do zabezpieczania finansowego tej inwestycji drogowej miała także radna B. Ekiert.

Burmistrz U. Jabłońska wyjaśniła, że są to dwie drogi i z technicznego punktu widzenia ten podział na dwie części jest uzasadniony. Przetarg jest ogłaszany po to, by urealnić koszty tej inwestycji. W budżecie jest na to kwota 3 mln zł i tzw. resztówka w kwocie 1,5 mln zł. Nie podpiszemy umowy, gdy nie będzie zabezpieczenia finansowego tej inwestycji.

Zastępca Wiesław Kamiński uzupełnił, że te kwoty 1 mln i 1,5 mln zł są warunkiem, który musi spełnić wykonawca, a nie są to kwoty środków zabezpieczonych w budżecie. Musi wykazać, że na takie kwoty wykonał roboty drogowe, ma się wykazać potencjałem wykonanych robót.

Radny St. Żochowski spytał, czy ktoś w Urzędzie wykonuje wyliczenia szacunkowe kosztów inwestycji drogowych? Kto na podstawie kosztorysu wyliczył te 3 mln i 1,5 mln złotych? Powiedział też, że nie pasują mu wyliczenia dotyczące oszacowania na kwotę 800 tys. zł wykonania ulicy Mokrej.

Burmistrz U. Jabłońska stwierdziła, że kosztorys inwestorski sporządza projektant, natomiast propozycje do kosztorysu opracował pracownik Urzędu.

Radny J. Jamiolkowski spytał, czego dotyczyło spotkanie z Prezesem Sp-ki Domy panem Andrzejem Roszkowskim?

Burmistrz U. Jabłońska : spotkanie dotyczyło ogólnej tematyki mieszkaniowej. Konkretnie chodzi o modernizację sieci centralnego ogrzewania. W Łapach pięć mieszkań nie ma centralnego ogrzewania. Rozmawiano też na temat planowanego tunelu i o mieszkaniach socjalnych.

Ad 11. Interpelacje i zapytania radnych.

W tym punkcie poprosił o głos pan Mariusz Dowejko. Uważa, że Rada powinna ustalić jakiś czas w porządku obrad, w którym mogliby się wypowiedzieć mieszkańcy. Trudno jest bowiem trafić czasowo na punkt- Sprawy różne i wolne wnioski.

Przychodzi w sprawie możliwości dofinansowania infrastruktury sportowej w naszej gminie. Ministerstwo Sportu ogłosiło taką możliwość dofinansowania boisk, basenów w 50% kosztów takich inwestycji. Czy gmina Łapy w jakiś sposób próbuje dofinansować infrastrukturę sportową. Z tego co mu wiadomo, można uzyskać 2-3 mln zł dofinansowania, czy gmina jest zainteresowana ponoszeniem dodatkowych kosztów na infrastrukturę sportową?

Burmistrz U. Jabłońska wyjaśniła, że tu chodzi o dofinansowanie z Totalizatora Sportowego. I właśnie z tego programu wybudowaliśmy dwie hale sportowe i Orlik. My już 50%-go dofinansowania nie dostaniemy, chyba że zdołalibyśmy stworzyć jakiś montaż finansowy. Poza tym gmina musi mieć prawo do dysponowania własnością gruntu pod taką inwestycję.

W dalszej części dyskusji poruszono temat Wspólnoty Binduga i temat własności gruntu stadionu.

Radny St. Żochowski przypomniał, że sprawa ta była tematem kontroli OKF przez Komisję Rewizyjną. Do dziś nie ma odpowiedzi na pytania dotyczące tematu możliwości prawnych przekazania gruntów Wspólnoty na rzecz gminy.

Radny P. Pułkośnik stwierdził, że 10 lat temu brał udział w rozmowach o przejęciu Bindugi. Już wtedy był opór ze strony członków Wspólnoty. Wielu udziałowców nie interesowała żadna forma przekazania gruntu gminie.

Radny P. Jaroszewski stwierdził, że panu Dowejko chodziło o np. dzierżawę, nie koniecznie o kupno tego gruntu.

Burmistrz U. Jabłońska: Zgody ze Wspólnoty nie ma, ich oczekiwania są inne niż gminy. Należy patrzeć na to pod względem prawnym. Nakłady są nasze, ale grunt jest ich. W przypadku dzierżawy jesteśmy ograniczeni przepisami o finansach publicznych. Musimy znaleźć konsensus prawny, gdyż inne przepisy odnoszą się do Wspólnoty, a inne do gminy. Burmistrz U. Jabłońska stwierdziła, że rozumie także oczekiwania członków Wspólnoty. Również Zarząd Wspólnoty zdaje sobie sprawę z przepisów jakie obowiązują samorząd.

Radny St. Żochowski do radnego P. Pułkośnika: Skoro ze Wspólnotą jest problem, to trzeba zwrócić się do Zarządu Wspólnoty. Skoro na sprzedaż nie ma szans, to rozmawiajmy o dzierżawie.

Pani Burmistrz powtórzyła, że dzierżawa jest korzystna dla Wspólnoty, przesądza o tym aspekt finansów publicznych, ale niekorzystna jest dla gminy. Natomiast ze sprzedażą jest odwrotnie.

Radny St. Żochowski spytał, na jakich zasadach w tej chwili funkcjonuje targowica i stadion?

Burmistrz U. Jabłońska: Nakłady są gminne, a grunt na zasadzie użytkowania przez gminę.

Radna B. Ekiert: Skoro ta patowa sytuacja trwa od lat, to może warto się zastanowić i podjąć zupełnie inną decyzję. Nie możemy w tym trwać w nieskończoność. Może znajdziemy inną lokalizację.

Pani Burmistrz: Innej możliwości nie ma. Gmina nie posiada takiego terenu, trzeba by było kupić kilka hektarów gruntu. Jest to sytuacja patowa.

Radny M. Michno: W poprzedniej kadencji też poruszany był ten problem. Wtedy była możliwość dofinansowania modernizacji targowicy i też nie udało się rozwiązać tego problemu.

Radny St. Żochowski stwierdził, że gminę stać kupić cztery hektary ziemi i wybudować tam stadion. Proponuje grunty przy Cukrowni, po drugiej stronie drogi ludzie są sprzedają zainteresowani.

Burmistrz U. Jabłońska zauważyła, że w takim wypadku trzeba sprawdzić stan własnościowy oraz przeznaczenie, a także przeprowadzić procedurę zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Ad 12. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski

Radny P. Jaroszewski spytał, czy jest już przygotowany projekt sieci szkół w gminie Łapy?

Burmistrz U. Jabłońska poinformowała, że projekt jest przygotowywany i będzie przedstawiony na sesji lutowej. Sieć szkół pozostaje bez zmian, będą tylko proponowane zmiany techniczne gimnazjów.

Radna J. Micota zgłosiła uwagę do stanu dróg w mieście. Jest bardzo ślisko, a pracownik Urzędu na telefony w tej sprawie odpowiada, żeby czekać do godziny 12.00-13.00, wtedy on wyda dyspozycje do posypywania ulic piachem. Uważa, że drogi od rana powinny być zabezpieczone. Czy taki schemat postępowania obowiązuje, dlaczego każe się czekać do południa na piaskarki? Proponowała wyczulić pracownika, żeby wcześniej były posypywane drogi, bo do godz. 13.00 nie można jeździć samochodem.

Burmistrz U. Jabłońska: Procedura jest taka, że jeśli są opady, to czekamy aż ustaną i wtedy jadą piaskarki. Każdorazowo jest podejmowana decyzja w Urzędzie o wysłaniu piaskarki.

Radna J. Micota zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z pytaniem – co zamierza robić w temacie protokołu z kontroli MOPS w Łapach?
Przewodniczący A. Perkowski stwierdził, że zamierza zwołać posiedzenie Komisji po feriach i popracować nad tym projektem protokołu.

Radna H. Kamińska zgłosiła problem zgłaszany przez mieszkańców Uhowa o ustalenie przystanku autobusowego w Uhowie w okolicach dworca i mostu.
Pani Burmistrz wyjaśniła, że Urząd może przystanek ustalić, ale czy firma komunikacyjna zechce tam się zatrzymywać, nie wiadomo. Te firmy unikają skomplikowanych wjazdów, poza tym przewoźnicy liczą każdą minutę. Poza tym należy wziąć pod uwagę aspekty techniczne i prawne co do możliwości zlokalizowania przystanku, m.in. odległość od skrzyżowania, zakrętów itp.

Przewodniczący poinformował o rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody Podlaskiego. Dotyczy ono stwierdzenia nieważności paragrafu 6 uchwały w sprawie opłat za pobyt w Dziennym Domu Senior-Wigor.

Radca Prawny wyjaśniła, że dotyczy to ulgi w opłatach. Stwierdzono nieważność tego zapisu, bo powielał on zapis ustawy o pomocy społecznej. Z tej uchwały wyeliminowany został punkt dotyczący ulg w opłatach.

Drugie pismo Wojewody dotyczyło uchwały w sprawie Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Pani Radca wyjaśniła, że uchwała ta nie jest prawem miejscowym i nie wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, dlatego został on wykreślony.

Ad 13. Przyjęcie protokołu nr XXVIII/16 z sesji Rady Miejskiej.

Protokół został przyjęty głosami: 14 za, 0 przeciw i 1 głos wstrzymujący się.

Ad 14. Zakończenie obrad.

Przewodniczący S. Maciejewski wypowiadając formułę „Zamykam XXIX sesję Rady Miejskiej w Łapach, zakończył obrady w dniu 20 stycznia 2017r.

Protokołowała: I. Jabłońska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Jan Maciejewski
Sławomir Jan Maciejewski