

Protokół nr XLII/18

z XLII sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 23 lutego 2018r.

W sesji uczestniczyli:

- 1) Radni (21 osób – lista obecności w zał.
- 2) Urszula Jabłońska - burmistrz Łap
- 3) Anna Marta Sokół – skarbnik
- 4) Anna Rutkowska – sekretarz gminy
- 5) Anna Gryko - radca prawny
- 6) sołtysi (lista obecności w zał.)

Ad 1. Otwarcie obrad.

Obrady otworzył i im przewodniczył Sławomir Maciejewski – Przewodniczący Rady. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 19 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał.

Ad 2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Zmiany do porządku obrad zgłosił przewodniczący Komisji Rewizyjnej A. Perkowski. Zaproponował, by pkt. 13- Rozpatrzenie skargi na działalność Dyrektora MOPS w Łapach i Burmistrza Łap przenieść jako pkt.3 porządku obrad. Za tą zmianą głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Burmistrz U. Jabłońska zgłosiła zmianę kolejności podejmowanych uchwał. I tak pkt. 9 i 10 zamienić na pkt. 11 i 12 (19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0)

W miejsce pkt.9 wprowadzić pkt 11 (19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0)

Punkt 12 zmienić na pkt.10 (19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0)

Za całym porządkiem obrad ze zmianami głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (porządek obrad w zał.).

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad
2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian
3. Rozpatrzenie skargi na działalność Dyrektora MOPS w Łapach i Burmistrza Łap
4. Funkcjonowanie Inkubatora Przedsiębiorczości i PTSSE w Łapach
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez gminę Łapy publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół, szkół podstawowych, w których zorganizowano oddziały przedszkolne, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Łapy przez osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości kwoty bazowej stypendiów w dziedzinie twórczości artystycznej w gminie Łapy pod nazwą Stypendium Burmistrza Łap w 2018r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości kwoty bazowej okresowych stypendiów sportowych gminy Łapy w 2018r.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia miejsc targowych na terenie miasta Łapy

10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łapy na lata 2018-2021
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok
12. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej Nr 1527B w m. Gąsówka-Skwarki")
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej Nr 1527B w miejscowości Gąsówka Osse z drogą gminną Nr 106550B Gąsówka Osse - Płonka Kościelna")
14. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap
15. Interpelacje i zapytania radnych.
16. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski
17. Przyjęcie protokołu nr XLI/18z sesji Rady Miejskiej
18. Zakończenie obrad.

Ad 3. Rozpatrzenie skargi na działalność Dyrektora MOPS w Łapach i Burmistrza Łap.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej A. Perkowski odczytał opinię komisji dotyczącą skargi na Dyrektora MOPS i Burmistrza Łap dotyczącą procedury przyznania mieszkania tj. zamiany mieszkania socjalnego na komunalny. Na wstępie zaznaczono, że Skarżąca wyraziła zgodę na publikowanie i rejestrowanie informacji o jej sytuacji.

Komisja po rozpatrzeniu skargi tj. wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza Łap i Dyrektora MOPS w Łapach wnioskuje do Rady Miejskiej w Łapach o uznanie skargi jako niezasadnej z uwagi na fakt, że Komisja nie odnajduje nieprawidłowości w procedurze związanej z przyznawaniem lokali z gminnego zasobu mieszkaniowego.

Radny P. Jaroszewski spytał Radcę Prawnego, gdzie jest jakiś zapis, który mówi, że nie można zamienić lokalu socjalnego na komunalny. Jeśli sytuacja materialna się polepszy, czy też nie można zamienić mieszkania?

Radca Prawny Anna Gryko wyjaśniła, że inne są kryteria przyznawania lokali socjalnych, a inne komunalnych. Lokale socjalne są przydzielane na czas określony tj. do czasu poprawy warunków materialnych lokatora, a lokale komunalne na czas nieokreślony. W przypadku polepszenia się sytuacji materialnej lokatora, wówczas następuje rezygnacja z lokalu socjalnego.

Burmistrz U. Jabłońska zwróciła uwagę, że chodzi tu o oddzielenie procedury przydzielania lokali socjalnych i lokali komunalnych. Zarówno Burmistrz jak i MOPS stoją na stanowisku nie łączenia tych dwóch kategorii lokali. Uważa, że tryb przydzielania lokali komunalnych stosowany przez MOPS jest prawidłowy. Nie ma zapisu w uchwale, który dawałby możliwość zamiany lokalu socjalnego na komunalny. Jej zdaniem nie ważny jest tu tryb skargowy, a ważna jest realna pomoc pani L. Werbowskiej.

Radna J. Micota spytała, kto uznał, że wniosek pani L. Werbowskiej nie jest rozpatrywany w trybie paragrafu 5 uchwały z 2001r.

Zastępca dyrektora MOPS K. Koc wyjaśniła, że to pani L. Werbowska w swoim piśmie występuje o zamianę lokalu socjalnego na komunalny.

Pani L. Werbowska wyjaśniła, że napisała o zamianę mieszkania, bo wiedziała, że jak się wyprowadzi do komunalnego, to zostawi wolny lokal socjalny. Pyta, co musi zrobić, żeby otrzymać mieszkanie z zasobów gminy, mając umowę na lokal socjalny?

Pani Burmistrz wyjaśniła, że uchwała z 2001r. i zmieniona w 2007r. dotycząca zasad wynajmowania lokali gminnych porządkuje pewne rzeczy, ale nie określa meritum sprawy. Zmiana z 2007 r. nie dotyczy sytuacji pani L. Werbowskiej. Zmiany te obejmują sprawy dotyczące m.in. składu komisji mieszkaniowej.

Radna J. Micota zwróciła uwagę, że na posiedzeniu komisji prosiła o przygotowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały z 2001r., które to zmiany regulowałyby sytuację, w jakiej znalazła się pani L. Werbowska. Pani Burmistrz mówiła, że nadana będzie procedura zmiany uchwały z 2001r.

Pani Burmistrz U. Jabłońska przypomniła, że na komisji mówiła, że z inicjatywą uchwałodawczą mogą występować burmistrz, a także radni. Ta uchwała jest aktem prawa miejscowego, który musi być odpowiednio procedowany, by nie uchylił go organ nadzoru. Jej zobowiązanie na komisji dotyczyło przeglądu tej uchwały, ale nie było zapewnienia co do terminu. Mówiła, że jest potrzeba zmiany tej uchwały, ale nie mówiła, że przygotuje projekt już na tą sesję. Nie można tych zmian wprowadzać szybko, na kolanie. Będzie robiony przegląd zasobów mieszkaniowych. Te zmiany będą musiały rozstrzygać nie tylko sytuację pani L. Werbowskiej, ale także innych osób oczekujących na mieszkania z zasobów gminy. To nie jest prosta sprawa, dlatego nie jest wskazany pośpiech, bo podstawowy problem, to brak mieszkań. Żadna zmiana trybu przyznawania lokali, nie załatwi problemu, kiedy brakuje tych mieszkań. Podała przykład Sokółki, gdzie gmina wybudowała mieszkania komunalne, ale kosztowało ją to ponad 5 mln złotych. My potrzebujemy lokali, bo sama zmiana trybu przydzielania mieszkań, nie rozwiąże problemu. Spółka DOMY także nie ma takich lokali do wynajęcia. Na posiedzeniu komisji zaproponowała tymczasowe rozwiązanie, dając przez to czas zarówno sobie, jak też pani L. Werbowskiej na możliwość wyjścia z tej trudnej sytuacji.

Radny P. Jaroszewski wrócił do sprawy sprzedanego przez gminę lokalu na ul. Cmentarnej za kwotę 120 tys. złotych. W uzasadnieniu tej uchwały był zapis, że za tę kwotę zostaną kupione dwa mniejsze mieszkania, ale do dzisiaj nie zakupiono tych mieszkań. Gdyby były, to można byłoby przydzielić pani L. Werbowskiej.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Rada wyraziła zgodę na sprzedaż tego lokalu. Potwierdza też, że za te pieniądze będą zakupione dwa mieszkania komunalne. Żeby przyznać lokal komunalny pani Lidii, najpierw musi ulec poprawie jej sytuacja materialna. Zakupiony nowy lokal nie może być z automatu przyznany Skarżącej, bo na pewno nie będzie to lokal socjalny. Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Burmistrz zgłosiła propozycję i to jest wszystko, co można w tej chwili zrobić. W ten sposób daje sobie 4 miesiące czasu, na znalezienie lokalu z centralnym ogrzewaniem. Propozycja ta wymaga jednak współpracy obydwu stron, także pani Lidii. Pani Burmistrz proponuje, by L. Werbowska skorzystała ze Świetlicy Socjoterapeutycznej w MOPS. Przez osiem godzin dziennie zapewnia się uczestnikom zorganizowanie różnego rodzaju zajęć, jest tam zapewniony posiłek, możliwość rehabilitacji, czy korzystania z prysznica. W ten sposób pani Lidia będzie mogła zaoszczędzić na ogrzewaniu, które jest jej największym wydatkiem (elektryczne ogrzewanie).

Pani Burmistrz odniosła się też do trybu skargowego. Została złożona skarga, jest opinia Komisji Rewizyjnej. Ze strony Urzędu nie widzi tu żadnych nieprawidłowości.

Pani L. Werbowska zarzuca, że w piśmie z MOPS nie została pouczona o trybie odwoławczym. Jej zdaniem od każdej decyzji służy odwołanie.

Radna J. Micota zarzuciła z kolei, że pani L. Werbowska nie została pouczona o możliwości zaskarżenia tej decyzji do Sądu Administracyjnego.

Radca Prawny A. Gryko wyjaśniła, że ustawa o ochronie praw lokatorów nie zawiera trybu skargowego. Jest różne orzecznictwo w sprawie zamiany lokalu socjalnego na komunalne. W przepisach prawa nie mam mowy o postępowaniu administracyjnym kończącym się decyzją, dlatego nie ma tu trybu odwoławczego.

Radny St. Żochowski uważa, że dyskutuje się tutaj nad procedurami, uchwałami, a należy wziąć pod uwagę, że nadchodzą mrozy i pani L. Werbowska „zamarznie albo spali się „ w tym kontenerze. Czy MOPS ma jakieś plany pomocy L. Werbowskiej?

Burmistrz U. Jabłońska odniosła się do zarzutu, że w mieszkaniu pani L. Werbowskiej było tylko 4st.ciepła. W kontenerze jest pięć lokali, cztery są zamieszkałe. Inni lokatorzy nie zgłaszali, że jest tak zimno, bo faktycznie nie powinno być tak niskiej temperatury. Poza tym pani L. Werbowska nie grzeje w łazience.

L. Werbowska stwierdziła, że ją nie stać na ogrzanie czterech grzejników, bojlera i kuchenki. Pani Burmistrz: dlatego proponuje, aby obniżyć te rachunki. Proponuje, by L. Werbowska skorzystała ze Świetlicy Socjoterapeutycznej, co zapewni 8-godzinny pobyt, skorzystanie z posiłku, toalety, kąpieli i rehabilitacji. Ten 4 miesięczny okres, to będzie czas na znalezienie innego lokalu socjalnego z centralnym ogrzewaniem.

L. Werbowska stwierdziła, że do ŚDS musi mieć jakiś transport. Uważa, że wcale nie będzie mniejszych kosztów ogrzewania, ponieważ przez 8 godzin mieszkanie się wyziębi, i potem będzie musiała je jakoś ogrzać. Przede wszystkim chce pracować i być aktywną.

Radny St. Żochowski zgłosił propozycję, by na okres tych mrozów docieplić szczyt kontenera i uszczelnić drzwi.

Radna J. Micota zgłosiła uwagę, że pani L. Werbowska złożyła podanie do MOPS w październiku 2017r. Teraz słyszymy o kolejnych 4 miesiącach. To ile czasu trzeba, by realnie MOPS pomógł pani L. Werbowskiej. Zarzuca też, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa nie otrzymała informacji, że osoba niepełnosprawna potrzebuje pomocy. Dlaczego MOPS nic nie zrobił w tej sprawie.

Radny St. Żochowski apelował, by dać pani L. Werbowskiej szansę i zatrudnić ją w MOPS. Zastępca dyrektora MOPS K. Koc poinformowała, że MOPS ogłaszał konkursy, ale pani Lidia ani razu nie złożyła CV. Poza tym zauważyła, że zmiana sytuacji mieszkaniowej (eksmisja z zadłużonego lokalu do mieszkania socjalnego) L. Werbowskiej nastąpiła w momencie, kiedy miała ona zatrudnienie w projekcie „Ekologiczne Mrówki z Łap”, ale wtedy również Pani L. Werbowska nie reagowała na próby pomocy w rozwiązaniu problemu.

Radny P. Pułkośnik poprosił radnego St. Żochowskiego, by zgłosił jakąś propozycję tej pomocy. St. Żochowski zgłosił propozycję znalezienia pani Lidii zatrudnienia i docieplenie kontenera.

Radny P. Pułkośnik zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i rozpatrzenie skargi. Za wnioskiem 14 głosów, przeciw 6, 1 głos wstrzymujący się.

Następnie Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora MOPS w Łapach i Burmistrza Łap wraz z uzasadnieniem.

Uchwała Nr XLII/363/17 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora MOPS w Łapach i Burmistrza Łap została podjęta głosami: 13 za, przeciw 3, 4 głosy wstrzymujące się (uchwała w zał.)

Pani L. Werbowska zareagowała na to głosowanie i stwierdziła, że wystąpi z tym na drogę cywilnoprawną. Nie może tak być, że uchwałą z 2001r.ignoruje się prawo budowlane, prawo lokalowe. Łamana jest też konwencja Praw Niepełnosprawnych. Podziękowała za dotychczasową finansową pomoc, jakiej udzieliła Rada na poprzedniej sesji.

Burmistrz U. Jabłońska zwróciła uwagę, że to głosowanie dotyczyło skargi na działalność MOPS i Burmistrza. Ta uchwała niczego nie przesądza i nie zamyka drogi do udzielenia pomocy pani L. Werbowskiej.

Radna J. Micota zwróciła uwagę, że w Łapach nie ma dziesiątek osób w takiej sytuacji, pani Lidia to jeden taki trudny przypadek. Jej zdaniem za pieniądze ze sprzedaży lokalu na ul. Cmentarnej (120 tys. zł.) oraz z pieniędzy wydanych na zakup iluminacji świątecznych, można było kupić dwa mniejsze mieszkania. Jeden byłby dla pani Lidii, a drugi na wypadek losowy. Pani Dyrektor MOPS na komisji mówiła, że jest mieszkanie na ul. Małej, na parterze wystarczy,

żeby MOPS dopilnował (osoby z wyrokami) także tej opcji. Za karygodną uznała przyznaną przez MOPS pomoc finansową w kwocie 100 zł. Czy MOPS przy tak dużym zatrudnieniu (90 osób) nie może zatrudnić pani Lidii?

Burmistrz U. Jabłońska odniosła się do wypowiedzi J. Micoty. Stwierdziła, że zakup dwóch mieszkań za 120 tys. (cena wolnorynkowa mieszkań jest wysoka) nie dawałoby możliwości przydziału mieszkania dla pani Lidii, bo to nie byłyby lokale socjalne, ale komunalne. Odnosi wrażenie, że próbuje się na Radzie pewne sprawy załatwiać wymuszaniem i manipulacją. Stwierdziła, że jej propozycja, jaką zgłosiła na komisji i powtórzyła dzisiaj na sesji jest aktualna.

Głos w tej sprawie zabrał też Zastępca burmistrza W. Kamiński. Stwierdził, że rozpatrywany tu jest problem konkretnej osoby. Dlatego chce zwrócić uwagę na dwa aspekty.,

Pierwszy aspekt: Rada nie jest miejscem do rozwiązywania tego typu problemów. Uważa, że należy tu zmienić kreowany wizerunek, że burmistrz i urzędnicy są bezduszni. Prawda jest taka, że burmistrz i pracownicy Urzędu chcą rozwiązać problem, ale na podstawie obowiązującego prawa. Proponuje podejść do tego problemu w sposób rzeczowy. Na pewno znajdziemy jakieś rozwiązanie tej sprawy. Podjęcie uchwały zmieniającej procedurę przydzielania mieszkań z zasobów gminy, to kwestie czysto formalne, ale merytorycznie nie rozwiązuje sprawy. I tym zajmijmy się w Urzędzie, a nie na sesji.

Przewodniczący S. Maciejewski zarządził przerwę w obradach.

Ad 4.Funkcjonowanie Inkubatora Przedsiębiorczości i PTSSE w Łapach

Dyrektor Inkubatora Magdalena Perkowska-Szymanowicz przedstawiła prezentację na temat funkcjonowania Inkubatora.

Radny P. Jaroszewski spytał jakie są powody opóźnienia prac na podstrefie? Czy na tej budowie był inspektor nadzoru i czy zgłaszał jakieś problemy? Skąd gmina weźmie środki na dokończenie tej inwestycji (dodatkowo wrosną koszty o ok.2 mln zł)

Zastępca W. Kamiński szczegółowo wyjaśnił to na ostatnim posiedzeniu komisji. Powodem odstąpienia od umowy było przedłużanie przez wykonawcę terminu zakończenia tej inwestycji.

Teraz ogłoszony zostanie przetarg na dokończenie tej inwestycji. Wstępnie termin zakończenia to październik 2018r. Pewne jest to, że Urząd dążył do tego, żeby skończyć ten proces, ale zamknął się on, jak się zamknął. Zarówno Urząd, jak i inspektor nadzoru od dawna widzieliśmy ten problem. Środki na to zadanie będą pochodziły z budżetu gminy.

Zdaniem radnego St. Żochowskiego kolejny wykonawca będzie się zastanawiał, zanim wejdzie na „rozbabrane roboty”. Czy wcześniej nie można było tego zakończyć, jak pojawiły się pierwsze przesunięcia terminów. Gdzie był inspektor nadzoru?

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że przetarg wygrała firma z dużym doświadczeniem, był inspektor nadzoru, inwestycja wykonywana była zgodnie ze sztuką budowlaną, dlatego od razu nie wypowiedziano jej umowy. Oczywiście, że następny wykonawca będzie miał problem na „rozbabranej budowie”. Chcieliśmy, żeby jeden wykonawca zaczął i skończył całą inwestycję, ale wyszło tak jak wyszło. To dla gminy duży problem.

Radny P. Jaroszewski spytał, czy planuje się zakup terenów inwestycyjnych.

Zastępca burmistrza stwierdził, że pod kątem inwestorów nie planuje się zakupu terenów. Mamy 10 hektarów w podstrefie i powinniśmy się na tym skupić, dobrze rozdysponować teren i ściągnąć tu przedsiębiorców. W przypadku, gdy inwestorzy nie zechcą terenów uzbrojonych w podstrefie, wówczas będziemy im proponować tereny nieuzbrojone i prywatne.

Radny St. Żochowski spytał, czy koniecznie tereny podstrefy trzeba dzielić na działki o powierzchni 1 ha. Czy nie lepiej pozostawić te 10 ha dla jednego, dużego przedsiębiorcy.

Pan W. Kamiński wyjaśnił, że najchętniej poszukiwane są właśnie działki 1 ha. Jeśli znajdzie się ktoś na 10, czy 5 ha, wówczas takie sprzedamy. Jeden hektar, to minimalna powierzchnia potrzebna do utworzenia przedsiębiorstwa.

Mieszkaniec Łap spytał, dlaczego wzorem Białegostoku nie przerwano w Łapach tej budowy już po roku, kiedy widać było, że budowa stoi?

Zastępca burmistrza stwierdził, że nie przerwano tej inwestycji, ponieważ dążono do tego, by nie szukać nowego wykonawcy, bo to są wyższe koszty i problemy organizacyjne.

Białystok też miał problemy i też odstąpiono od umowy. U nas nadzór był realizowany, już po kilku miesiącach monitorowaliśmy opóźnienia w realizacji inwestycji. Nie mogliśmy od razu rozwiązać umowy, ponieważ wykonawca wystąpiłby o odszkodowanie, o utracone korzyści.

Radny St. Żochowski spytał, kto zapłaci za wykonywane prace inwentaryzacyjne na podstrefie i kto z Urzędu nadzoruje te prace.

Zastępca W. Kamiński stwierdził, że koszty inwentaryzacji ponowi wykonawca. Urząd weryfikuje inwentaryzację, żeby ocenić racjonalnie i wykonawca zapłacił za wykonane prace.

Radna B. Ekiert spytała, czy w związku z tym, że inwestycja ta jest realizowana z dofinansowaniem, to czy nie jest warunkiem dofinansowania – terminowe wykonanie inwestycji. Żeby nie było tak, że gmina utraci to finansowanie.

Pan W. Kamiński stwierdził, że nie ma przesłanek do cofnięcia tego dofinansowania. My realizujemy proces inwestycyjny. Przerwaliśmy z jednym wykonawcą, ale będziemy kontynuować proces inwestycyjny z innym wykonawcą. Prowadzone są rozmowy z Urzędem Marszałkowskim na temat nowego terminu realizacji inwestycji.

Radny St. Żochowski zwrócił uwagę, że w sprawozdaniu z działalności międzysesyjnej burmistrza, nie ma wpisów z referatu Inwestycji o zaistniałych problemach na podstrefie. Jego zdaniem nie powinno się „ukrywać” tych problemów.

Zastępca burmistrza : proces inwestycyjny realizuje Burmistrz i Urząd. Nie było potrzeby informowania o tym Radę, która nie jest od tego. Jeśli w pierwszym postępowaniu wyłonimy wykonawcę, to w październiku 2018r. zakończymy tą inwestycję.

Radna J. Micota także zwróciła uwagę, że w sprawozdaniu znajdują się informacje np. o liczbie wydanych dowodów osobistych, a nie ma tak ważnych informacji o problemach z tą inwestycją.

Jej zdaniem, gdyby to było bez kosztów, to można byłoby to pominąć, ale tu dochodzą dodatkowe koszty. Chodzi tu głównie o właściwy przepływ informacji, a tutaj jego nie ma.

Pan W. Kamiński zauważył, że to nie było tak, bo już w grudniu ubiegłego roku były przesuwane środki z inwestycji na podstrefie na rok 2018, było też zwiększenie środków na tą inwestycję. Niczego nie chowamy, nie ukrywamy przed Radą. Realizujemy proces inwestycyjny.

Radny P. Pułkośnik podkreślił, że były podejmowane próby, żeby inwestycja była zakończona w terminie i przez jedną, tą samą firmę. To byłoby najkorzystniejsze i najtańsze rozwiązanie. Dlatego nie sądzi, by taka informacja o problemach z wykonawcą, miała być podana już pół roku kiedy były podejmowane te próby.

Radny St. Żochowski spytał, kiedy będzie ogłoszony przetarg na drugiego wykonawcę?

Zastępca W. Kamiński poinformował, że przetarg będzie ogłoszony po inwentaryzacji, tj. w połowie marca br., w kwietniu będzie rozstrzygnięcie o od maja br. rozpoczęcie inwestycji.

Zdaniem radnego P. Jaroszewskiego tam jest do zrobienia 70% inwestycji, więc uważa, że w pół roku tej inwestycji nie zrobią.

Pan W. Kamiński o zakończeniu tego procesu inwestycyjnego przede wszystkim zdecyduje zakres robót budowlanych pozostałych do wykonania, wynik przetargu i pogoda. Ze wstępnych szacunków wynika, że zakończy się on w październiku br.

Na tym zakończono omawianie ww. punktu porządku obrad.

Ad 5. Uchwała Nr XLII/364/ Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez gminę Łapy publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 6. Uchwała Nr XLII/365/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół, szkół podstawowych, w których zorganizowano oddziały przedszkolne, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Łapy przez osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego i osoby fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości kwoty bazowej stypendiów w dziedzinie twórczości artystycznej w gminie Łapy pod nazwą Stypendium Burmistrza Łap w 2018r.

Radny P. Jaroszewski na posiedzeniu komisji zgłosił uwagę, że kwota stypendium artystycznego tj. 59 złotych jest niska. Czy nie można zmienić regulaminu i zmniejszyć liczbę ubiegających się o takie stypendium.

Radny A. Perkowski na posiedzeniu komisji zaproponował, by powrócić do wysokości kwoty bazowej z ubiegłego roku tj. ponad 80 złotych.

W związku z tym w przedłożonym nowym projekcie uchwały ustala się stawkę bazową stypendium w kwocie 83,33 zł brutto.

Burmistrz U. Jabłońska stwierdziła, że teraz nie można zaostrzyć kryteriów przyznawania stypendium. Jest określona pula środków na ten cel tj. zwiększenie pierwotnie zakładanej kwoty 11 tys. zł o 4,5 tys. zł (z rezerwy) i wniosków 30.

Radny A. Karasiewicz: spore są różnice wysokości stypendiów artystycznych w Urzędzie Marszałkowskim. Tam pula wynosi 70 tys. złotych, ale nie jest znana liczba wniosków o stypendium. W naszym regulaminie jednym z kryterium są osiągnięcia ogólnopolskie. Radny jest też za zwiększeniem tej puli.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Urząd Marszałkowski już wcześniej przyznawał stypendia artystyczne, na podstawie starej ustawy. My już przyznajemy na podstawie kodeksu postępowania administracyjnego tj. na podstawie bardziej restrykcyjnych przepisów i w drodze decyzji administracyjnej. I tu są pewne obwarowania prawne i w tych warunkach zmiana regulaminu też jest trudna.

Radny P. Pułkośnik też jest za zwiększeniem puli w przyszłości. Zwiększenie restrykcyjności regulaminu spowoduje zmniejszenie osób kwalifikujących się do stypendium. Z drugiej strony fajnie jest, że aż 30 osób zakwalifikowało się do stypendium.

Radny A. Karasiewicz: w Urzędzie Marszałkowskim stypendium artystyczne jest uznaniowe, my tego nie możemy wprowadzić, dlatego trudno jest znaleźć „złoty środek”.

Uchwała Nr XLII/366/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie ustalenia wysokości kwoty bazowej stypendiów w dziedzinie twórczości artystycznej w gminie Łapy pod nazwą Stypendium Burmistrza Łap w 2018r. została podjęta głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 8. Uchwała Nr XLII/367/18 Rady Miejskiej w Łapach w sprawie ustalenia wysokości kwoty bazowej okresowych stypendiów sportowych gminy Łapy w 2018r. została podjęta głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ustala się wysokość kwoty bazowej 1101,45 zł brutto. W budżecie 2018r. na stypendia sportowe zaplanowano kwotę 38 tys. złotych. Do stypendium sportowego zakwalifikowało się 14 osób.

Ad 9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia miejsc targowych na terenie miasta Łapy.

Poza targowiskiem na terenie miasta do prowadzenia handlu obwoźnego i obnośnego wskazuje się miejsce przy ul. Sikorskiego (obok księgarni. Inne miejsca tj. przy ul. Głównej oraz przy schronie zostały zlikwidowane w związku z prowadzonymi tam inwestycjami.

Uchwała Nr XLII/368/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie wyznaczenia miejsc targowych na terenie miasta Łap .została podjęta głosami: 18 za, przeciw 0,0 głosów wstrzymujących się (uchwała w zał.)

Ad 10.Uchwała Nr XLII/369/18 z dnia 23 lutego w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łapy na lata 2018-2021 podjęta głosami: 12 za, przeciw 0, 5 głosów wstrzymujących się (uchwała w zał.)

Ad 11.Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok

Skarbnik A. Sokół zgłosiła autopoprawkę techniczną zgłoszoną przez Regionalną Izbę Obrachunkową w zał.4 dotyczącą dotacji z budżetu gminy.

Uchwała Nr XLII/370/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok została podjęta głosami:14 za, przeciw 0, 5 głosów wstrzymujących się (uchwała w zał.)

Ad 12.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej Nr 1527B w m. Gąsówka-Skwarki".

W związku z planowaną realizacją ww. inwestycji przy współfinansowaniu przez Gminę Łapy zostanie udzielona pomoc finansowa w formie dotacji celowej ze środków budżetu na 2018r. w wysokości 800 tys. zł.

Burmistrz U. Jabłońska wyjaśniła, że chodzi o skrzyżowanie w Gąsówce Skwarki, gdzie znajduje się niebezpieczny zbieg czterech dróg. Stojąca tam figurka zostanie lekko przesunięta. Będą robione też dojazdy do skrzyżowania. Gdy będzie już projekt, wówczas zostanie on przekazany Radzie.

Uchwała Nr XLII/371/18 z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej Nr 1527B w m. Gąsówka-Skwarki" została podjęta głosami" 15 za, przeciw 0, 4 głosy wstrzymujące się (uchwała w zał.)

Ad 13.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej Nr 1527B w miejscowości Gąsówka Osse z drogą gminną Nr 106550B Gąsówka Osse - Płonka Kościelna"

Chodzi tu o dotację celową w wysokości 250 tys. zł..

Radna B. Ekiert spytała, czy była taka sytuacja, że powiat zwracał nam dotacje celową?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zwrotu nie było. Zazwyczaj kwota dotacji wynika z oszczędności pozostających z przetargu.

Pani Burmistrz zwróciła uwagę, że jest to układ zero jedynkowy tzn. albo wchodzimy z powiatem w inwestycję, albo nie. To są inwestycje jednoroczne i nie należy ich porównywać z inwestycjami z udziałem środków unijnych, jak np. plaża w Uhowie, gdzie możemy przesunąć terminy wykonania inwestycji. W jednorocznej nie ma tej możliwości i albo dofinansowujemy taką inwestycję (50%), albo powiat jej nie robi.

Uchwała Nr XLII/371/18 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego ("Przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej Nr 1527B w miejscowości Gąsówka Osse z drogą gminną Nr 106550B Gąsówka Osse - Płonka Kościelna" została podjęta głosami: 15 za, przeciw 0, 4 głosy wstrzymujące się (uchwała w zał.).

Ad 14.Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.

Radna H. Kamińska spytała o działkę przy ul. Sportowej w Uhowie. O co tutaj chodzi?

Burmistrz U. Jabłońska wyjaśniła, że chodzi tu numeryczną mapę. Przy jej tworzeniu powstał wąski pasek gruntu, który jest niczyj. Zwróciła się mieszkanka tej ulicy o kupno tego paska, przez który chce zaprojektować przyłączy do swojej posesji. Aby mogła to przyłączy zrobić, musi dysponować tym paskiem gruntu.

Radny Z. Penza spytał o cel spotkania z dyrektorem Zakładu Linii Kolejowych w Białymstoku. Pani Burmistrz poinformowała, że chodziło o wykorzystanie bocznicy kolejowych i związane z budową drogi Białystok – Łapy.

Radna H. Kamińska spytała kiedy będzie ocena wniosku w sprawie plaży w Uhowie oraz gdzie będzie przystanek PKS w Łapach.

Pani Burmistrz poinformowała, że w ubiegłym tygodniu została podpisana umowa dotycząca plaży. Odnośnie przystanku, to zechcemy, by jak najdłużej był wykorzystywany plac PKS, natomiast jak rozpoczną się roboty, to przystanek będzie przy punkcie totolotka i rampie kolejowej.

Ad 15.Interpelacje i zapytania radnych.

Radna H. Kamińska spytała, czy to prawda, że teraz na wycięcie drzewa trzeba jechać do starostwa (Radna zostanie poinformowana jakie są procedury). Poprosiła też o interwencję w sprawie zamontowania wiaty przystankowej na ulicy Kościelnej w Uhowie.

Radny J. Jamiołkowski zgłosił prośbę o załatwienie wyrw w jezdni ulicy Długiej, na odcinku od ul. 3 maja do ul. Cementarnej. Burmistrz zapewniła, że na zimno będą łatanie dziury w jezdniach.

Radny J. Porowski w imieniu mieszkańców ul. Bociańskiej i ul. Żurawiej spytał o termin rozpoczęcia tej inwestycji drogowej.

Pani Burmistrz poinformowała, że przetarg na materiały w ZWiK powinien być rozstrzygnięty 1 marca br., a rozpoczęcie będzie zależało od warunków pogodowych. Jeśli zima będzie się przeciągała, to roboty pewnie się opóźnią.

Radny P. Pułkośnik zgłosił prośbę mieszkańców ul. Piwnej, by teraz przy okazji budowy Domu Kultury zrobić tę ulicę jednokierunkową (sprawa będzie załatwiona, wydadzą zlecenie).

Radny P. Jaroszewski zgłosił, by przy okazji budowy ul. Polnej „zahaczyć” też ul. Orzeszkowej, gdzie mieszkańcy czekają na nawierzchnię od lat.

Pani Burmistrz stwierdziła, że nie da się „zahaczyć”, ponieważ jest określony zakres robót i taki zakres jest wykonywany.

Radna M. Kaczyńska zgłosiła sprawę budowy parkingu przy sklepie mlecznym na ul. Piwnej (częściowo jest to teren gminy) oraz zamontować lampę przy bloku na ul. Kopernika 8.

Pani Burmistrz poinformowała, że Zakład Energetyczny będzie przebudowywał sieć energetyczną przy ul. Kopernika. Poza tym będzie wymiana 16 słupów energetycznych przy ul. Sikorskiego.

Radny St. Żochowski po raz kolejny poruszył temat zamontowania 2 lamp na osiedlu Buc. Radny występuje z tym od początku kadencji. Tam samochód z Mleczarni nie chce już dojeżdżać po mleko, takie są wyboje i dziury. Radny pyta, co ma odpowiedzieć mieszkańcom tego osiedla.

Pani Burmistrz stwierdziła, że oświetlenie związane jest w pierwszej kolejności z inwestycjami Zakładu Energetycznego. Co do dróg, to na wiosnę będą robione drogi gruntowe i ta droga będzie też wzięta pod uwagę.

Ad 16.Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.

Burmistrz U. Jabłońska zaproponowała, by kolejna sesja odbyła się 23 marca br. Wcześniej w środę odbędzie się kolejna debata w sprawie bezpieczeństwa w mieście i gminie Łapy. Dlatego proponuje przesunięcie tego punktu na sesję w marcu i zaprosić na nią Komendanta Komisariatu Policji w Łapach.

Przewodniczący S. Maciejewski poinformował, że do radnych przesłane zostały skany pism, jakie wpłynęły do Rady Miejskiej. Są to pisma:

- Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku w sprawie podjęcia uchwał o pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na dwa zadania inwestycyjne – uchwały zostały podjęte w dniu dzisiejszym.

- Pismo Stowarzyszenia „Kul-Turysta w sprawie dofinansowania z budżetu gminy na utworzenie 35 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3.

- Podanie Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 11 w sprawie uciążliwych lokatorów w bloku przy ul. Sikorskiego 11.

- Pismo Biura Obsługi Szkół Samorządowych w Łapach, skierowane do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku w sprawie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli.

- Zawiadomienie o rozprawie w sprawie ze skargi Prokuratora Rejonowego w Białymstoku na uchwałę Rady Miejskiej w Łapach z 29 grudnia 2005r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Radna J. Micota spytała, co z pismem mieszkańców z ul. Sikorskiego 11?

Pani Burmistrz poinformowała, że sprawa jest w toku. W Urzędzie była delegacja mieszkańców i na spotkaniu ustalono, że będą podejmowane działania w tej sprawie. O sprawie poinformuje Radę.

Radna B. Ekiert ponownie zgłosiła temat zaśmiecania terenu kolejowego (to prawdopodobnie robią z bloku przy Sikorskiego 11). Pan Komendant Komisariatu obiecał wysyłać tam częstsze patrole, ale nadal jest tam zaśmiecanie.

Pani Burmistrz zapewniła, że odnowi ten temat z Komendantem, na spotkaniu w sprawie bezpieczeństwa publicznego.

Ad 17.Przyjęcie protokołu nr XLI/18 z sesji Rady Miejskiej z dnia 19 stycznia 2018r.

Za przyjęciem protokołu głosowało 16 radnych, przeciw 0 i 2 wstrzymało się od głosu.

Ad 18.Zakończenie obrad.

Przewodniczący S. Maciejewski wypowiadając formułę „Zamykam XLII sesję Rady Miejskiej w Łapach, zakończył obrady w dniu 23 lutego 2018r.

Protokołowała: I. Jabłońska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Jan Maciejewski
Sławomir Jan Maciejewski