

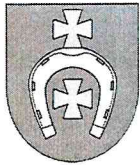
Łapy, dnia 06.11.2018 r.

I. 7013.17.2018

Sprawa: dotyczy specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku gimnazjum nr 1 w Łapach przy ul. Jana Matejki 19 o przyszkolną krytą pływalnię z zapleczem wraz z zagospodarowaniem terenu i doziemnymi instalacjami”

Zamawiający zawiadamia, że od oferentów wpłynęły zapytania o następującej treści:

1. W projekcie detali architektonicznych na rys. 10 w uwagach ogólnych widnieje: „w nieckach basenowych płytkowanie zgodnie z wytycznymi wybranego producenta systemu, stopień antypoślizgowości płytek C, proszę o potwierdzenie czy w nieckach basenowych będą układane płytki gresowe? Jeżeli tak to proszę o podanie ich rodzaju.
2. Co oznacza zapis „na wszystkich krawędziach stosować zaokrąglone płytki i kształtki systemowe” - umieszczony na rysunku schematy posadzek?
3. Czy wyposażenie mini bistro wchodzi do wyceny? Jeżeli tak, proszę wskazać urządzenia, które należy wycenić i podać ich charakterystykę.
4. W opisie architektury na str. 17 jest zapis – łączna ilość szafek 35 szt. Na rzucie parteru szafek są 43 szt. Jaką ilość szafek należy wycenić?
5. Czy ogrodzenie widoczne na rysunku detali nr 13 – wymiana ogrodzenia, stanowi całość przedmiotu wyceny? Brak zaznaczonego ogrodzenia na rysunku PZT. Proszę o jednoznaczną odpowiedź.
6. W opisie architektury wskazano dodatkowe wyposażenie hali basenowej m.in. tablicę informacyjną. Czy należy ująć ją w wycenie?
7. Czy ilość trawników do zasiania należy wyliczyć wg rysunku PZT czy też rysunku - Plan Sytuacyjny z branży drogowej?
8. W jaki sposób będzie zbrojona posadzka gr. 10 cm w niecce basenu głównego?
9. Czy płytkami mozaiki ceramicznej należy obłożyć wszystkie ściany pomieszczenia natrysków w zespole saun?
10. Proszę o wskazanie parametrów płytek do wykładzin ścian i posadzek, podając:
 - kolorystykę,
 - parametry techniczne: ścieralność, nasiąkliwość itp.
 - ilość wykładzin danego typu.lub
jako poziom odniesienia, nazwę producenta i nazwę wyrobu z zastrzeżeniem, że można użyć wyrobu równoważnego.
11. Proszę wskazać gdzie można znaleźć wyliczenia lub podać ilość, co oznacza zapis „1 kpl” :
 - lustra , półki i gniazda – 1 kpl. (pozycja 235 przedmiary r. budowlanych) –
 - lustra umywalkowe – 1 kpl. (pozycja 236 przedmiaru r. budowlanych) –
 - pojemniki na papier toaletowy, dozowniki mydła, dozowniki ręczników – 1 kpl (pozycja 238 przedmiaru r. budowlanych) –
 - kosze na odpadki – 1 kpl. (poz. 240 przedmiaru r. budowlanych) –
 - haczyki półki, - 1 kpl (poz. 239 przedmiaru r. budowlanych)
12. Co zawiera pozycja 237 przedmiaru robót budowlanych opisana jako: „poręczce i urządzenia sanitarne dla niepełnosprawnych – 2 kpl.”
13. Proszę o wyjaśnienie kalkulacji pozycji nr 25 przedmiaru robót budowlanych: „koszt dowozu piasku do zasypania do poziomu średniej rzędnej ...”
Czy należy doliczyć koszt piasku, bo zapisano tylko koszt dowozu.



URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH

ul. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, www.lapy.pl

14. Z przedmiaru wynika, że należy zasypać wykopy 1138,54 m³ materiałem z wykopów na odkład – pozycja 26 przedmiaru robót budowlanych.
Z materiałów PT wynika, że grunt rodzimy z wykopów nie nadaje się do zasypania i zagęszczenia, tak aby spełniał wymogi wykonania podkładów pod posadzki oraz zagospodarowania terenu przy budynku.
A - Czy Zamawiający zmieni zasypanie gruntem z wykopów na odkład na zasypanie piaskiem lub pospółką w ilości 1138,54?
B - Czy Zamawiający zmieni ilość gruntu z wykopów do wywiezienia o zwiększając ją o 1138,54 m³?

Odpowiedzi

Ad. 1. Wykończenie niecek basenowych powinno być zgodne z opisem technicznym - cz. architektoniczna pkt. 10.1 i 10.2. Cytowany fragment opisu na rys. 10 powinien brzmieć: "**przy nieckach basenowych.....**"

Ad. 2. Zapis ten oznacza konieczność zastosowania na stykach krawędzi zaokrąglonych ceramicznych systemowych kształtek narożnikowych (naroży wyoblających) - zgodnych z wybranym systemem płytek ceramicznych. Ceramiczne narożniki są rozwiązaniem trwałym i bezpiecznym z punktu widzenia higieny. Wyoblenia dotyczą również brzegów stopnic schodów.

Ad. 3. Wyposażenie bistro związane ściśle z działalnością gastronomiczną nie wchodzi do wyceny - oprócz białego montażu z podejściami i instalacji elektrycznej.

Ad. 4. Należy przyjąć łącznie 43 szafki - 34 szafki w przebieralniach basenowych i 9 w szatniach pracowników.

Ad. 5. Tak.

Ad. 6. Tak.

Ad. 7. Ilość trawników należy wyliczyć wg projektu branży drogowej.

Ad. 8. Posadzkę gr 10 cm w niecce basenowej należy zbroić siatką Q188 (fi6 co 15cm) ze stali AIII-N. Posadzkę dylatować od ścian i podzielić dylatacjami na pola nie większe niż 6x6 m.

Ad. 9. Mozaiką ceramiczną należy obłożyć wszystkie ściany w pomieszczeniu natrysków przy zespole saun oprócz ściany na której będą mocowane baterie natryskowe (ściana gr. 25cm pomiędzy wentylatornią a halą basenową).

Ad. 10. Płytki na posadzki wraz z podaniem kolorystyki i stopniem antypoślizgowości zostały określone na rysunku nr 10 Projektu wykonawczego elementów małej architektury, detali i wnętrza. Należy przyjąć płytki posadzkowe o niskiej nasiąkliwości i stopniu ścieralności min. IV, na ciągach komunikacyjnych - V.

W hali basenowej i natryskach należy zastosować płytki systemowe przeznaczone do basenów (odporne chemicznie na działanie wody basenowej).

Płytki na ściany hali basenowej wraz z podaniem kolorystyki zostały określone na rysunkach nr 11 i 12 Projektu wykonawczego elementów małej architektury, detali i wnętrza. Glazura na wysokość +3,00m, powyżej (do poziomu sufitu podwieszanego) farba lateksowa w kolorze białym (zgodnie z pkt. 8.2 opisu technicznego - część architektoniczna).

W pomieszczeniach pryszniców i przebieralni zakłada się glazurę do wys. +3,00m, powyżej malowanie farbą emulsyjną (zgodnie z pkt. 8.2 opisu technicznego - część architektoniczna).

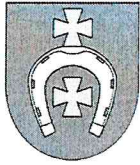
Należy przyjąć płytki ceramiczne w kolorze jasnokremowym, wym. 30x30 cm, o niskiej nasiąkliwości.

W pomieszczeniach sanitarnych, komunikacja ogólnodostępna części nowej (łącznie z holem wejściowym) – glazura do wys. 2,10m, powyżej malowanie farbą emulsyjną (zgodnie z pkt. 8.2 opisu technicznego - część architektoniczna).

Należy przyjąć płytki ceramiczne w kolorze jasnokremowym, wym. 30x30 cm, o niskiej nasiąkliwości.

Ostateczny kolor i wymiary płytek do ustalenia z Inwestorem.

Ad. 11. Poz. 235 przedmiaru */lustra półki gniazda* /- 12 szt. luster, 6 szt. półek, 9 szt. gniazd suszarkowych
Poz. 236 przedmiaru */lustra umywalkowe* /- 16 szt. luster umywalkowych



URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH

ul. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, www.lapy.pl

Poz. 238 przedmiaru */pojemniki na papier toaletowy, dozowniki mydła, dozowniki ręczników/* - 15 szt. pojemników na papier toaletowy, 12 szt. dozowników mydła, 12 szt. dozowników ręczników papierowych.

Poz. 240 przedmiaru */kosze na odpadki/* - 30 szt. koszy na odpadki.

Poz. 239 przedmiaru */haczyki, półki/* - ok. 60 szt. haczyków,

Ad. 12. Poz. 237 przedmiaru */urządzenia sanitarne dla niepełnosprawnych/* 1 kpl. zawiera lustro o regulowanym kącie nachylenia + 2 uchwyty ścienne 70 cm + 2 uchylne uchwyty ścienne, dodatkowo 1 siedzisko prysznicowe dla osób niepełnosprawnych.

Ad. 13. Tak należy skalkulować koszt piasku z dowozem.

Ad. 14. Według badań geologicznych część gruntu nadaje się do zasypiania, ale wobec przemieszania różnych rodzajów i niemożności wydzielenia gruntów budowlanych nadających się na zasypki należy wybrać całość gruntów.

Powyższe wyjaśnienia nie modyfikują przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA

Wyśław Kamiński
Zastępca Burmistrza