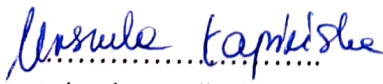


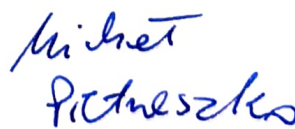
Łapy, 03.01.2020 r.

Znak sprawy: N.680.1.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający Urząd Miejski w Łapach zaprasza do złożenia ofert na: **wycenę nieruchomości**
2. Przedmiot zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - wycenę prawa własności do samodzielne lokalu mieszkalnego
  - wycenę prawa własności nieruchomości niezabudowanej
  - wycenę prawa własności nieruchomości zabudowanej
  - wycenę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
  - określenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
  - określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu budowy infrastruktury technicznej
  - określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu podziału nieruchomości
  - określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
3. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.12.2020 r.
4. Okres gwarancji – nie dotyczy
5. Kryterium wyboru oferty: najniższa cena. Złożona oferta cenowa może podlegać negocjacji.
6. Inne istotne warunki zamówienia – określone będą odrębną umową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podania przyczyny.
7. Miejsce i termin złożenia: oferty należy składać w zamkniętej kopercie z napisem „Oferta na wycenę nieruchomości” na adres Urzędu Miejskiego w Łapach, ul. gen. Wł. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy w terminie do 13 stycznia 2020 r. do godziny 15:30. Oferty można również składać w wyżej wymienionym terminie pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@um.lapy.pl](mailto:sekretariat@um.lapy.pl)
8. Warunki płatności: płatność przelewem w terminie 30 dni licząc od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionego rachunku/faktury za usługę
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Michał Pietraszko tel. 85 715 22 51 w. 301, mail: [michal.pietraszko@um.lapy.pl](mailto:michal.pietraszko@um.lapy.pl)
10. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

  
.....  
akceptacja pełnomocnika ds. zamówień  
publicznych

  
.....  
podpis kierownika referatu lub osoby  
prowadzącej postępowanie

2. Treść oferty:

- 11.1. przedmiot zamówienia: .....
- 11.2. znak sprawy: .....
- 11.3. nazwa wykonawcy.....
- 11.4. adres wykonawcy.....
- 11.5. imię i nazwisko osoby uprawnionej do złożenia oferty .....
- 11.6. NIP.....
- 11.7. regon.....
- 11.8. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

L.p.	Przedmiot zamówienia - wyceny	Szacunkowa ilość usług	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto
1	Wycenę prawa własności do samodzielnego lokalu mieszkalnego	4		
2	Wycenę prawa własności nieruchomości niezabudowanej	15		
3	Wycenę prawa własności nieruchomości zabudowanej	3		
4	Wycenę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	5		
5	Określenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2		
6	Określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu budowy infrastruktury technicznej	5		
7	Określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu podziału nieruchomości	5		
8	Określenie wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	5		
			Suma	

Cenę netto .....zł (słownie złotych .....)

Podatek VAT.....zł (słownie złotych .....

Cenę brutto ..... zł (słownie złotych.....)  
.....)

- 11.9. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- 11.10. Okres gwarancji.....
- 11.11. Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia .....
- 11.12. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu cenowym.
- 11.13. Wyrażam zgodę na podpisanie umowy określającej szczegółowo warunki realizacji przedmiotu zamówienia.
- 11.14. Oświadczam, że posiadam uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego – nr uprawnień .....

.....  
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)

.....  
(data)

.....  
(pieczęć wykonawcy)