

UCHWAŁA NR/20
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284 i poz. 782), Rada Miejska w Łapach **uchwala**, co następuje :

§ 1. Rada Miejska w Łapach **wyraża zgodę** Burmistrzowi Łap na zbycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, położonej w obrębie Roszki Wodźki, oznaczonej numerem geodezyjnym 43/5 o powierzchni 0,6249 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00062432/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 43/5 o powierzchni 6249 m² położona jest w obrębie Roszki Wodźki, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, ubojni, zakładów produkcyjnych oraz gruntów rolnych. Działka jest niezabudowana.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/310/97 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 22 maja 1997 r. nieruchomość leży na terenie rolniczym, którego podstawowym przeznaczeniem są uprawy polowe. Działka w części położona jest w granicach terenu uznanego za „obszar perspektywicznych złóż kruszywa”.

Nieruchomość stanowi dawne mienie gromadzkie. Mieszkańcy wsi Roszki Wodźki w dniu 16.08.2020 r. na zebraniu wiejskim podjęli uchwałę o sprzedaży działki nr 43/5.

Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały w tej sprawie.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.