

Protokół nr XXV/20
z XXV sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 28 sierpnia 2020r.

W sesji uczestniczyli:

- Radni (20 osób, nieobecny Piotr Pułkośnik)
- Krzysztof Gołaszewski – burmistrz Łap
- Krzysztof Dudziński- zastępca burmistrza
- Anna Sokół – skarbnik
- Joanna Micota – sekretarz
- Rafał Zatyka – radca prawny

Na wstępie podziękowania dla ustępującego p. o. Dyrektora OKF Grzegorza Niwńskiego za pracę na rzecz OKF w Łapach oraz współpracę z Radą Miejską oraz Urzędem Miejskim złożyli Przewodniczący Rady S. Maciejewski, Burmistrz K. Gołaszewski, Wiceprzewodnicząca Rady U. Jabłońska oraz radni K. Grabowska i A. Perkowski.

P. o. Dyrektora OKF G. Niwiński wyraził uznanie skierował do Burmistrza K. Gołaszewskiego, byłej Burmistrz U. Jabłońskiej, Przewodniczącego Rady S. Maciejewskiego, pracownikom Urzędu Miejskiego, dyrekcji szkół i przedszkoli, dyrektorom jednostek samorządowych, prezesom spółek, stowarzyszeniom, fundacjom, proboszczom parafii z gminy Łapy, a także tym, którzy aktywnie uczestniczyli w sportowych inicjatywach OKF. Podziękował za znakomite relacje, okazaną życzliwość, przyjazną atmosferę oraz doradztwo i wsparcie.

Ad 1. Otwarcie obrad.

Obrady otworzył i im przewodniczył Sławomir Jan Maciejewski – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łapach. Na początku obrad, stwierdził obecność 20 radnych, co stanowi quorum do podejmowania uchwał. Obrady rozpoczęły się o godzinie 10.00 i trwały do godz.16:30.

Ad 2.Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski zaproponował zmianę do porządku obrad polegającą na zdjęciu z porządku obrad punktu „Omówienie stanu przygotowania placówek oświatowych do rozpoczęcia roku szkolnego 2020/2021”, z racji tego, że na komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury i Sportu obecni byli wszyscy dyrektorzy szkół i przedszkoli, temat został szczegółowo omówiony.

Nad wprowadzoną zmianą głosowało 20 radnych za, przeciw 0, 0 wstrzymało się od głosu.

Za całym porządkiem obrad wraz z wprowadzoną zmianą głosowało 20 radnych za, przeciw 0, 0 wstrzymało się od głosu.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.
3. Wniosek Burmistrza Łap o wyrażenie opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy.
4. Funkcjonowanie i sytuacja ekonomiczna Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
5. Funkcjonowanie i sytuacja ekonomiczna Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łapach sp. z o.o.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Łapy na rok szkolny 2020/2021. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łapy na lata 2020-2023. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (ul. Czeladnicza). (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (ul. Sienkiewicza). (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (ul. Mostowa). (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego. (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Uhowo). (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Roszki Wodźki). (Komisja Finansowo-Gospodarcza)
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Łapach.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Łapach.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łapach.
20. Sprawozdanie Burmistrza z pracy w okresie między sesjami oraz z wykonania uchwał za I półrocze 2020r.
21. Informacja Przewodniczącego na temat interpelacji i zapytań zgłoszonych między sesjami.
22. Wnioski i oświadczenia Radnych.
23. Sprawy różne.
24. Przyjęcie protokołu nr XXII/20 sesji Rady Miejskiej z dnia 05 czerwca 2020 r.
25. Przyjęcie protokołu nr XXIII/20 z sesji Rady Miejskiej z dnia 25 czerwca 2020 r.
26. Zakończenie obrad.

Ad. 3. Wniosek Burmistrza Łap o wyrażenie opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy.

Radna U. Jabłoński spytała Burmistrza K. Gołaszewskiego czy rozważał inne warianty pozyskania nieruchomości, na której obecnie znajduje się stadion miejski, za zgodą Wspólnoty Binduga, a przede wszystkim spytała, na jakim etapie jest procedura rozpoczęta pismem z dnia 25 marca 2019 r.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że pismo, o którym mówi radna U. Jabłońska nie dotyczyło tylko stadionu. Zostało ono wystosowane po spotkaniu z przedstawicielami Starostwa Zarządu Powiatu Białostockiego. Powiedział, że gmina Łapy posiada bardzo mały udział we Wspólnocie Binduga, większy udział posiada Skarb Państwa. Wyjaśnił, że zostało złożone pismo, w celu wyodrębnienia udział Skarbu Państwa, tak aby w przyszłości gmina Łapy mogłaby być właścicielem tych udziałów. Procedura ta została zatrzymana w Urzędzie Wojewódzkim i na jej zakończenie ma wyznaczonego terminu. Powiedział, że poprzez inne

możliwości rozumie zakup tych terenów. Na początku kadencji były prowadzone rozmowy na ten temat ze Wspólnotą Binduga, aczkolwiek prezes Wspólnoty nie określił ceny sprzedaży. Jednakże podpisanie umowy dzierżawy nie wyklucza innych możliwości, o których radna U. Jabłońska wspomina, jednak daje możliwość rozwoju tego terenu i doprowadzenie go do pewnych standardów. Powiedział, że nauczyciele zastanawiają się czy przychodzić z dziećmi i młodzieżą na stadion, ponieważ upadek na żuźlowej bieżni jest bardzo niebezpieczny. Spytał radną U. Jabłońską czy jej zdaniem ponoszenie przez gminę kosztów bieżącego utrzymania obiektów na cudzym terenie jest zgodne z prawem. Powiedział też, że wystąpi o opinię w tej sprawie do Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Radna U. Jabłońska twierdzi, że umowa dzierżawy nie rozwiązuje żadnych problemów. Powiedziała, że problemem będzie rozliczenie kosztów poniesionych nakładów po 25 latach. Inną możliwością mogłoby być zlokalizowanie stadionu na ul. Harcerskiej. Jej zdaniem gmina nie ma pieniędzy na inwestowanie w stadion. Zaproponowała, by wykupić udziały od innych udziałowców, wtedy udział gminy byłby większy.

Zastępca Burmistrza K. Dudzinski powiedział, że o finansowaniu tej inwestycji rada będzie wspólnie dyskutować i podejmować decyzje.

Burmistrz K. Gołaszewski podkreślił, że to Zarząd Wspólnoty Binduga wystąpił z inicjatywą by po wielu latach uporządkować sprawy dotyczące prawa dysponowania tym terenem. Sprawa ta omawiana była na Walnym Zgromadzeniu Wspólnoty Binduga.

Radny A. Mojkowski złożył oświadczenie, że nie będzie brał udziału w dyskusji oraz głosowaniu, ponieważ jest współudziałowcem Wspólnoty Binduga.

Podobne oświadczenie złożył radny L. Gulewicz, z racji tej, że jego teść jest także współudziałowcem Wspólnoty Binduga.

Radny P. Łapszo powiedział, że przedstawienie tematu dzierżawy na kilka dni przed planowaną sesją jest nietaktem ze strony urzędu. Powiedział, że decyzja o podpisaniu umowy dzierżawy należy do burmistrza, a radni mogą tylko wyrazić opinię. Powiedział także, że od 2 lat nie widzi spójnego planu na miasto i gminę Łapy.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że jeśli radny P. Łapszo nie widzi pewnych rzeczy, to nie znaczy, że ich nie ma. Powtórzył, że na komisji poinformował radnych, o tym że decyzja należy do niego, ale w dobrym zwyczaju, że tak ważne decyzje procedowane są na sesji poprosił o wyrażenie opinii na ten temat, a nie podjęcie decyzji. Powiedział, że to bardzo dobrze, że ten temat omawiany jest szeroko, ponieważ sprawa ta toczy się od wielu lat. Odnośnie do terenów przy ul. Harcerskiej w Łapach powiedział, że są to tereny inwestycyjne, są to jedyne tereny należące do gminy Łapy z bezpośrednim dostępem do torów kolejowych.

Radna B. Ekiert powiedziała, że nie widzi przeszkód w zawarciu umowy dzierżawy. Według niej umowa ta zabezpieczy gminę. Obecna sytuacja finansowa gminy i trudna sytuacja ekonomiczna na świecie nie daje możliwości kupna tych terenów, ale 25 lat to jest ewentualny czas na poprawę sytuacji finansowej gminy i na kupno tych terenów. Zaznaczyła, że jeśli Burmistrz teraz wycofa się z podpisania umowy dzierżawy to Wspólnota Binduga może więcej na taki gest nie zdecydować się. Podpisanie umowy dzierżawy nie jest przeszkodą do podejmowania innych działań. Powiedziała, że mieszkańców interesuje to czy będzie stadion, czy sport w gminie Łapy będzie rozwijał się, a nie informacje jak po 25 latach zostaną rozliczone koszty inwestycji.

Radna E. Malinowska powiedziała, że rada powinna szukać najbardziej optymalnych rozwiązań tego problemu. Ma obawy, że jeśli za jakiś czas zmieni się skład Zarządu Wspólnoty Binduga, może zmieni się też wizja na zagospodarowanie tego terenu. W związku z tym poniesione koszty modernizacji stadionu zostaną utracone.

Radna U. Jabłońska powiedziała, że kwestie zagospodarowania terenu, korzystania i możliwości pozyskania dofinansowania to dobry kierunek, bo takie decyzje powinny być podejmowane jednakże podkreślała, że dzierżawa to tylko doraźne rozwiązanie problemu,

ponieważ po 25 latach może być problem z rozliczeniem poniesionych nakładów finansowych.

Radny A. Rogowski zwrócił uwagę na fakt, iż gmina nie posiada pieniędzy na wykupienie tych gruntów, dlatego też jest gorącym zwolennikiem załatwienia sprawy dzierżawy, a inwestycje, które zostaną wykonane poprawią infrastrukturę sportową.

Radny W. Szustak podziękował dla Burmistrza K. Gołaszewskiego, za to że podjął się tego trudnego tematu jakim jest podjęcie umowy dzierżawy i podjęcie rozmów z Zarządem Wspólnoty Binduga, ponieważ w poprzednich kadencjach nie było prowadzonych rozmów z zarządem. Powiedział, że jest zdziwiony tą sytuacją, w której radni nie chcą udzielić poparcia dla burmistrza, by zawarł umowę dzierżawy. Uważa, że jest to bardzo ważna decyzja dla gminy.

Radna U. Jabłońska zaprzeczyła, że nieprawdą jest, że w poprzedniej kadencji nie było prowadzonych rozmów ze Wspólnotą Binduga. Powiedziała, że były to rzeczowe i konkretne rozmowy, o których podczas sesji, gdzie był poruszany temat targowicy wspominał radny A. Mojkowski. Powiedziała, że były to rozmowy, które pokazywały wiele niejasności i problemów, z którymi zderza się gmina i Wspólnota Binduga, gdzie jest wielu udziałowców. Radna nie jest zwolennikiem dzierżawy, ponieważ widzi inne rozwiązania. W tamtej kadencji proponowała wspólny projekt unijny i darowiznę stadionu na rzecz gminy Łapy przy udziale Wspólnoty Binduga. Jednakże pomysł ten nie znalazł odzwierciedlenia w zgodzie. Powiedziała, że w tamtych rozmowach nie były poruszane aspekty polityczne, jakie teraz zaczynają pojawiać się.

Radna B. Ekiert zaznaczyła, że ciągłość władzy nie oznacza, że nowa władza musi mieć identyczne priorytety. W wypowiedzi swej zwróciła się do radnej U. Jabłońskiej, że pierwszy raz słyszy o pomysle, aby Wspólnota Binduga miała przekazać darowiznę stadion gminie Łapy zachowując przy tym swoje udziały, a była też radną w poprzedniej kadencji. Spytała radną U. Jabłońską, dlaczego w tamtym czasie nie starała się, wykupić tych terenów, kiedy wartość gruntów była o wiele niższa niż obecnie.

Radny D. Wincenciak powiedział, że dyskusja jest potrzebna, bo dzięki temu burmistrz ma pogląd na całą sytuację. Powiedział także, że nikt nie neguje dzierżawy, tylko pojawiają się inne rozwiązania, które należałoby przeanalizować.

Radna U. Jabłońska w imieniu klubu PIS poprosiła o 10 minut przerwy.

Po przerwie radna U. Jabłońska złożyła wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad pkt. Wniosek Burmistrza Łap o wyrażenie opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy i nie podejmowanie decyzji w sprawie wyrażenia opinii.

Radny M. Michno poprosił radcę prawnego o odpowiedź na pytanie, jakie możliwości daje gminie współdziałanie we Wspólnocie Binduga.

Radca prawny R. Zatyka odpowiedział, że wspólnota gruntowa jest wspólnotą o charakterze majątkowym. Gmina jako współdziałowca ma prawo zabierania głosu na zgromadzeniu członków wspólnoty, jednakże każdemu członkowi wspólnoty przysługuje 1 głos niezależnie od udziału.

Następnie odbyło się głosowanie nad wnioskiem formalnym.

Wniosek Burmistrza Łap o wyrażenie opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy i nie podejmowanie decyzji w sprawie wyrażenia opinii został podjęty głosami 10 za, 8 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Punkt został zdjęty z porządku obrad.

Burmistrz K. Gołaszewski podziękował za przeprowadzoną dyskusję, dzięki której poznał zdanie radnych. Spytał radną U. Jabłońską czy działalność OKF na terenie, nie posiadającym żadnych praw własności czy dysponowania jest zgodne z prawem i czy na ten cel mogą być wydatkowane środki publiczne.

Radna U. Jabłońska odpowiedziała, że należałoby poszukać rozwiązania w trwałym nabyciu tego terenu. Temat użytkowania stadionu jest tematem rozległym i ponoszenie nakładów na stałe nie jest możliwe, ale bieżące utrzymanie może być ponoszone na obiektach będących własnością gminy.

Radca prawny R. Zatyka odpowiedział, że sytuacja tego obiektu jest dosyć skomplikowana. W myśl zasady powierzchnia idzie za gruntem, a budynki są trwale związane z gruntem, więc własność budynków rozpościera się na własność właściciela gruntu. Natomiast nakłady to jest rozszczenie, które może przysługiwać do rozliczenia. Powiedział, że właścicielem budynku, który stoi na gruncie trwale związanym nie jest gmina tylko Wspólnota Binduga. Żeby móc dokonywać inwestycji gmina musi posiadać tytuł prawny nieruchomości. Dla bezpieczeństwa byłoby wskazane uzyskanie w tym zakresie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Radna K. Klim powiedziała, że rozumie niektóre argumenty przeciw, jednakże mieszkańcy liczą na jak najszybsze załatwienie tego problemu. Powiedziała, że obiekty, które są przy szkołach nie są wystarczające, zarówno boiska latem czy sale sportowe zimą. Zwróciła się do radnego P. Łapszo, że dziwi się, że zmienił zdanie. Przytoczyła słowa radnego P. Łapszo z kampanii wyborczej, podczas której radny mówił, że planuje doprowadzić do podpisania umowy dzierżawy stadionu miejskiego, targowicy, parku i stawu pomiędzy Wspólnotą Binduga a gminą Łapy oraz przy wsparciu funduszy zewnętrznych dokonać rewitalizacji tych terenów, by pozwoliły mieszkańcom na godny odpoczynek, sport i rekreację oraz miejsce targowe.

Radny P. Łapszo odpowiedział, że sprawy zmieniają się i trzeba je analizować. Powiedział, że podczas kampanii tak mówił, ale zdanie zmienia się. Teraz nie jest burmistrzem, a ta decyzja należy do burmistrza K. Gołaszewskiego.

Radna B. Ekiert powiedziała, że te wszystkie pomysły, które we wniosku wskazała radna U. Jabłońska nie stoją na przeszkodzie, aby były realizowane w trakcie umowy dzierżawy, która niczego nie zamyka, a wręcz otwiera różne możliwości. Natomiast odstąpienie od umowy może spowodować wycofanie się Wspólnoty Binduga.

Radna K. Grabowska przedstawiła krótki rys historyczny powstania stadionu. Powiedziała, że 05 października 1975 r. dokonano uroczystego otwarcia stadionu. Fundusze na stadion zostały przekazane przez miasto, cukrownię oraz Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego i tak powstała wspólna inwestycja na tych terenach. W tym roku minie 45 lat użytkowania tego terenu i przez ten cały okres Wspólnota Binduga nie miała złych intencji. Powiedziała, że przez te wszystkie lata czekano na unormowanie sytuacji prawnej, a umowa dzierżawy rozwiązałaby niektóre sprawy, takie jak poprawa warunków na stadionie.

Radna B. Ekiert powiedziała, że odrzucenie wniosku przez radnych i nie wyrażenie opinii w sprawie dzierżawy może być źle odebrane przez Wspólnotę Binduga.

Ad. 4. Funkcjonowanie i sytuacja ekonomiczna Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski poinformował, że temat został szczegółowo omówiony na posiedzeniu komisji, gdzie obecny był prezes J. Płoński i odpowiedział na wszystkie pytania radnych.

B. Dzierżek poinformowała, że 31 sierpnia 2020 r. odbędzie się posiedzenie rady nadzorczej, podczas której zostanie wybrany nowy zarząd spółki.

Ad. 5. Funkcjonowanie i sytuacja ekonomiczna Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łapach sp. z o.o.

Radna K. Iwacyk spytała czy wzrośnie opłata abonamentowa.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że wzrosła opłata abonamentowa na ściekach i wynosi 5,15 zł netto na odbiorcę na miesiąc oraz na wodzie 4,99 zł netto.

Radna E. Malinowska skomentowała działalność ZWIK i powiedziała, że wyniki finansowe spółki są bardzo niepokojące.

Radny L. Gulewicz w imieniu mieszkańców bloków przy ul. Konopnickiej w Łapach zgłosił problem słabego ciśnienia wody w kranach, szczególnie na 3 i 4 piętrze. Poprosił o podjęcie działań w tym zakresie. Spytał także czy nowo zakupiony samochód i sprzęt do odśnieżania został zakupiony w leasingu czy na raty oraz czy spółka otrzymuje pieniądze od gminy zimą za gotowość.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że samochód i sprzęt do odśnieżania jest objęty leasingiem. Łącznie sprzęt kosztował 250 000 zł, a miesięczne koszty utrzymania to ok. 8 000 zł. Za gotowość spółka nie otrzymuje pieniędzy, tylko za wykonaną pracę.

Burmistrz K. Gołaszewski powiedział, że ten samochód, który jest głównym składnikiem leasingu jest wykorzystywany do prac w robotach inwestycyjnych. Nie był to zakup przystosowany wyłącznie do odśnieżania. Samochód ten cały czas pracuje. Był to zakup konieczny, natomiast nikt nie przypuszczał, że będzie lekka zima. Powiedział, że były prowadzone rozmowy na temat czy płacić spółce za gotowość, ale wtedy inne inwestycje nie zostały by wykonane.

Radny P. Łapszo spytał czy remedium na tą dużą stratę była by budowa dużego zakładu przemysłowego w Łapach.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że jeśli zakładów przemysłowych przybędzie to dochody spółki będą rosły.

Radny P. Łapszo spytał czy Burmistrz K. Gołaszewski posiada informacje na temat sprzedaży 10 ha ziemi przez Krajową Spółkę Cukrowniczą.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że takie rozmowy prowadzone są od roku, ale nie jest upoważniony do wymieniania nazw. Jednakże dąży do tego, aby w Łapach powstał zakład przemysłowy, który odciąży koszty ZWIK, bez konieczności podnoszenia cen dla mieszkańców.

Radny L. Gulewicz powiedział, że na jednej z sesji zostały przekazane pieniądze na udrożnienie kanalizacji deszczowej. Spytał czy jest już opracowany harmonogram prac, a może prace już zostały rozpoczęte.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że część prac została wykonana przez ZWIK. Wykonane zostało udrożnienie na ulicy Glinianej, podpisano też umowę na wykonanie dokumentacji projektowej przepięcia osiedla z tyłu za przychodnią, będzie też zleczone wyczyszczenie wylotu głównego.

Radna B. Ekiert powiedziała, że na cmentarzu jest bardzo dużo zaniedbanych i opuszczonych nagrobków. Wskazała, że regulamin nakazuje wnoszenie opłat za miejsce pochówku. Spytała czy wszyscy sumiennie dokonują tych opłat i jak wygląda postępowanie w przypadku gdy ktoś nie reguluje ich.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że opłata wnoszona jest na 20 lat, po tym okresie każdy powinien opłatę regulować. Jeżeli opłata nie zostanie wniesiona na tym miejscu można zrobić nowe miejsce pochówku. Powiedział, że nie praktykował takiego postępowania i nie chciałby tego tematu podejmować. ZWIK nie posiada danych spadkobierców, czy dalszej rodziny i nie ma możliwości pozyskania tych danych.

Radny L. Gulewicz spytał czy wykonano na nowej części cmentarza prace związane z budową ogrodzenia i utwardzenia alejek w starej części oraz czy można wykorzystać lampy, które były przy bibliotece do oświetlenia głównej alei cmentarza.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że ogrodzenie zostało wykonane, jeden chodnik z kostki brukowej został ułożony. Jego zdaniem montowanie lamp na cmentarzu nie jest dobrym pomysłem, a przebywanie na cmentarzu po zmroku jest zabronione.

Radny L. Gulewicz powiedział, że takie oświetlenie na głównej alejce jest bardzo potrzebne.

Burmistrz K. Gołaszewski powiedział, że główna część cmentarza jest własnością parafii rzymsko-katolickiej.

Sekretarz J. Micota powiedziała, że w lipcu podczas spotkania Burmistrza K. Gołaszewskiego z mieszkańcami na południowej stronie miasta mieszkańcy zgłaszali problem słabego ciśnienia wody w kranie. Usłyszała odpowiedź prezesa D. Kruszewskiego, że będzie dopiero rozmawiał ze spółdzielnią w tej sprawie. A po spotkaniu zadzwoniła do ZWIK i otrzymała informację, że awaria jest już usunięta. Spytała co jest powodem tego ciągłego problemu. Powiedziała także, że nie jest dobrze, jeśli jedni mieszkańcy dbają i sumiennie regulują opłaty za swoje nagrobki, a inni nie dokonują tych opłat. Wszyscy mieszkańcy powinni być traktowani równo i konsekwentnie wzywani do regulowania opłat, dzięki temu cmentarz wyglądałby zupełnie inaczej. Poprosiła o przesłanie informacji w jaki sposób przeprowadzana jest procedura dotycząca uiszczania opłat za miejsca pochówku.

Zastępca Burmistrza K. Dudziński powiedział, że modernizacja oczyszczalni i ujęcia wód to jest I etap prac. Wszystkie stacje wodociągowe, które istnieją na terenie miasta Łapy są bardzo stare i nie spełniają aktualnie wymaganych norm żelaza. Stacje te pracują ponad swoje możliwości. Powiedział, że podczas dużych upałów czy powstania dużego zakładu przemysłowego tej wody może brakować. Sytuacja ta zmusza do inwestowania w modernizację sieci wodociągowych lub do budowania nowej stacji wodociągowej. Zaznaczył, że sytuacja jest analogiczna w przypadku odprowadzania ścieków. Żywotność pomp przepompowujących to 10-12 lat, jak częściej pracuje to nawet co 5-6 lat należy wymieniać je. Powiedział, że niedługo gmina stanie w obliczu, że będzie trzeba zainwestować w rozbudowę stacji wodociągowej po drugiej stronie miasta, ponieważ tej wody zacznie brakować. Zaznaczył, że prezes D. Kruszewski robi wszystko co w jego mocy, nie mniej jednak będzie trzeba wybudować nową hydrofornię lub zmodernizować starsze.

Radny S. Żochowski zaznaczył, że sytuacja finansowa ZWIK jest bardzo zła. Spytał Prezesa D. Kruszewskiego czy jest w stanie spłacić pierwszą ratę kredytu oraz czy spółka bierze udział w przetargach.

Prezes D. Kruszewski odpowiedział, że obecna taryfa zatwierdzona przez Wody Polskie zawiera całą łączną kwotę rat kredytu jaką spółka ma spłacić rocznie. Powiedział, że na przyszły rok nie ma zaplanowanych żadnych inwestycji.

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Łapy na rok szkolny 2020/2021.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/199/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Łapy na rok szkolny 2020/2021 została podjęta głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łapy na lata 2020-2023.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Skarbnik A. Sokół zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały, związaną z wprowadzeniem do budżetu dotacji na odbiór folii rolniczych.

Radna U. Jabłońska spytała na jakiej podstawie oszacowano i wprowadzono do WPF kwoty związane z przetargiem na odpady.

Burmistrz K. Gołaszewski powiedział, że głównym czynnikiem kosztotwórczym jest wzrost kosztów przyjęcia odpadów w Czerwonym Borze, wzrost opłat środowiskowych, rosnące ceny paliwa oraz wzrost płacy minimalnej. Szacowany jest 30 % wzrost kosztów.

Uchwała Nr XXV/198/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łapy na lata 2020-2023 została podjęta głosami: 9 za, przeciw 0, wstrzymujących się 9.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Skarbnik A. Sokół zgłosiła autopoprawkę polegającą na wprowadzeniu do budżetu dotacji i wydatków na realizację przedsięwzięcia „Usuwanie odpadów z folii rolniczych, siatki, sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach typu Big Bag”.

Radna U. Jabłońska spytała czy budowa ul. Cichej w Uhowie odbędzie się z partycypacją mieszkańców.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że w WPF jest ujęty przyszłoroczny fundusz sołecki. Na chwilę obecną nie ma oferty ZWIK na budowę tej ulicy więc trudno jest mówić o kosztach tej inwestycji.

Radni dyskutowali na temat inwestycji budowy ulicy Cichej w Uhowie w porównaniu do budowy ulicy Kasprowicza w Gąsówce Starej oraz partycypacji mieszkańców w kosztach tej inwestycji.

Zastępca Burmistrza K. Dudziński wyjaśnił różnicę pomiędzy środkami finansowymi pozyskanymi z funduszu sołeckiego a budżetu obywatelskiego.

Uchwała Nr XXV/200/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok została podjęta głosami: 9 za, przeciw 0, wstrzymujących się 10.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/201/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie udzielenia dotacji dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/202/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny A. Mojkowski zgłosił, że nie będzie brał udziału w głosowaniu, ponieważ nieruchomość, której ono dotyczy stanowi własność Wspólnoty Binduga, w której posiada udziały.

Uchwała Nr XXV/203/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości została podjęta głosami: 15 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/204/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości została podjęta głosami: 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/205/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości została podjęta głosami: 15 za, przeciw 0, wstrzymujących się 4.

Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/206/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/207/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości została podjęta głosami: 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/208/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Łapach.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/209/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Łapach została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Łapach.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/210/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Łapach została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad. 19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łapach.

Przewodniczący S. Maciejewski odczytał projekt uchwały.

Uchwała Nr XXV/211/20 z dnia 28 sierpnia 2020r. w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łapach została podjęta głosami: 8 za, przeciw 2, wstrzymujących się 6.

Ad. 20. Sprawozdanie Burmistrza z pracy w okresie między sesjami oraz z wykonania uchwał za I półrocze 2020r.

Radna B. Ekiert spytała czy zostaną dotrzymane terminy budowy Domu Kultury w Łapach i kiedy nastąpi oddanie do użytku nowego obiektu.

Zastępca Burmistrza K. Dudziński odpowiedział, że nowy budynek Domu Kultury ma być oddany do użytku do końca listopada. Powiedział, że opóźnienia, które powstały związane są z pandemią koronawirusa.

Ad. 21. Informacja Przewodniczącego na temat interpelacji i zapytań zgłoszonych między sesjami.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski poinformował, że w okresie między sesjami nie wpłynęły żadne interpelacje i zapytania.

Ad. 22. Wnioski i oświadczenia Radnych.

Radna U. Jabłońska poprosiła o zestawienie inwestycji z budżetu obywatelskiego oraz harmonogram wykonywanych prac oraz stan wykonywania inwestycji.

Ad. 23. Sprawy różne.

Radna E. Malinowska spytała jaki jest plan działań w kwestii targowicy.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że do końca roku ma wyjaśnić się czy będzie zawarta transakcja z inwestorem.

Radny M. Michno zgłosił potrzebę montażu znaków na ul. Kasprowicza, podsypania piasku pod polbrukiem oraz postawienia słupów na chodniku przy ul. Sosnowej.

Radny P. Łapszo przedstawił przykładowe koszty funkcjonowania siłowni miejskich w sąsiednich mniejszych gminach. Wyraził swoje niezadowolenie, że z racji tego, że nie jest członkiem żadnego klubu to nie jest zapraszany na spotkania z przewodniczącymi klubów.

Burmistrz K. Gołaszewski odpowiedział, że bardzo szanuje radnego P. Łapszo i jeśli radny życzy sobie to będzie jego zapraszał na spotkania z przewodniczącymi klubów.

Radny P. Łapszo zaapelował by odejść od spotkań z przewodniczącymi klubów, bo oni nie zawsze przekazują rzetelne informacje. Zaproponował by kilka razy w miesiącu odbywały się posiedzenia komisji.

Ad. 24. Przyjęcie protokołu nr XXII/20 sesji Rady Miejskiej z dnia 05 czerwca 2020 r.

Za przyjęciem protokołu 12 głosów, przeciw 0, głosy wstrzymujące się 3.

Ad. 25. Przyjęcie protokołu nr XXIII/20 z sesji Rady Miejskiej z dnia 25 czerwca 2020 r.

Za przyjęciem protokołu 13 głosów, przeciw 0, głosy wstrzymujące się 2.

Ad. 26. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady S. Maciejewski zamknął XXV sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 28 sierpnia 2020 r. Obrady zakończyły się o godz. 16:30.

Protokołowała: E. Łupińska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Sławomir Maciejewski
Sławomir Jan Maciejewski