



N.6840. 4 .2021

Rada Miejska w Łapach

Burmistrz Łap wnioskuje o:

- a) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości
- b) przyjęcie informacji, sprawozdania w sprawie *

.....

Osobą upoważnioną do przedstawienia w imieniu Burmistrza ww. projektu na:

- a) posiedzeniu Komisji jest: Dariusz Polakowski
- b) sesji Rady Miejskiej w Łapach jest: Dariusz Polakowski

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w załączeniu.*
Informacja, sprawozdanie w załączeniu.*

BURMISTRZ
Krzysztof Gołaszewski
Krzysztof Gołaszewski

* niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR/20
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.) oraz art. 13 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.) Rada Miejska w Łapach **uchwała**, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Łapach **wyraża zgodę** Burmistrzowi Łap na zbycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, położonej w Łapach przy ul. Elizy Orzeszkowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 1556/4 o powierzchni 187 m² i 1600/1 o powierzchni 21 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00057441/5 i BI1B/00057442/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki oznaczone numerem geodezyjnym 1556/4 i 1600/1 o łącznej powierzchni 208 m² położone są przy ul. Elizy Orzeszkowej w Łapach. Działki są pozostałością po zlikwidowanej ulicy Gruntowej. Z uwagi na kształt i wielkość nie mogą być zagospodarowane samodzielnie, są przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 1533.

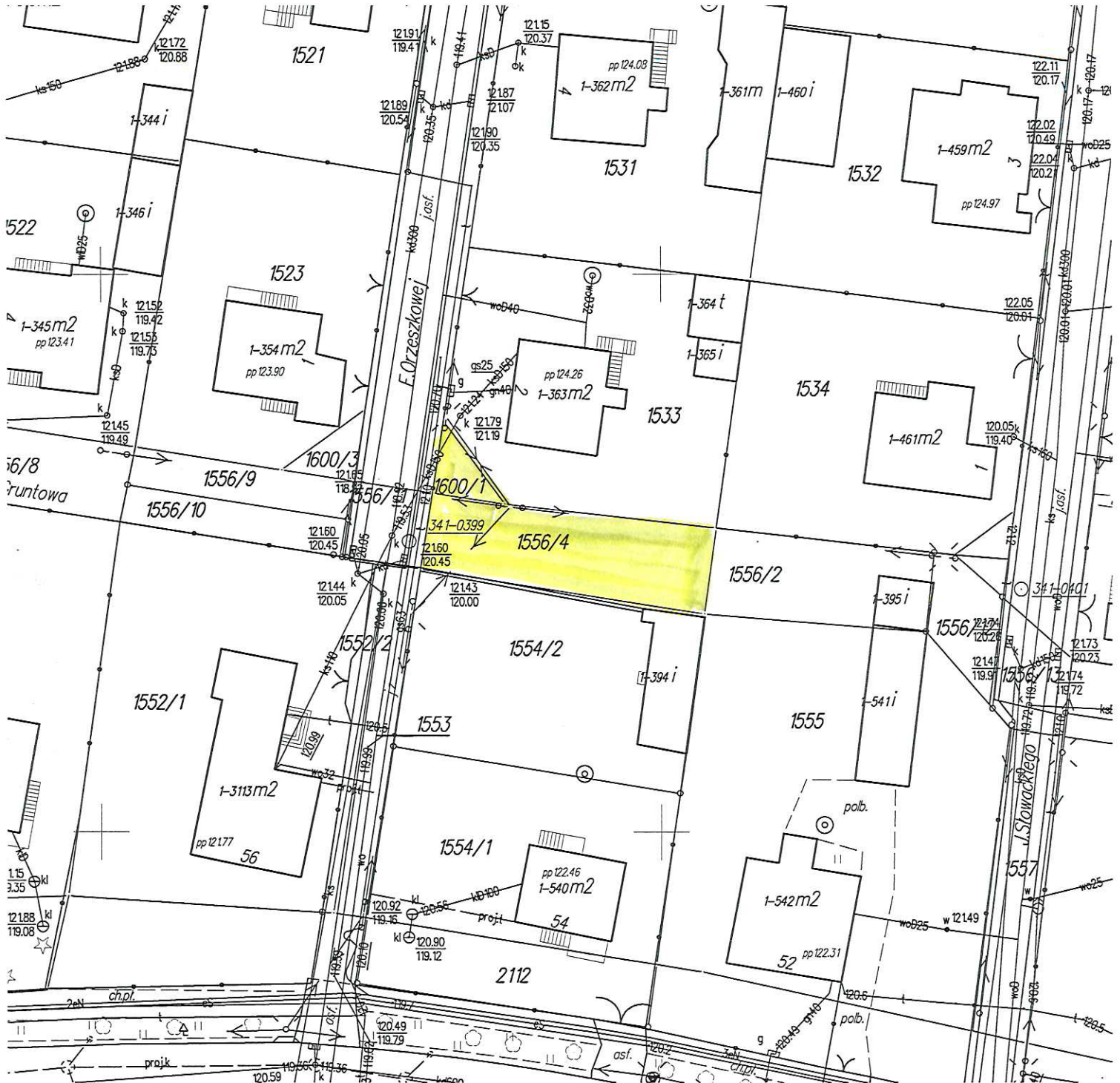
Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/107/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 30 grudnia 2003 r. nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizacji usług.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 27 303 zł.

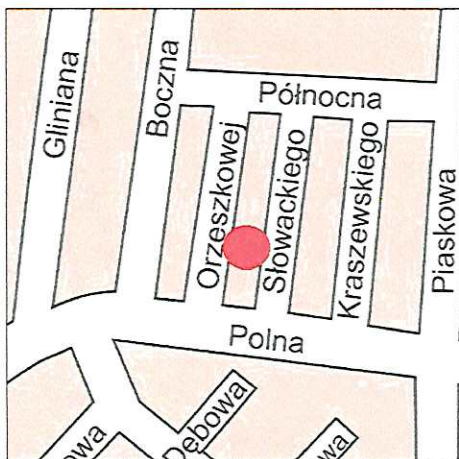
Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały w tej sprawie.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.



ORIENTACJA



obręb: Łapy I