



URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH
ul. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, www.lapy.pl

N.6840.7.2021

Łapy, 17.11.2021 r.

**Rada Miejska
w Łapach**

Burmistrz Łap wnioskuje o:

- a) podjęcie uchwały w sprawie* sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, oznaczonej numerem geodezyjnym 2050/1, o powierzchni 0,0252 ha, położonej w obrębie Łapy II, przy ul. Wodzickiego.
- b) ~~przyjęcie informacji, sprawozdania w sprawie *~~

Osobą upoważnioną do przedstawienia w imieniu Burmistrza ww. projektu na:

- a) posiedzeniu Komisji jest Dariusz Polakowski Kierownik Referatu Nieruchomości
- b) sesji Rady Miejskiej w Łapach jest Dariusz Polakowski Kierownik Referatu Nieruchomości

BURMISTRZ
Krzysztof Gołaszewski
Krzysztof Gołaszewski

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w załączeniu.*
~~Informacja, sprawozdanie w załączeniu.*~~

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.) Rada Miejska w Łapach uchwała, co następuje :

§ 1. Rada Miejska w Łapach wyraża zgodę Burmistrzowi Łap na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, oznaczonej numerem geodezyjnym 2050/1, o powierzchni 0,0252 ha, położonej w obrębie Łapy II, przy ul. Wodzickiego, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00038969/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

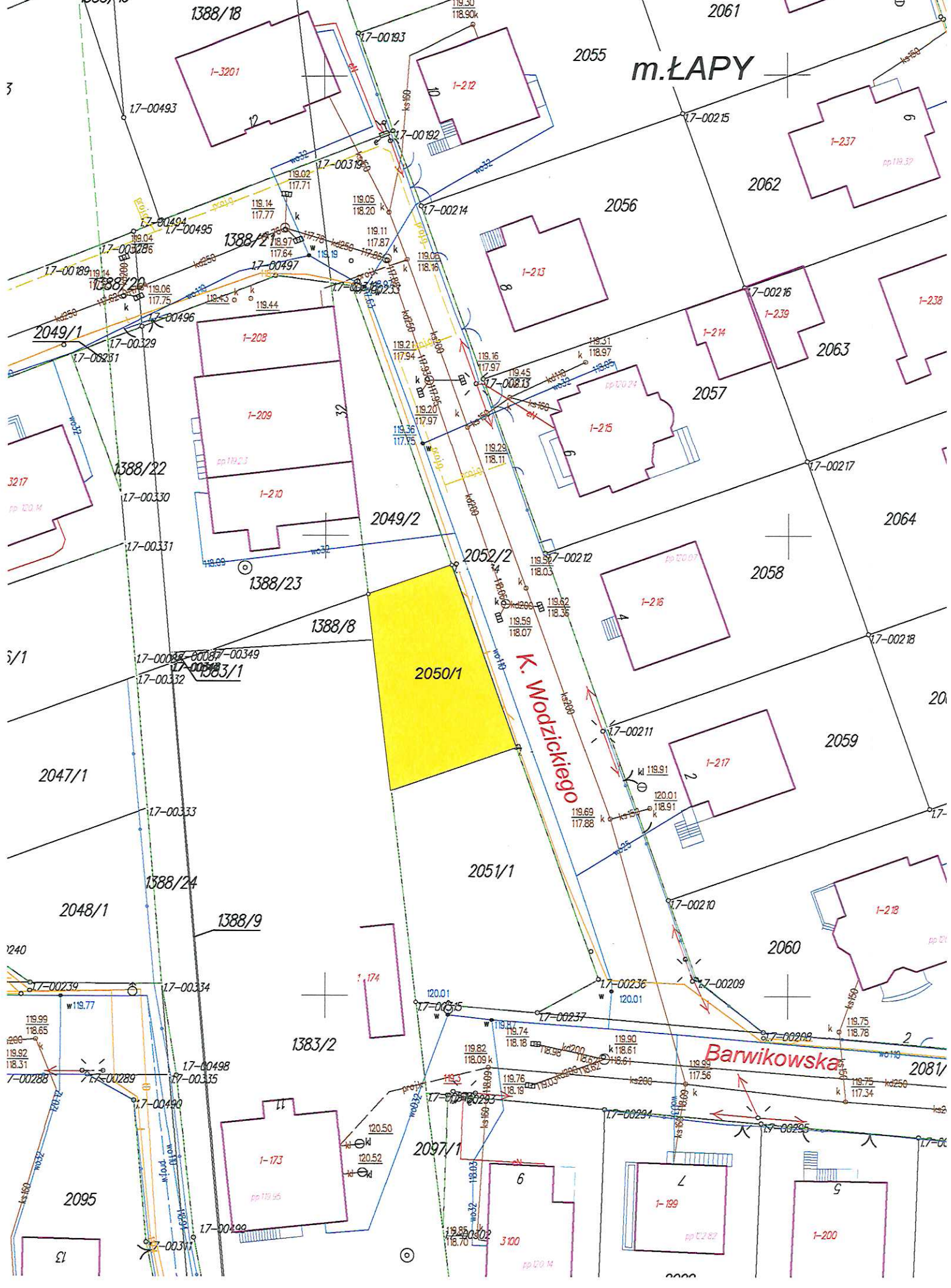
Działka oznaczona nr geod. 2050/1, o powierzchni 252 m², położona w Łapach, przy ul. Wodzickiego, znajduje się na obszarze terenów przeznaczonych pod istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową wraz z ogrodami. Dozwolone jest przeznaczenie części terenu lub obiektów pod usługi stanowiące uzupełnienie i wzbogacenie przeznaczenia podstawowego.

Do Urzędu Miejskiego w Łapach wpłynęło podanie o sprzedaż powołanej działki na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej w trybie bezprzetargowym. Jednak duże zainteresowanie nieruchomością wpłynęło na decyzję o przygotowaniu i ogłoszeniu przetargu nieograniczonego.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 43 505 zł, netto.

Podjęcie czynności związanych z nabyciem nieruchomości musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.



m. ŁAPY

K. Modzickiego

Barwikowska

