

SPRAWOZDANIE

FUNKCJONOWANIE INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I PODSTREFY ŁAPY TARNOBRZESKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO-PARK WISŁOSAN W ROKU 2021

OŚRODEK PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W ŁAPACH

18 marca 2022

Autor: Magdalena Perkowska-Szymanowicz

SPRAWOZDANIE

FUNKCJONOWANIE INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I PODSTREFY ŁAPY TARNOBRZESKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO-PARK WISŁOSAN W ROKU 2021

1. Ośrodek Przedsiębiorczości w Łapach – jednostka budżetowa Gminy Łapy

Ośrodek Przedsiębiorczości został powołany uchwałą Rady Miejskiej w Łapach w dniu 30 grudnia 2009 r., jako gminna jednostka organizacyjna (jednostka budżetowa). Głównym jego celem działania jest realizacja zadań związanych ze wsparciem i upowszechnianiem idei samorządowej, a w szczególności tworzeniem warunków i wdrażaniem programów pobudzania aktywności obywatelskiej, w tym przedsiębiorczości.

Ośrodek Przedsiębiorczości w Łapach, zgodnie ze statutem, zarządza i administruje budynkiem Inkubatora Przedsiębiorczości w Łapach, który z dniem 28.11.2015 r. został przekazany jednostce w trwały zarząd.

Zadania Ośrodka Przedsiębiorczości:

- organizowanie i wspieranie działań zmierzających do rozwoju przedsiębiorczości opartej na wiedzy,
- tworzenie efektywnych powiązań pomiędzy nauką a przedsiębiorczością,
- udział w krajowych i zagranicznych systemach i programach związanych z pobudzaniem aktywności obywatelskiej, w tym przedsiębiorczości,
- edukacja w zakresie przedsiębiorczości,
- organizowanie konkursów, mających na celu rozszerzenie i propagowanie wiedzy na temat idei samorządności i przedsiębiorczości,
- promowanie małych i średnich przedsiębiorstw, zwłaszcza nowopowstałych,
- upowszechnianie i wymianę informacji o inicjatywach związanych z aktywizacją społeczną i gospodarczą na obszarach wiejskich,
- nawiązanie współpracy z jednostkami i instytucjami krajowymi i międzynarodowymi w zakresie pobudzania aktywności obywatelskiej,
- tworzenie płaszczyzny wymiany informacji i doświadczeń pomiędzy osobami i instytucjami zajmującymi się problematyką związaną z wdrażaniem programów,
- pozyskiwanie środków finansowych pochodzących z programów i funduszy Unii Europejskiej oraz z innych źródeł pomocowych dla realizacji celów statutowych Ośrodka Przedsiębiorczości,
- wydawanie gazety lokalnej.

2. Działalność Ośrodka Przedsiębiorczości w zakresie rozwoju przedsiębiorczości w okresie od 01.01.2021 – 31.12.2021 r.

2.1. FUNKCJONOWANIE INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

✚ Udostępnienie lokali biurowych na preferencyjnych warunkach:

W ofercie IP znajduje się 6 lokali o przeznaczeniu biurowym. Inkubator Przedsiębiorczości oferuje do wynajęcia pomieszczenia biurowe o powierzchni od 13 m² do 22 m².

WYKAZ FIRM INKUBOWANYCH W INKUBATORZE PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W ŁAPACH w 2021 r.		
L.P.	NAZWA PODMIOTU	BRANŻA
1	ADADEMIA MOWY MAGDA CHOJNOWSKA	gabinet logopedyczny
2	ONE Joanna Panasewicz, Paweł Panasewicz	firma handlowa
3	Studio Kreatywne „Wszystko gra” Anna Maria Zawadzka	edukacja
4	Kacper Januszyk Projekty Dla Stolarzy	projektowanie
5	MOKA Magdalena Łupińska	administracja biura
6	MLJAR Sp. z o.o.	informatyka

✚ Wsparcie udzielone dla osób planujących założenie działalności gospodarczej:

- udzielono indywidualnego wsparcia w postaci analizy możliwości pozyskania środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej dla 40 osób planujących założenie działalności gospodarczej – analiza sytuacji zainteresowanego w kontekście spełnienia warunków przy ubieganiu się o dofinansowanie z dostępnych instrumentów wsparcia (m.in. Powiatowego Urzędu Pracy, Stowarzyszenie N.A.R.E.W – Narwiańska Akcja Rozwoju Ekonomicznego Wsi” lub innych instrumentów wspierających rozpoczęcie działalności.
- udzielono wsparcia 21 osobom w zakresie przygotowania i założenia wniosku o przyznanie dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej z Powiatowego Urzędu Pracy w Białymstoku,
Wsparcie Inkubatora polegało na:
 - udzieleniu informacji o warunkach udzielenia wsparcia;
 - wsparciu merytorycznym przy sporządzaniu wniosku;
 - weryfikacji dokumentów będącymi załącznikami wniosku;
 - weryfikacji sporządzonego wniosku w zakresie poprawności wykonania analizy finansowej planowanego przedsięwzięcia.

✚ Wsparcie udzielone dla podmiotów gospodarczych:

- udzielono indywidualnego wsparcia dla 15 podmiotów w zakresie możliwości pozyskania dofinansowania na rozwój prowadzonej działalności gospodarczej – przygotowano i udzielano informacji nt. możliwości skorzystania z funduszy europejskich, dostępnych preferencyjnych pożyczek i kredytów, dofinansowań do tworzenia nowych miejsc pracy.
- przygotowywano i rozpowszechniano informacje nt. wsparcia rozwoju przedsiębiorstw takie jak:
 - instrumenty wsparcia przedsiębiorców w ramach Tarczy Antykryzysowej, Podlaskiego Pakietu Gospodarczego itp. z powodu występowania COVID - 19,
 - nabory wniosków dla przedsiębiorstw;
 - organizowane wydarzenia, w tym konferencje, spotkania,
 - możliwość pozyskania dofinansowania na szkolenia dla pracowników w ramach Krajowego Funduszu Szkoleniowego,

- udzielono wsparcia w przygotowaniu wniosków dla przedsiębiorców w zakresie ubiegania się o dofinansowanie wyposażenia miejsca pracy w ramach Powiatowego Urzędu Pracy w Białymstoku – 2 podmioty.
- Udzielono wsparcia w przygotowaniu dokumentacji w zakresie ubiegania się o preferencyjną pożyczkę na realizację inwestycji – 1 podmiot.
- udzielono wsparcia w przygotowaniu wniosku w zakresie otrzymania zwolnienia z podatku dochodowego z tytułu uzyskania wsparcia na realizację nowej inwestycji – wsparcie udzielane przez Suwalską Specjalną Strefę Ekonomiczną.

Działania na rzecz rozwoju przedsiębiorczości w edukacji:

- Przeprowadzono warsztaty z zakresu przedsiębiorczości dla uczniów Zespołu Szkół Mechanicznych w Łapach.

Pozostałe działania w zakresie rozwoju przedsiębiorczości:

- organizacja dyżurów specjalisty ds. funduszy europejskich z Głównego Punktu Informacji Funduszy Europejskich w ramach Mobilnego Punktu Informacyjnego – 2 dyżury.




Pozostałe działania realizowane przez Ośrodek Przedsiębiorczości:

- Gazeta Łapska – w ramach zadania prowadzona jest redakcja, obsługa reklamodawców i ogłoszeniodawców oraz dystrybucja gazety - w 2021 roku ukazało się 7 wydań gazety.
- Budżet Obywatelski 2022 Gminy Łapy - realizacja zadania polegającego na przeprowadzeniu na terenie Gminy Łapy konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego na rok 2022.

Czynności związane z realizacją Uchwały Rady Miejskiej w Łapach Nr XL/306/21 z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie przeprowadzenia na Gminy Łapy konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego na rok 2022 polegały na:

- 1) przeprowadzeniu akcji informacyjnej dot. konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego na rok 2022 wśród mieszkańców;
- 2) obsłudze technicznej procedury związanej z przeprowadzeniem konsultacji społecznych, w tym w szczególności:
 - a) udzielania pomocy, wyjaśnień i odpowiedzi na pytania w sprawie zasad Budżetu Obywatelskiego;
 - b) organizacji procedury związanej z weryfikacją zadań zgłoszonych przez mieszkańców w ramach Budżetu Obywatelskiego, w tym do kontaktów z Wnioskodawcami;
 - c) organizacji przeprowadzenia procedury wyboru zadań do realizacji w ramach konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego.
- Punkt Konsultacyjno-Informacyjny Programu „Czyste Powietrze” – realizacja powierzonego zadania polegającego na wykonaniu postanowień zawartego Porozumienia w dniu 31 maja 2021 roku pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku a Gminą Łapy w sprawie wspólnej realizacji Programu „Czyste Powietrze”.
W Punkcie Konsultacyjnym mieszkańcy mają możliwość skonsultowania i uzyskania pomocy w wypełnieniu wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” oraz jego złożenie. Następnie wniosek przekazywany jest do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku, gdzie następuje jego ocena merytoryczna.

W okresie od 01.06.2021 do 31.12.2021 r.

-  udzielono 130 osobom konsultacji w zakresie zasad oferowanego wsparcia,
-  za pośrednictwem Punktu udzielono pomocy przy wypełnieniu i złożeniu 39 wniosków,
-  przeprowadzono 3 spotkania informacyjne.

- udział w przygotowywaniu dokumentacji aplikacyjnej wniosków o dofinansowanie składanych przez Gminę Łapy.
- zgłoszenie i udział w Projekcie pn. „Standardy obsługi inwestora w samorządach województwa podlaskiego” w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 realizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego.

3. Działalność Ośrodka Przedsiębiorczości dotycząca Podstrefy Łapy TSSE

- ✚ Obsługa potencjalnych inwestorów w zakresie przekazywania oferty inwestycyjnej Podstrefy Łapy - w 2021 roku przekazano ofertę inwestycyjną - 10 podmiotom zainteresowanym możliwościami inwestycyjnymi na terenie Gminy Łapy.



W ramach obsługi inwestorów:

- przygotowywana jest oferta uwzględniająca preferencje inwestycyjne, a w przypadku podstrefy, informacje nt. procedury uzyskania wsparcia na realizację nowych inwestycji.
- przygotowywane są informacje na wskazane przez potencjalnych Inwestorów pytania nt., sytuacji lokalnego rynku pracy, informacji o lokalnych warunkach prowadzenia działalności, warunkach realizacji inwestycji, możliwości uzyskania wsparcia itp.
- ✚ Organizacja spotkań potencjalnych inwestorów z władzami miasta.
- ✚ Współpraca z przedstawicielami Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w zakresie pozyskiwania informacji i umożliwiania kontaktu z potencjalnymi inwestorami.
- ✚ Koordynacja postępowań przetargowych na sprzedaż działek w Podstrefie Łapy, w tym promocja i dystrybucja oferty inwestycyjnej poprzez prasę, media, organizacje i instytucje skupiające oraz działające na rzecz przedsiębiorców – w 2021 r. przeprowadzono dwa postępowania przetargowe.
- ✚ Obsługa Inwestorów, którzy nabyli działki w Podstrefie Łapy.

ZAGOSPODAROWANIE I CZĘŚCI PODSTREFY ŁAPY

NR DZIAŁKI	INWESTOR	DATA ZAKOŃCZENIA POSTĘPOWANIA*
1/20, 1/22, 102/14, 102/27	ARKA DRUK Artur Bach	11.02.2014 r.
102/26	ARKA DRUK Artur Bach	29.01.2015 r.
102/12, 102/19	Ecolette Sp. z o.o.	29.09.2015 r.
102/22, 102/25, 102/23	Konekt Sp. z o.o.	20.05.2016 r./21.08.2017 r.
102/13, 102/24	Polohay Sp. z o.o.	20.05.2016 r.

*Jako datę zakończenia postępowania rozumie się dzień podpisania aktu notarialnego przenoszącego prawo użytkowania wieczystego na Nabywcę

ZAGOSPODAROWANIE II CZĘŚCI PODSTREFY ŁAPY

NR DZIAŁKI	INWESTOR	DATA ZAKOŃCZENIA POSTĘPOWANIA*
14/25, 211/8	AG CHEMIA Sp. z o. o. Sp. k.	06.02.2020 r.
211/10, 102/30	PPHU Jerzy Siemionczyk „Słodkie - Zdrowie”	26.02.2020 r..
14/23, 211/6	"EDMARK" Edyta Stypułkowska i Marek Stypułkowski Spółka Jawna	06.03.2020 r.
211/7 i 14/24	AG CHEMIA Sp. z o. o. Sp. k.	16.10.2020 r.
211/11, 14/26, 102/31, 14/27, 14/28, 14/29	KONTRAST Krzysztof Koc	25.03.2021 r.
211/9	Ag TermoPasty Grzegorz Gąsowski	30.07.2021 r.

*Jako datę zakończenia postępowania rozumie się dzień podpisania aktu notarialnego przenoszącego prawo użytkowania wieczystego na Nabywcę

