



URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH
18-100 Łapy ul. Sikorskiego 24, www.lapy.podlasie.pl

BURMISTRZ ŁAP
18-100 Łapy
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 24

Łapy, 2022-04-21

N.6823.2.2022

Rada Miejska w Łapach

Burmistrz Łap wnioskuje o:

- b) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 1030/4 o powierzchni 0,0032 ha położonej w obrębie Łapy I, na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Białostockiego, oznaczoną jako działka nr 1092/3 o pow. 0,0278 ha
- c) przyjęcie informacji, sprawozdania w sprawie *
.....

Osobą upoważnioną do przedstawienia w imieniu Burmistrza ww. projektu na:

- a) posiedzeniu Komisji jest: Dariusz Polakowski
- b) sesji Rady Miejskiej w Łapach jest: Dariusz Polakowski

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w załączeniu.*
Informacja, sprawozdanie w załączeniu.*

BURMISTRZ
upoważniony
Krzysztof Gołaszewski

* niepotrzebne skreślić

Projekt

z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH**

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje :

§ 1. Rada Miejska w Łapach wyraża zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, oznaczonej jako działka nr 1030/4 o powierzchni 0,0032 ha położonej w obrębie Łapy I, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych nr BI1B/00072373/8, na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Białostockiego, oznaczoną jako działka nr 1092/3 o pow. 0,0278 ha, położoną w obrębie Łapy I, objętą księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych nr BI1B/00066697/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opisany formalno-prawny
i redakcyjny bez zastrzeżeń


podpis

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Łapy jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1030/4, położonej w Łapach przy ul. Przechodniej. Działka faktycznie zabudowana jest schodami i nakładami poczynionymi przez Zespół Szkół Mechanicznych w Łapach.

Powiat Białostocki jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1092/3, położonej w Łapach przy ul. Przechodniej. Działka była przekazana w trwały zarząd Zespołowi Szkół Mechanicznych w Łapach. Faktycznie jej użytkownikiem jest Gmina Łapy, gdyż zajęta jest pod chodnik i zieleniec przy ulicy Przechodniej.

W celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego z użytkowaniem gruntów, Powiat Białostocki oraz Gmina Łapy chcą dokonać zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości. Działka gminna oszacowana jest na kwotę 2371 zł, działka Powiatu Białostockiego na kwotę 20597 zł.

Podjęcie czynności związanych z zamianą nieruchomości musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.

