

Nr P.6220.7.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podst. art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - w skrócie ośu (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także na podst. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego - w skrócie KPA (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);

- po rozpatrzeniu wniosku Spółki Jawnej „EDMARK” Edyta Stypułkowska i Marek Stypułkowski z **dnia 05 sierpnia 2022 r.** (z późn. uzup.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu dzielenia drobiu na **działce nr 102/18 położonej w Łapach-Łynkach**,
- po otrzymaniu stanowisk organów współdziałających na temat obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnej potrzeby i zakresu sporządzenia raportu,

Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu dzielenia drobiu na **działce nr 102/18 położonej w Łapach-Łynkach**.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Do Burmistrza Łap w **dnio 05 sierpnia 2022 r.** wpłynął wniosek Spółki Jawnej „EDMARK” Edyta Stypułkowska i Marek Stypułkowski w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia inwestycyjnego, planowanego do realizacji na **działce nr 102/18 położonej w Łapach-Łynkach**, wraz z którym Wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami dokumenty, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia (w skrócie KIP). W zakładzie prowadzone będzie dzielenie drobiu, a surowcem do produkcji będą tuszki, elementy i podroby drobiu chłodzone oraz mrożone, pochodzące z rzeźni znajdujących się pod kontrolą inspekcji weterynaryjnych. Zakład będzie funkcjonował w 3-zmianowym trybie pracy. Zdolność produkcyjna instalacji będzie wynosiła 180 Mg dobowo i 1080 Mg tygodniowo.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, położony jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, uchwalonym Uchwałą Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 118, poz. 2197 z 19 listopada 2003 r. z późn. zm.). Przedmiotowa działka nie jest objęta żadnymi formami ochrony przyrody ani konserwatorskiej.

Ze względu na rodzaj inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 93 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Z uwagi na powyższe, zgodnie z wymogami ustawowymi Burmistrz Łap pismem z dnia 09 sierpnia 2022 r. zwrócił się z prośbą do **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska** oraz do **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku** o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływa-

nia na środowisko planowanego przedsięwzięcia; przedmiotowe organy swoje stanowiska wyraziły w następującej formie:

- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku** - w drodze Opinii nr 201/NZ/2022 znak: NZ.7040.108.2022 z dnia 22 sierpnia 2022 r. wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; organ podkreślił, że podczas prowadzenia prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana, występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn drogowych i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac budowlanych związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Hałas posiadać będzie zasięg lokalny, lecz charakteryzować się będzie dużym natężeniem. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego.

W fazie eksploatacji emisja zanieczyszczeń do powietrza związana z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będzie pochodziła ze spalania paliw w silnikach środków transportu oraz z procesów technologicznych. Jedynym przewidywanym źródłem emisji zanieczyszczeń gazów lub pyłów do powietrza ze źródeł technologicznych jest proces spalania paliw. Na potrzeby analizowanego przedsięwzięcia użytkowany będzie jeden kocioł opalany gazem ziemnym wysokometanowym o nominalnej mocy 90kW. Kocioł użytkowany będzie na potrzeby uzyskania ciepłej wody użytkowej w części socjalnej i produkcyjnej oraz na potrzeby ogrzewania części socjalno-biurowych zakładu. Z załączonych obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wynika, że żadna z emitowanych przez zakład substancji nie spowoduje przekroczenia 10% wartości odniesienia. Z powyższego wynika, że dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy emisji.

Na etapie eksploatacji obiektu źródłem hałasu będą środki transportu oraz praca maszyn na linii produkcyjnej. Hałas powstały w wyniku prowadzenia procesu produkcyjnego będzie tłumiony przez sam budynek, który dodatkowo tworzy barierę dla rozprzestrzeniania się hałasu. Organ podkreślił, że teren inwestycji jest przeznaczony pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe i inne usługi.

Ponadto z przedłożonych materiałów wynika, że przy realizacji przedsięwzięcia zastosowanych zostanie szereg rozwiązań minimalizujących oddziaływanie, co pozwala na stwierdzenie, że przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

- **Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku** - w drodze Opinii znak: BI.ZZS.2.4360.221.2022.IK z dnia 24 sierpnia 2022 r. także nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; organ podkreślił, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-blotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, a także poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi i leśnymi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP; planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) oraz poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Pod względem hydrologicznym planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych obszaru dorzecza Wisły „Awissa” kod: PLRW2000017261577599, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.

Ponieważ w zlewni JCWP występuje presja komunalna, przemysłowa i nierozpoznana, w programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych (przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych), mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. W zlewni JCWP występuje także presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Ponadto w w/w zlewni występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasileniem tych wód.

Organ obszernie odniósł się do procesów technologicznych, a biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji, lokalizację na terenie przemysłowym, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

Reasumując stwierdził, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wobec czego uznał, że odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku** - po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia wniosku w drodze **Postanowienia** z dnia 26 sierpnia 2022 r. **znak: WOOS.4220.337.2022.RD** wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ podkreślił, że na etapie realizacji inwestycji może wystąpić krótkotrwałe negatywne oddziaływanie związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały i ograniczony do czasu prowadzenia robót. W trakcie budowy zostaną podjęte działania minimalizujące ewentualne negatywne oddziaływania związane z okresowym zwiększeniem poziomu hałasu i emisji

zanieczyszczeń poprzez właściwą organizację robót oraz zachowanie środków ostrożności mających na celu zabezpieczenie wód i gruntu przed zanieczyszczeniem. Odpady będą zbierane i selektywnie magazynowane w wydzielonym miejscu, a następnie przekazywane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się gospodarką odpadami. Jak wynika z KIP, realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji hałasu będą urządzenia technologiczne znajdujące się wewnątrz hali produkcyjnej oraz ruch pojazdów związanych z obsługą zakładu; z przedłożonej KIP wynika, że w czasie pracy zakładu zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie. Ponadto źródłem zanieczyszczeń na etapie eksploatacji będzie transport samochodowy oraz proces energetycznego spalania paliw. Jak wynika z KIP, oddziaływanie pochodzące ze środków transportu na terenie zakładu będzie znikome i nie będzie miało wpływu na stan czystości powietrza. Analiza oddziaływania emisji zanieczyszczeń pochodzących z ogrzewania budynku wykazała, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne wartości stężeń emitowanych substancji w powietrzu.

Ścieki technologiczne powstające w zakładzie oraz ścieki bytowe będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej; zakładowa sieć kanalizacji sanitarnej, do której będą odprowadzane ścieki technologiczne oraz z mycia pojazdów będzie wyposażona w separator tłuszczów oraz separator substancji ropopochodnych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej lub będą spływały powierzchniowo na teren własnej działki.

Odpady powstające na etapie eksploatacji będą segregowane selektywnie, magazynowane i przekazywane do odbioru uprawnionym podmiotom. Pozostałości poprodukcyjne (produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego) będą magazynowane w specjalnie do tego przeznaczonej chłodni, a następnie przekazywane wyspecjalizowanym przedsiębiorstwom z przeznaczeniem do produkcji karmy dla zwierząt lub wykorzystywane do karmienia zwierząt futerkowych. Odpady komunalne będą magazynowane selektywnie w kontenerach na zewnątrz budynku, pozostałe odpady będą magazynowane w pomieszczeniu technicznym.

Odnosząc się do oddziaływania na obszary chronione organ stwierdził, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Bagienna Dolina Narwi PLB200001 znajdujący się w odległości ok. 1200 m od terenu inwestycji. Ze względu na charakter inwestycji oraz jej lokalizację w ocenie RDOŚ ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność w/w obszaru Natura 2000 nie występuje.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ uznał, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 cyt. ustawy, odnoszące się do rodzaju, skali i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania - z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz rodzaju, cechach i skali możliwego oddziaływania - Burmistrz Łap stwierdził, że:

- a) ze względu na rodzaj inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 93; będzie realizowana na terenie działki nr 102/18 położonej w obrębie gruntów wsi Łapy-Łynki; w zakładzie prowadzone będzie dzielenie drobiu, a surowcem do produkcji będą tuszki, elementy i podroby drobiu chłodzone oraz mrożone, pochodzące z rzeźni znajdujących się pod kontrolą inspekcji weterynaryjnych; zdolność produkcyjna zakładu będzie wynosiła 180 Mg dobowo i 1080 Mg tygodniowo, produkcja będzie się odbywać na 3 zmianach; charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji,
- b) planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać,
- c) w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby naturalne takie jak woda oraz kruszywo, natomiast w trakcie eksploatacji - woda i gaz; inwestycja nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność, ponieważ na terenie, na którym będzie realizowana, nie stwierdzono występowania gatunków roślin chronionych lub przebywania czy gniazdowania zwierząt chronionych,
- d) nie wystąpią zagrożenia dla zdrowia ludzi wynikające z planowanych emisji, ponieważ emisje te nie przekroczą dopuszczalnych norm, określonych przepisami szczególnymi; na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza spowodowane pracą sprzętu oraz samochodów dostawczych, oddziaływania te będą jednak miały krótkotrwały charakter i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie; w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia prace budowlane będą wykonywane jedynie w porze dziennej, kontrolowany będzie również stan techniczny pojazdów,
- e) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem zanieczyszczeń do powietrza będzie kocioł wykorzystywany do produkcji ciepła na potrzeby procesu produkcyjnego oraz ogrzewania pomieszczeń biurowych oraz socjalnych; jako paliwo wykorzystywany będzie gaz ziemny, który jest najbardziej ekologicznym paliwem kopalnym, gdyż jego spalanie wiąże się z niską emisją zanieczyszczeń, w tym dwutlenku węgla, ponadto nie występuje problem emisji pyłu oraz dwutlenku siarki,
- f) wszystkie odpady będą segregowane, selektywnie magazynowane, a następnie przekazywane do zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- g) przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym; ze względu na skalę i usytuowanie nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany, a z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia (poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych) inwestycja nie jest narażona na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne, a także nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie; inwestycja będzie realizowana na terenie przeznaczonym na cele przemysłowe oraz w sąsiedztwie terenów o takim samym przeznaczeniu,
- h) przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138),

- i) realizacja przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- j) przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, dla których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- k) wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej; ścieki technologiczne przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej zostaną podczyszczone w separatorze do parametrów zgodnych z wytycznymi gestora sieci; pobór wody planowany jest z sieci wodociągowej, co nie wpłynie na lokalne wody powierzchniowe i podziemne,
- l) przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarów wybrzeży, na terenach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; teren inwestycji położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody i nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000 w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono te obszary, co potwierdził organ właściwy w zakresie ochrony tych obszarów, tj. RDOŚ w Białymstoku w drodze Postanowienia znak: WOOŚ.4220.337.2022.RD z dnia 26 sierpnia 2022 r.,
- m) teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) obszaru dorzecza Wisły „Awissa” kod: PLRW2000017261577599 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW200052; Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku PGW Wody Polskie w Opinii z dnia 24 sierpnia 2022 roku z nak: BI.ZZŚ.2.4360.221.2022.IK, której treść została obszernie przytoczona w uzasadnieniu niniejszej decyzji stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), a zatem nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły,
- n) przedsięwzięcie będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i nie będzie stanowić uciążliwości dla mieszkańców zarówno w fazie realizacji, jak i późniejszej eksploatacji, a zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w granicach terenu objętego wnioskiem.

Jak z powyższego wynika, realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska, nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami, a w wyniku jego eksploatacji nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na spójność i integralność obszarów Natura 2000, a także nie wpłynie negatywnie na krajobraz. Oddziaływanie planowanego zamierzenia będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały, związany głównie z czasem realizacji prac budowlanych.

Podkreślić należy, że inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta i gminy Łapy, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 118, poz. 2197 z 19 listopada 2003 r. z późn. zm.), ponieważ będzie realizowana na terenie przeznaczonym pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi, w obrębie którego dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach szczególnych. Teren ten położony jest ponadto w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej Cukrowni Łapy zlokalizowanego w granicach

zakładu, w obrębie której zakazuje się lokalizowania wysypisk i składowania odpadów, wprowadzania ścieków do gruntu oraz eksploatacji gliny żwałowej.

Jak z powyższego wynika, spełniony jest wymóg, o którym mowa w art. 80 ust. 2 ustawy ośu w zakresie zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponieważ w przedmiotowym postępowaniu nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, mając na uwadze powyższe oraz charakter planowanej inwestycji, a także uwzględniając opinie organów współdziałających (RDOŚ, PPIS i PGW Wody Polskie), stwierdziłem brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, stosownie do treści art. 84 ust. 1 ustawy ośu.

Podkreślić należy, że w trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły jakiegokolwiek uwagi i zastrzeżenia od stron postępowania; z uwagi na fakt, że liczba stron przekracza 10, stosownie do dyspozycji wynikającej z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ośu, o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków poinformowano strony w drodze obwieszczenia z dnia 09 sierpnia 2022 r. Na pisemną prośbę Inwestora organ odstąpił od powiadomienia stron na podstawie art. 10 KPA o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, którą uzasadnił tym, że w dniu 01 września 2022 r. zostanie ogłoszony nabór wniosków na dofinansowanie tego typu przedsięwzięć; Wnioskodawca planuje złożyć wniosek o dofinansowanie, do którego obowiązkowym załącznikiem jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Dodać w tym miejscu należy, że Inwestor w dniu 15 marca 2021 r. otrzymał decyzję ośu na analogiczne przedsięwzięcie, które miało być realizowane na działkach położonych nieopodal - na terenie o takim samym przeznaczeniu, ale z uwagi na zamianę działek był zobligowany do ponownego uzyskania decyzji.

Reasumując należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie stanowić uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiadujących z terenem inwestycji zarówno w fazie realizacji, jak i późniejszej eksploatacji, a zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Ponieważ realizacja inwestycji nie narusza żadnych przepisów szczególnych, a w toku postępowania uzyskano wymagane stanowiska organów współdziałających, brak jest podstaw prawnych do wydania decyzji odmownej.

Mając na uwadze powyższe postanowiłem, jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

- 1) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku w sprawie wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ośu oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna - art. 72 ust. 3.
- 2) Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym

decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie (art. 72 ust. 4 i 4a).

- 3) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy (art. 86):
 - wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji,
 - wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1,
 - przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.
- 4) Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy ośu, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane (art. 86c).
- 5) Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 KPA stosuje się odpowiednio - z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na którego została przeniesiona ta decyzja (art. 87).

- x -

- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku 15-213, ul. Mickiewicza 3, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję - art. 127a § 1 KPA.
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a § 2 KPA.

Załącznik x 1 (Charakterystyka przedsięwzięcia)

Otrzymują:

- 1) „EDMARK” Edyta Stypułkowska i Marek Stypułkowski Spółka Jawna
- 2) Strony - w trybie art. 49 KPA
- 3) A/a

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Dudziński
Zastępca Burmistrza

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Warszawska 57A, 15-062 Białystok
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu dzielenia drobiu na **działce nr 102/18 położonej w obrębie gruntów wsi Łapy-Łynki**, sklasyfikowanej jako tereny przemysłowe; powierzchnia działki wynosi 1,1998 ha. Działka zlokalizowana jest na terenie Podstrefy Łapy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN. Aktualnie działka jest niezabudowana i niezagospodarowana, a jej sąsiedztwo stanowią tereny o analogicznym przeznaczeniu, w tym zabudowane i użytkowane: Krajowa Grupa Spożywcza S.A. Oddział Cukrownia Łapy, zakład produkcyjny Arka-Druk, zakład przemysłowy Konekt Systemy Kominowe. Najbliższy budynek mieszkalny oddalony jest o ok. 90 m od granic terenu inwestycji

Budowa zakładu będzie realizowana w technologii stalowej słupowej z wypełnieniem ścian płytą warstwową. Konstrukcja dachowa z więzara stalowego pokryta płytą warstwową. Teren inwestycji jest uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, które będą wykorzystane na potrzeby planowanego przedsięwzięcia.

Rodzaj technologii: proces produkcyjny będzie polegał na ręcznym oraz maszynowym dzieleniu tusz drobiowych. Surowcem do produkcji będą tuszki, elementy i podroby drobiu (kurcząt, indyków, gęsi oraz kaczek) chłodzone oraz mrożone. Surowiec będzie pochodził z rzeźni znajdujących się pod kontrolą inspekcji weterynaryjnych i będzie dowożony samochodem chłodniczym w pojemnikach bezprzegrodowych z tworzyw sztucznych dopuszczonych do kontaktu z żywnością. Należy przestrzegać zasady, aby dostawcą i przewoźnikiem mięsa były firmy posiadające wdrożone i certyfikowane systemy HAC-CAP lub inne systemy kontroli bezpieczeństwa żywności. Wszystkie dostawy mięsa do zakładu będą posiadać dokumenty potwierdzające ich pochodzenie oraz jakość zdrowotną. Są to HDI - Handlowy Dokument Identyfikacyjny lub odpowiadająca mu specyfikacja oraz dokumenty potwierdzające odpowiednie warunki transportowania.

Asortyment produkcji:

- tuszki drobiowe (chłodzone i mrożone),
- kalibrowane elementy drobiowe (chłodzone i mrożone),
- kostka z fileta (chłodzona),
- kostka z fileta (mrożona IQF),
- mięso drobiowe wyluzowane bez skóry i kości (chłodzone i mrożone),
- podroby drobiowe (chłodzone i mrożone),
- MOM (mięso odkostnione mechanicznie - mrożone).

Zostaną zastosowane następujące opakowania:

- chłodzone i mrożone (IQF) - kartony, luz,
- mrożone (IQF) - poliblok, woreczki,
- chłodzone - VACUUM,
- chłodzone - MAP, tacki,
- chłodzone - luz, pojemniki.

Produkty gotowe będą pakowane w pojemnikach MAP, VACCUM lub luzem. Produkcja w zakładzie będzie się odbywać na 3 zmiany; zdolność produkcyjna będzie wynosiła:

- dobową - 180 Mg.
- tygodniową - 1080 Mg,

Przeznaczenie produktów gotowych: zakłady przetwórcze, handel (hurtownie, sklepy) oraz usługi (restauracje, bary, stołówki itp.).

Rozwiązania chroniące środowisko:

- proces produkcyjny będzie prowadzony wewnątrz budynku,
- w zakładzie zostaną zainstalowane i zamontowane wyłącznie profesjonalne urządzenia i maszyny służące obróbce mięsa, które posiadać będą odpowiednie certyfikaty z dopuszczeniem do użytku w kontakcie z żywnością,
- odpady będą odbierane samochodem ciężarowym o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3.5 tony, będącym w dobrym stanie technicznym, bez wycieków płynów eksploatacyjnych mogących powodować zanieczyszczenie gruntu lub wód,
- na terenie zakładu będzie prowadzone selektywne magazynowanie wytworzonych odpadów; odpady oraz produkty pochodzenia zwierzęcego zaklasyfikowane do kat. III będą w pierwszej kolejności przekazywane do ponownego wykorzystania, zaś pozostała część będzie poddana unieszkodliwianiu, w sposób zgodny z obowiązującym prawem w tym zakresie,
- ścieki technologiczne oraz z mycia pojazdów przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej zostaną podczyszczone do parametrów zgodnych z wytycznymi gestora sieci,
- pobór wody zapewniony będzie z sieci wodociągowej, co nie wpłynie w żaden sposób na lokalne wody powierzchniowe i podziemne,
- do ogrzewania budynku i na cele technologiczne będzie wykorzystany gaz ziemny oraz odzysk ciepła pochodzący z agregatów chłodniczych maszyn zainstalowanych w zakładzie; gaz pobierany będzie z sieci gazowej,
- w zakładzie zamontowane zostanie energooszczędne oświetlenie oraz zainstalowane zostaną maszyny i urządzenia o jak najmniejszym zużyciu energii elektrycznej.

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Dudziński
Zastępca Burmistrza