

Nr P.6220.6.2022

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podst. art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - w skrócie ośu (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także na podst. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego - w skrócie KPA (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);

- po rozpatrzeniu wniosku **AG Chemia Gąsowscy Spółka Jawna z dnia 04 sierpnia 2022 r.** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie zakładu napełniania wyrobów aerozolowych na **działce nr 102/17 położonej w Łapach-Łynkach**,
- po otrzymaniu stanowisk organów współdziałających w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

**Stwierdzam brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu napełniania wyrobów aerozolowych na **działce nr 102/17 położonej w Łapach-Łynkach**.

*Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.*

Uzasadnienie

Do Burmistrza Łap w dniu **04 sierpnia 2022 r.** wpłynął wniosek **AG Chemia Gąsowscy Spółka Jawna** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu napełniania wyrobów aerozolowych na **działce nr 102/17 położonych w Łapach-Łynkach**, wraz z którym Wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami dokumenty, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia (w skrócie KIP).

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu napełniania wyrobów aerozolowych, w skład którego wchodzić będą m.in.: instalacja linii technologicznych do automatycznego napełniania aerozoli oraz instalacja podziemnego magazynowania gazu (dimetyloeter, propan i propan-butan z 3 zbiornikami po ok. 60 m<sup>3</sup> każdy); na potrzeby zakładu zostaną zaprojektowane budynki: produkcyjno-magazynowy, magazynowy i biurowo-socjalny, a także parking na ok. 30 miejsc postojowych.

Zakładana wielkość produkcji do 15 mln sztuk rocznie - puszek aerozolowych o pojemności od 50 ml do 1l. Zakład będzie funkcjonował w systemie dwuzmianowym przez 251 dni w roku; docelowo zatrudnionych będzie ok. 20 osób. Projektowany zakład zlokalizowany zostanie na terenie Podstrefy Łapy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Wisłosan; tereny te wyposażone są w niezbędną infrastrukturę: sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, kanalizację teletechniczną oraz drogi wewnętrzne wraz z oświetleniem.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, położony jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody, nie jest również objęty żadną z form ochrony konserwatorskiej. Dla tego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, uchwalony Uchwałą Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 118, poz. 2197 z 19 listopada 2003 r. z późn. zm.).

Ze względu na rodzaj inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zgodnie z kwalifikacją zawartą w:

- § 3 ust. 1 pkt 1 - *instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych,*
- § 3 ust. 1 pkt 35d - *instalacje do podziemnego magazynowania gazów łatwopalnych,*

Z uwagi na powyższe, zgodnie z wymogami ustawowymi Burmistrz Łap pismem z dnia 09 sierpnia 2022 r. zwrócił się z prośbą do **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska** oraz do **PGW Wody Polskie w Białymstoku** o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia; przedmiotowe organy swoje stanowiska wyraziły w następującej formie:

- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku** - w drodze Opinii nr 199/NZ/2022 znak: NZ.7040.107.2022 z dnia 18 sierpnia 2022 r. wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; organ podkreślił, że podczas prowadzenia prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana, występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn drogowych i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. W otoczeniu placu budowy dojdzie do wzrostu stężenia zanieczyszczeń powietrza w zakresie gazów spalinowych (szczególnie NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO<sub>2</sub>), produktów ścierania opon oraz klocków i tarcz hamulcowych (zawierających związki metali ciężkich oraz WWA). Hałas emitowany podczas prac budowlanych związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Hałas posiadać będzie zasięg lokalny, lecz charakteryzować się będzie dużym natężeniem. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego.

Na etapie eksploatacji emisja gazów oraz pyłów do środowiska będzie pochodziła głównie ze źródeł komunikacyjnych (samochodów osobowych i dostawczych) oraz ze źródeł spalania paliw (węgiel). W planowanym zakładzie zostanie zainstalowana kotłownia węglowa jako awaryjne źródło ciepła w przypadku awarii pomp ciepła. Czas pracy kotłowni będzie znikomy, w związku z czym emisja także będzie minimalna. Zakładany ruch pojazdów wyniesie około 30 samochodów osobowych oraz 6 pojazdów ciężarowych wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6-22. Niewielkie natężenie ruchu pojazdów i charakter emisji powoduje, że zasięg oddziaływania emisji zanieczyszczeń będzie bardzo mały i ograniczony do samych tras przejazdu samochodów.

Zastosowanie najlepszej jakości materiałów oraz uszczelnień, a także innowacyjne rozwiązania konstrukcyjne ograniczają wycieki gazu mogące pojawić się podczas produkcji aerozoli.

Na etapie eksploatacji obiektu źródłem hałasu będą samochody dostawcze i osobowe oraz praca maszyn linii produkcyjnej i wentylacji. Hałas powstały w wyniku prac maszyn linii produkcyjnych tłumiony będzie tłumiony poprzez sam budynek, w którym będą prowadzone prace. Linie technologiczne będą posadowione wewnątrz budynku, co dodatkowo tworzy barierę rozprzestrzeniania się hałasu. Ponadto w ramach realizacji inwestycji zaplanowano zastosowanie szeregu rozwiązań zapewniających ograniczenie potencjalnego oddziaływania inwestycji do terenu będącego we władaniu Inwestora. Uwzględniając powyższe, w tym zastosowane rozwiązania technologiczne PPIS uznał, że przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowiska, w tym na zdrowie ludzi, co uzasadnia stanowisko, jakie zajął.

- **Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku** - w drodze Opinii znak: BI.ZZŚ.2.4360.222.2022.IK z dnia 23 sierpnia 2022 r. (data wpływu do organu: 25.08) również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; organ podkreślił, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary objęte ochroną oraz strefy ochronne ujęć wody. Teren inwestycji położony jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP; teren ten znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych Regionu Wodnego Środkowej Wisły „Awissa” kod: PLRW20001726157499, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.

Ponieważ w zlewni JCWP występuje presja komunalna, przemysłowa i nierozpoznana, w programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych (przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych), mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. W zlewni występuje także presja rolnicza. Z uwagi jednak na czas niezbędny do wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, w programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne organ stwierdził, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na stan wód w w/w jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, a także nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziem-

nych (JCWPd), wobec czego odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznał za uzasadnione.

- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku** - w drodze Postanowienia znak: WOOS.4220.334.2022.AS2 z dnia 26 sierpnia 2022 r. także wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; organ podkreślił, że w celu realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wykonywania wyburzeń kubaturowych, przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej oraz wycinki drzew. Stwierdził, że na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza, związanych z transportem materiałów budowlanych, montażem elementów konstrukcyjnych oraz pracą sprzętu technicznego i maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i przemijający, ograniczony jedynie do czasu trwania prac budowlanych. W celu ograniczenia tych uciążliwości prace budowlane będą wykonywane jedynie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą również magazynowane w sposób selektywny, uniemożliwiający zmieszanie różnego rodzaju odpadów, w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu i przekazane uprawnionym podmiotom. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki technologiczne nie będą powstawać, gdyż woda wykorzystywana w procesie produkcji będzie stanowiła element składowy mieszanki gotowego wyrobu. Wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do istniejącej w granicach inwestycji kanalizacji deszczowej, a następnie do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza na tym etapie będzie pochodzić ze źródeł komunikacyjnych (ruch samochodów osobowych i dostawczych) oraz ze źródeł spalania paliw (węgiel). Emisja ta nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko, gdyż zakładany ruch pojazdów będzie niewielki (ok. 30 samochodów osobowych i 6 pojazdów ciężarowych), natomiast kotłownia węglowa zostanie zainstalowana jedynie jako awaryjne źródło ciepła, wykorzystywane sporadycznie, wyłącznie w przypadku awarii pomp ciepła. Źródłem hałasu będzie także praca linii technologicznej zainstalowanej wewnątrz budynku oraz napełnianie gazem odbywające się w zewnętrznym kontenerze zgazowania. Jak wynika z KIP, eksploatacja zakładu nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w stosunku do najbliższych terenów chronionych akustycznie. Zaproponowane rozwiązania techniczne i technologiczne pozwalają na stwierdzenie, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Organ podkreślił, że przedsięwzięcie nie leży na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub na siedliskach przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz na pozostałych formach ochrony przyrody. Dodał, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza terenami korytarzy ekologicznych.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko organ uznał za uzasadnione odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 cyt. ustawy, odnoszące się do rodzaju, skali i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania - z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz rodzaju, cechach i skali możliwego oddziaływania - Burmistrz Łap stwierdził, że:

- a) ze względu na rodzaj inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 1 i 35d; inwestycja będzie realizowana na terenie działki nr 102/17 położonej w obrębie gruntów wsi w Łapy-Łynki o powierzchni 1,2560 ha; działka jest obecnie niezabudowana i niezagospodarowana, pokryta zielenią trawiastą, a jej najbliższe sąsiedztwo stanowią z trzech stron: od wschodu, od północy i od południa tereny o analogicznym przeznaczeniu, z istniejącym zakładem produkcyjnym Konekt (od strony wschodniej), natomiast od zachodu - tereny użytkowane rolniczo z zabudową o charakterze zagrodowym, przez które przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV; najbliższy budynek mieszkalny oddalony jest od granicy terenu inwestycji o ponad 90 m; charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji,
- b) planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać,
- c) w trakcie realizacji inwestycji będą wykorzystywane zasoby naturalne takie jak woda na potrzeby budowy i inne cele bytowe pracowników oraz paliwa do napędu maszyn, urządzeń i środków transportu; w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane: woda w ilości ok. 160 m<sup>3</sup>/miesiąc, w tym: na procesy technologiczne ok. 110 m<sup>3</sup>/miesiąc (pobierana woda do celów technologicznych będzie stanowić element składowy mieszanki gotowego wyrobu) oraz na potrzeby bytowo-sanitarne ok. 50 m<sup>3</sup>/miesiąc; energia elektryczna w ilości: budynek produkcyjno-magazynowy ok. 30 kW; gazy, które będą wykorzystywane do produkcji aerozoli: propan - ok. 200 000 l/rok, propan-butan - ok. 1600 000 l/rok, dimetyloeter - ok. 600 000 l/rok,
- d) inwestycja nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność, ponieważ na terenie, na którym będzie realizowana, nie stwierdzono występowania gatunków roślin chronionych lub przebywania czy gniazdowania zwierząt chronionych,
- e) nie wystąpią zagrożenia dla zdrowia ludzi wynikające z planowanych emisji, ponieważ emisje te nie przekroczą dopuszczalnych norm, określonych przepisami szczególnymi; na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz emisje pyłów i gazów do powietrza, emisje te będą jednak krótkotrwałe i przemijające; również na etapie eksploatacji przedsięwzięcia występujące emisje nie przekroczą dopuszczalnych norm, a ich oddziaływanie zamknie się w granicach terenu inwestycji, co potwierdzają stanowiska organów współdziałających,
- f) gospodarka odpadami będzie prowadzona w sposób selektywny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- g) przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym; ze względu na skalę i usytuowanie nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany, a z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia (poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych) inwestycja nie jest szczególnie narażona na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne, a także nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie,
- h) przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii,

o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138),

- i) realizacja przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- j) przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarów wybrzeży, na terenach górskich lub leśnych czy innych obszarach objętych ochroną, w tym na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; nie leży na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub na siedliskach przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz na pozostałych formach ochrony przyrody, a także poza terenami korytarzy ekologicznych, co potwierdził organ właściwy w zakresie ochrony tych obszarów, tj. RDOŚ w Białymstoku w drodze Postanowienia znak: WOOŚ.4220.337.2022.RD z dnia 26 sierpnia 2022 r.,
- k) przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, dla których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- l) teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Awissa” kod: PLRW20001726157499 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052; Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku PGW Wody Polskie w Opinii znak: BI.ZZŚ.2.4360.222.2022.IK z dnia 23 sierpnia 2022 r., której treść została obszernie przytoczona w uzasadnieniu niniejszej decyzji stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), a zatem nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły,
- m) przedsięwzięcie będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i nie będzie stanowić uciążliwości dla mieszkańców zarówno w fazie realizacji, jak i późniejszej eksploatacji, a zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w granicach terenu objętego wnioskiem.

Jak z powyższego wynika, realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska, nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami, a w wyniku jego eksploatacji nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na spójność i integralność obszarów Natura 2000, a także nie wpłynie negatywnie na krajobraz. Oddziaływanie planowanego zamierzenia będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały, związany głównie z czasem realizacji prac budowlanych.

Podkreślić należy, że inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta i gminy Łapy, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 118, poz. 2197 z 19 listopada 2003 r. z późn. zm.), ponieważ będzie realizowana na terenie przeznaczonym pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi, w obrębie którego dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach szczególnych, a także lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszarów. W skład tych terenów wchodzi m.in. obszar oznaczony symbolem 8PSB, który wcześniej był terenem cukrowni i był przeznaczony na ten cel.

Teren ten położony jest ponadto w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej Cukrowni Łapy zlokalizowanego w granicach zakładu, w obrębie której zakazuje się lokalizowania wysypisk i składowania odpadów, wprowadzania ścieków do gruntu oraz eksploatacji gliny zwałowej. Dodać w tym miejscu należy, że działalność cukrowni została wygaszona wiele lat temu i obecnie funkcjonuje jako terminal spedycyjny z magazynem cukru i pakownią Krajowej Grupy Spożywczej S.A. w Toruniu z miejscem prowadzenia działalności w Łapach. W świetle powyższego należy stwierdzić, że planowana inwestycja jest zgodna z w/w przeznaczeniem, jak również nie narusza żadnego z zakazów wprowadzonych w strefie, spełniony jest zatem wymóg, o którym mowa w art. 80 ust. 2 ustawy ośu w zakresie zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe oraz charakter planowanej inwestycji, a także uwzględniając stanowiska organów współdziałających (RDOŚ, PPIS i PGW Wody Polskie), stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, stosownie do treści art. 84 ust. 1 ustawy ośu.

Dodać należy, że w trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły jakiegokolwiek uwagi i zastrzeżenia od stron postępowania; z uwagi na fakt, że liczba stron przekracza 10, stosownie do dyspozycji wynikającej z art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ośu, o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków poinformowano strony w drodze obwieszczenia z dnia 09 sierpnia 2022 r., natomiast o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy poinformowano strony w drodze obwieszczenia z dnia 31 sierpnia 2022 r. na podstawie art. 10 KPA.

Reasumując należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie stanowić uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiadujących z terenem inwestycji zarówno w fazie realizacji, jak i późniejszej eksploatacji, a zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w granicach terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Mając na uwadze powyższe postanowiłem, jak w sentencji decyzji.

#### P o u c z e n i e

- 1) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku w sprawie wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ośu oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a; złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna - art. 72 ust. 3.
- 2) Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie (art. 72 ust. 4 i 4a).
- 3) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy (art. 86):
  - wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji,

- wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1,
  - przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.
- 4) Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy ośu, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane (art. 86c).
  - 5) Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 KPA stosuje się odpowiednio - z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na którego została przeniesiona ta decyzja (art. 87).

- x -

- o Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku 15-213, ul. Mickiewicza 3, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.
- o W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję - art. 127a § 1 KPA.
- o Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a § 2 KPA.

Zał. x 1 (Charakterystyka przedsięwzięcia)

Otrzymują:

- 1) AG Chemia Gąsowscy Spółka Jawna
- 2) Strony - w trybie art. 49 KPA
- 3) A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Warszawska 57A, 15-062 Białystok
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku  
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok

BURMISTRZ  
*ufstarewsky*  
Krzysztof Gołaszewski

Urząd Miejski w Łapach  
**WYSŁANO**  
dnia .....  
znak ... 2022-10-1-2 .....  
zał. ....

POLECONY  
za zwrotnym  
potwierdzeniem odbioru



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu napełniania wyrobów aerozolowych na **działce nr 102/17 położonej w Łapach-Łynkach** o powierzchni 1,2560 ha. W skład zakładu wchodzić będą:

- budynek produkcyjno-magazynowy o powierzchni zabudowy ok. 2700 m<sup>2</sup>; budynek w technologii szkieletowej prefabrykowanej (stal/ żelbet), ściany z płyty warstwowej,
- budynek magazynowy w technologii szkieletowej prefabrykowanej (stal/żelbet) bądź w konstrukcji lekkiej typu namiotowego o powierzchni zabudowy około 1066 m<sup>2</sup>; ściany z płyty warstwowej bądź z plandeki,
- budynek biurowo-socjalny w technologii tradycyjnej murowano-żelbetowej o powierzchni zabudowy około 407 m<sup>2</sup>,
- instalacja podziemnego magazynowania gazu (dimetyloeter, propan i propan-butan) z 3 zbiornikami po około 60 m<sup>3</sup> każdy,
- parking o powierzchni około 750 m<sup>2</sup> (około 30 miejsc parkingowych) z kostki betonowej,
- doki załadunkowe od zachodniej strony budynku produkcyjno-magazynowego.

System grzewczy: Zakład będzie ogrzewany max. 5 pompami ciepła o łącznej mocy 300 kW, dodatkowo przewiduje się zamontowanie awaryjnego kotła na węgiel o mocy 300 kW.

Obsługa komunikacyjna: jeden istniejący zjazd z drogi publicznej od strony wschodniej oraz jeden planowy od strony północnej.

Zaopatrzenie w energię elektryczną - możliwość przyłącza się do NN lub SN do Głównego Punktu Zasilającego - GPZ, znajdującego się przy ulicy Brańskiej w odległości około 300 m, od 230 V do 15 KV; moc przyłączeniowa: 300 kW.

Zaopatrzenie w wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz technologiczne - podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej. Miesięczne przewidywane zapotrzebowanie na wodę wyniesie ok. 110 m<sup>3</sup> na cele produkcyjne oraz 50 m<sup>3</sup> na cele socjalno-bytowe.

Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych - do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącze o średnicy ø200) około 50 m<sup>3</sup> miesięcznie. Wody opadowo-roztopowe z terenu utwardzonego będą kierowane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych.

Ścieki technologiczne: - nie będą powstawać ścieki technologiczne; woda wykorzystywana do celów produkcyjnych będzie stanowić element składowy mieszanki gotowego wyrobu.

W uzasadnionych przypadkach może nastąpić korekta powyższych danych na etapie projektu budowlanego, jeżeli będzie to uzasadnione poprawą warunków funkcjonowania zakładu.

W zakładzie docelowo zatrudnionych ma być około 20 osób. Zakład będzie funkcjonował w systemie 2-zmianowym przez 251 dni w roku. Zakładana wielkość produkcji: do 15 mln sztuk rocznie - puszek aerozolowych o pojemności od 50 ml do 1l.

W skład linii technologicznej wchodzić będą:

- stół podawczy płytkowy,
- automatyczny moduł rotacyjny typ: AMRd-2NWZ,
- urządzenie dozujące produkt,

- urządzenie do osadzania zaworków aerozolowych,
- urządzenie zaciskające zawory,
- elewator zaworów aerozolowych,
- sorter zaworów aerozolowych,
- automatyczny moduł rotacyjny typ: AMRd-2G,
- urządzenie dozujące gaz,
- stanowisko alternatywnej kontroli ciągłej szczelności pojemników,
- transportery taśmowe,
- elewator głowic rozpyłowych,
- osadzarka głowic rozpyłowych,
- elewator nasadek, sorter nasadek,
- urządzenie do zakładania nasadek,
- przemysłowa drukarka,
- rotacyjny stół odbiorczy,
- szafa sterująca z systemem zabezpieczeń,
- kontener do zgazowywania pojemników,
- instalacja podziemnego magazynowania gazów.

BURMISTRZ  
*Krzysztof*  
Krzysztof Gólaszewski