



Rada Miejska w Łapach

Burmistrz Łap wnioskuje o:

- a) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości działek nr 211/6 o pow. 0,1521 ha, 211/7 o pow. 0,2029 ha, 211/8 o pow. 0,2518 ha położonych w obrębie Łapy II oraz działek nr 14/23 o pow. 0,9137 ha, 14/24 o pow. 0,8613 ha i 14/25 o pow. 0,8100 ha położonych w obrębie Łapy-Szołajdy.
- b) przyjęcie informacji, sprawozdania w sprawie *
.....

Osobą upoważnioną do przedstawienia w imieniu Burmistrza ww. projektu na:

- a) posiedzeniu Komisji jest: Dariusz Polakowski
- b) sesji Rady Miejskiej w Łapach jest: Dariusz Polakowski

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w załączeniu.*
Informacja, sprawozdanie w załączeniu.*

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Krzysztof Dudziński

* niepotrzebne skreślić

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.) Rada Miejska w Łapach **uchwala**, co następuje :

§ 1. Rada Miejska w Łapach wyraża zgodę Burmistrzowi Łap na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego następujących nieruchomości:

- działki nr 211/6 o pow. 0,1521 ha położonej w obrębie Łapy II oraz działki nr 14/23 o pow. 0,9137 ha położonej w obrębie Łapy-Szołajdy.
- działki nr 211/7 o pow. 0,2029 ha położonej w obrębie Łapy II oraz działki nr 14/24 o pow. 0,8613 ha położonej w obrębie Łapy-Szołajdy.
- działki nr 211/8 o pow. 0,2518 ha położonej w obrębie Łapy II oraz działki nr 14/25 o pow. 0,8100 ha położonej w obrębie Łapy-Szołajdy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ciepły formalno-prawny
i redakcyjnie bez sprzeczek
* - p.s. *[Signature]*

UZASADNIENIE

Nieruchomości są położone na terenie Podstrefy Łapy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy, Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na obszarze przeznaczonym pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi. Na terenie tym dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a ponadto lokalizowanie infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszaru. Szczegółowe warunki zabudowy określone są w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łapach nr XIV/81/03 z dnia 31 października 2003 r., (opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 19 listopada 2003 r. Nr 118, poz. 2197).

W wyniku umów cywilnych Gmina Łapy ponownie nabyła do nieruchomości prawo użytkowania wieczystego.

Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą nieruchomości musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.