



URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH

ul. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, www.lapy.pl

BURMISTRZ ŁAP

18-100 Łapy

ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24

Łapy 2023-01-12

O.0003.2.2023

Pan
Piotr Łapszo
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Łapach

W odpowiedzi na interpelację dot. budynku dworca kolejowego w Łapach wyjaśniam, co następuje:

Gmina Łapy jest użytkownikiem wieczystym działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 230/210 o powierzchni 0,1112 ha, na której posadowiony jest budynek dworca kolejowego. Budynek w całości jest już wyłączony z użytkowania – późnym latem ubiegłego roku odłączono przyłącz gazu, wody kanalizacji sanitarnej i energetyczny. Pozostały jedynie urządzenia infrastruktury technicznej wykorzystywane przez PKP. Odpowiedzialnym za wykonanie robót budowlanych realizowanych w ramach projektu „Prace na linii E75 na odcinku Czyżew – Białystok” jest PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Pismem z dnia 18 września 2022 r. poinformowaliśmy Prezesa Zarządu PKP PLK S. A. że Gmina zakończyła demontaż urządzeń, opróżniła pomieszczenia i budynek jest przygotowany do rozbiórki. Wyburzenie budynku dworca kolejowego dokona PKP PLK S.A. Budynek będzie rozebrany przed wykonaniem robót budowlanych związanych z przebudową stacji Łapy. Docelowo budynek dworca zostanie zastąpiony dworcem systemowym IDS (Innowacyjny Dworzec Kolejowy).

Z tytułu wyburzenia dworca, Gmina Łapy nie poniesie żadnych nakładów finansowych. Koszt rozbiórki poniesie PKP PLK S.A., ponieważ koliduje on z realizowaną przez Spółkę inwestycją. Po rozbiórce budynku oraz podziale działki nr 230/210, który zatwierdzony będzie decyzją Wojewody Podlaskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nr AB-IV.747.6.2022.EK z dn. 20.05.2022 r. (wydzielono działki nr 230/213 i 230/214), Burmistrz zwróci się do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na przekazanie nieodpłatne na rzecz PKP S. A. nieruchomości nr 230/213. Na niej PKP S. A. planuje wybudować nowy dworzec systemowy. Inwestycja ta została ujęta w Programie Inwestycji Dworcowych na lata 2016 – 2023. Deklaracja PKP S.A. na przejęcie działki gminnej jest jednoznaczna. Wynika to z prowadzonej korespondencji oraz odbytych spotkań. W załączeniu kopie pism potwierdzające wolę przejęcia działki gminnej.

Pozostała działka wydzielona z dz. 230/210 oznaczona numerem 230/214 będzie przejęta na własność Skarbu Państwa decyzją Wojewody. Decyzja ta nie jest jeszcze prawomocna i dlatego między innymi nie ujawniono podziałów w operacie ewidencji gruntów. Ma jednak nałożony rygor natychmiastowej wykonalności, więc roboty budowlane są już prowadzone.

BURMISTRZ
Włodzisław
Włodzisław Gołaszewski