

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), podaję do publicznej wiadomości, że nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 8, położona w obrębie Łapy Szolajdy, Gmina Łapy, została przeznaczona do sprzedaży.

Adres nieruchomości		Łapy Szolajdy
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00071663/1
	Nr działki ewidencyjnej	8
	Obręb	Łapy Szolajdy
Rodzaj prawa		Prawo własności
Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]		570 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		Działka położona w obrębie Łapy Szolajdy, zakwalifikowana jest jako grunty orne.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznacza się pod tereny przemysłowe, składów, magazynów z dopuszczeniem lokalizacji usług wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
Cena nieruchomości		30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych). Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości 23 %.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku nie złożenia wniosku przez osoby uprawnione do skorzystania z pierwszeństwa nabyciu po upływie terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, zostanie wyznaczony termin przeniesienia prawa własności.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy oraz w serwisie infopublikator.pl, na okres 6 tygodni, od 12 stycznia 2024 r. do 23 lutego 2024 r.

Łapy, 12.01.2024 r.