

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.), podaję do publicznej wiadomości, że nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 426/2, położona w obrębie Łupianka Stara, została przeznaczona do zbycia w drodze zamiany

Adres nieruchomości		Łupianka Stara
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00199334/9
	Nr działki ewidencyjnej	426/2
	Obręb	Łupianka Stara
Rodzaj prawa		Prawo własności
Powierzchnia nieruchomości [m ²]		345
Opis nieruchomości		Nieruchomości położona w Łupiance Starej to fragment dawnej drogi gminnej, która z uwagi na zabudowę utraciła funkcję komunikacyjną. Nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na działki nr 342/1, 344/2, 344/4 stanowiące własność osoby fizycznej.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Zgodnie z planem zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/310/97 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 22 maja 1997 r. działka 426/2 położona jest na terenie przeznaczonym w części pod pas drogowy oraz w części pod zabudowę zagrodową.
Cena nieruchomości netto		13460 zł (słownie: trzynaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku niezłożenia wniosku przez osoby uprawnione do skorzystania z pierwszeństwa nabyciu po upływie terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, zostanie wyznaczony termin przeniesienia prawa własności.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 21 dni, od 23.02.2024 r. do 15.03.2024 r.

Łapy, 23.02.2024 r.