

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113,1463, 1506, 1688,1762, 1906, 2029), podaję do publicznej wiadomości, że nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 1804/2, położona w obrębie Łapy I, przy ul. Leśnikowskiej, Gmina Łapy, została przeznaczona do sprzedaży.

Adres nieruchomości		Łapy, ul. Leśnikowska
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00282024/2
	Nr działki ewidencyjnej	1804/2
	Obręb	Łapy I
Rodzaj prawa		Prawo własności
Powierzchnia działki [m ²]		596
Opis nieruchomości		Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w obrębie Łapy I, przy ul. Leśnikowskiej.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z możliwością usług.
Cena nieruchomości		235 000 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć tysięcy). Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT, stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570, 1598,1852)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku nie złożenia wniosku przez osoby uprawnione do skorzystania z pierwszeństwa nabyciu po upływie terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, zostanie wyznaczony termin przeniesienia prawa własności.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 21 dni, od 12 kwietnia 2024 r. do 2 maja 2024 r.

Łapy, 12.04.2024 r.