

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), podaję do publicznej wiadomości, że lokal znajdujący się w budynku basenu miejskiego, który posadowiony jest na działce nr 1889, położonej w obrębie Łapy I, przy ul. J. Matejki, został przeznaczony do wynajmu, pod działalność gastronomiczną, w drodze przetargu.

Adres nieruchomości		Łapy, ul. J. Matejki
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00034556/7
	Nr działki ewidencyjnej	1889
	Obręb	Łapy I
Rodzaj prawa		Prawo własności
Powierzchnia lokalu [m <sup>2</sup> ]		33,25
Opis nieruchomości		Lokal znajduje się w budynku basenu miejskiego, który posadowiony jest na działce nr 1889 przy ul. J. Matejki.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Działka położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny usług oświaty. Dopuszcza się zmianę funkcji na inne usługi oraz wprowadzenie jako uzupełniającej funkcji mieszkaniowej.
Cena nieruchomości		Cena wywoławcza najmu w przetargu - 1 000 zł (słownie: tysiąc złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w obowiązującej wysokości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy i serwisie infopublikator.pl, na okres 21 dni, od 12 sierpnia 2024 r. do 3 września 2024 r.

Łapy, 12.08.2024 r.

**Burmistrz Łap  
Krzysztof Gołaszewski**