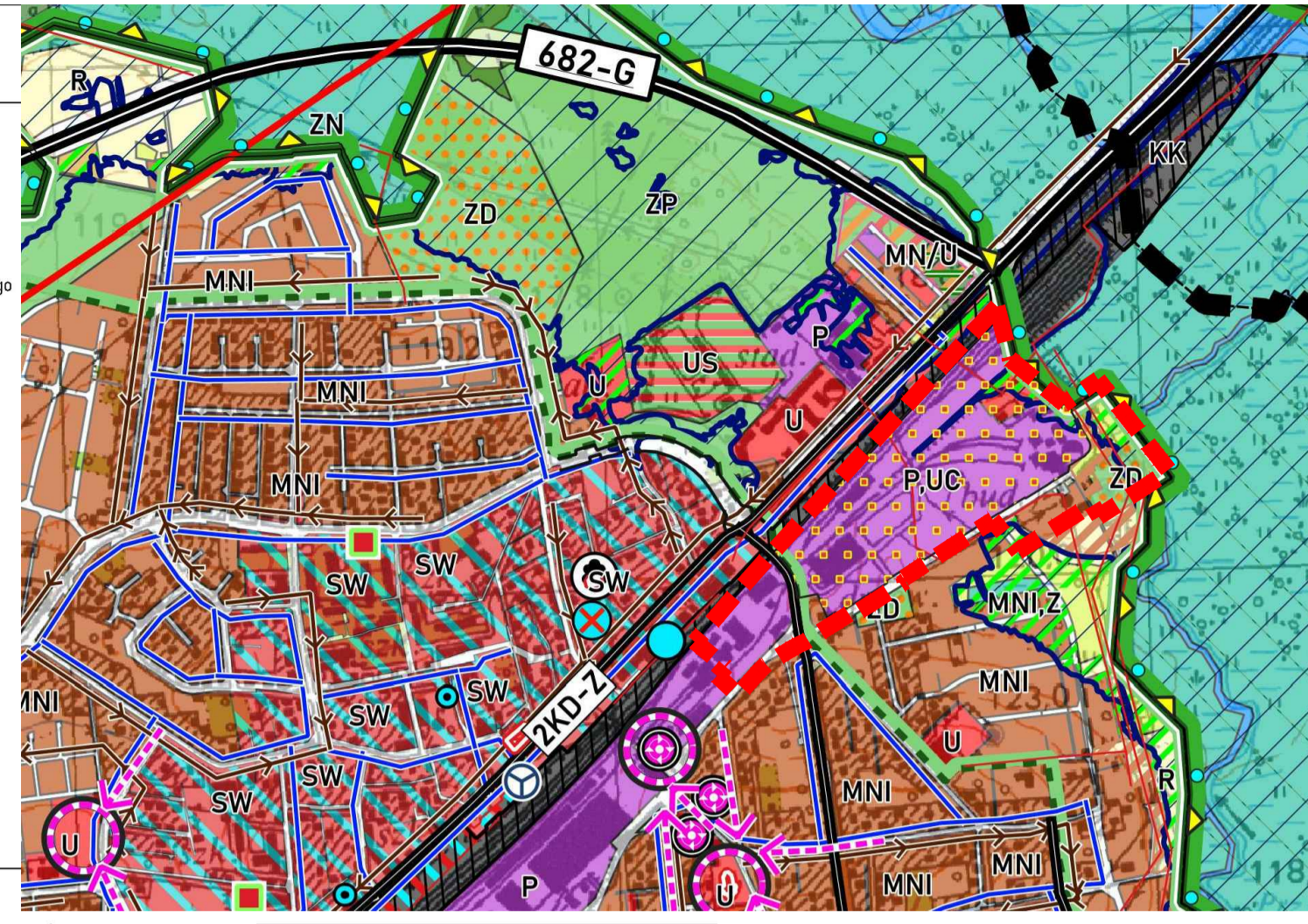


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁAPY
uchwała nr LXV/519/23 z dnia 24 lutego 2023 r.

LEGENDA

- granicz gminy Łapy
- granicz miasta Łapy
- granicz obrębów ewidencyjnych
- formy ochrony przyrody
 - granicz Narwiańskiego Parku Narodowego
 - granicz obsłony parku narodowego
 - Natura 2000 - Dyrektywa Ptasia
 - Natura 2000 - Dyrektywa Siedliskowa
- eksploatacja kopalin
 - złozha kopalin
 - obszar eksploatacji kopalin
 - rejonz perspektywicznego wydobycia kopalin paspolicznych
- strefy ochrony planistycznej - konserwatorskiej do uściłnienia i objęcia ochroną na etapie sporządzenia planów miejscowych:
 - strefa ochrony konserwatorsko-planistyczna
 - strefa ochrony układowz ruralistycznych



KIERUNKI PRZEZNACZENIA

STREFA OBSZARÓW ZABUDOWY MIASTA I GMINY

-Strefa osadnicza

| TERENY I STREFY OCHRONY | ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z MPZP WSKAZANE DO KONTYNUACJI I UZUPENIENIA | TERENY RÓWNOU I ZMIAN W STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ |
|--|--|---|
| SW - zabudowa óródmiejaska wiaofunkcyjna | [Symbol] | [Symbol] |
| MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | [Symbol] | [Symbol] |
| MNI - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna intensywna | [Symbol] | [Symbol] |
| MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna | [Symbol] | [Symbol] |
| RM - zabudowa zagrodowa | [Symbol] | [Symbol] |

-Strefa aktywności gospodarczej

| | | |
|---|----------|----------|
| U - zabudowa usługowa | [Symbol] | [Symbol] |
| US - zabudowa usługowa sportu i rekreacji | [Symbol] | [Symbol] |
| UC - tereny z dopuszczeniem zabudowy handlowej powyzej 2000m ² | [Symbol] | [Symbol] |
| P - zabudowa produkcyjno-usługowa | [Symbol] | [Symbol] |

STREFA OBSZARÓW OTWARTYCH MIASTA I GMINY

-tereny zieleni

| | |
|--|----------|
| ZL - lasy | [Symbol] |
| zalesienia rekultywacja w kierunku leśnym | [Symbol] |
| ZC - cmentarze | [Symbol] |
| ZD - ogrody działkowe | [Symbol] |
| ZP - zieleni urzadzona | [Symbol] |
| ZN - zieleni naturalna | [Symbol] |
| Z - tereny z ograniczeniem zabudowy wynikającym z poteznienia na obszarach szczegolnego zagrozenia powodzi oraz innych form ochrony przyrody | [Symbol] |
| ZZ - tereny zieleni towarzyszącej | [Symbol] |

-tereny rolnicze

| | |
|--------------------------------|----------|
| R - tereny gruntowz arnych | [Symbol] |
| RZ - tereny utylkowz zielonych | [Symbol] |

-tereny wód

| | |
|----------|----------|
| W - wody | [Symbol] |
|----------|----------|

skala 1:15 000

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łapach
z dniar.

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁAPY POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY WODOCIĄGOWEJ

0 10 20 30 40 50 100 m skala 1:1000

źródło mapy zasadniczej w postaci wektorowej: Starostwo Powiatowe w Białymstoku nr licencji: GKNiV.6642.2.609.2024.2002_CL1, id.: e1232781-9991-47ca-afb4-7584cae116e układ odniesienia: PL-ETRF89, układ współrzędnych płaskich: PL-2000, strefa 8(24°)

LEGENDA

- OZNACZENIA GRAFICZNE:**
- granicz obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - strefa ochronna obszaru kolejowego
- OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE:**
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią:
- prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 letnia (10%)
 - prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 letnia (1%)
 - obszary zagrożenia powodzią:
 - prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 letnia (0,2%)
- SYMBOL KLASY PRZEZNACZENIA:**
- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
 - U - teren usług
 - UW - teren usług handlu wielkopowierzchniowego
 - P - teren produkcji
 - KDZ - teren drogi zbiorczej
 - KDL - teren drogi lokalnej
 - KDD - teren drogi dojazdowej
 - KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - IE - teren elektroenergetyki
 - ZP - teren zieleni urzadzona
 - ZD - teren ogrodowz działkowych
- INFRASTRUKTURA:**
- istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15kV napowietrzna/kablowa
 - linie elektroenergetyczne SN 15kV do likwidacji lub przebudowy
 - projektowane linie elektroenergetyczne SN 15kV kablowe
 - pas technologiczny linii SN15kV
 - istniejąca stacja transformatorowa SN/n
 - projektowany wodociąg
 - projektowana kanalizacja sanitarna
 - projektowana kanalizacja deszczowa
 - projektowana kanalizacja gazowa

